



Izvedeni objekti

NAČRTI IZVEDENIH
ENOSTANOVANJSKIH
OBJEKTOV DO 150 m²



NAČRTI IZVEDENIH
ENOSTANOVANJSKIH
OBJEKTOV
OD 150 m² DO 200 m²



NAČRTI IZVEDENIH
ENOSTANOVANJSKIH
OBJEKTOV
OD 200 m² DO 250 m²



NAČRTI IZVEDENIH
ENOSTANOVANJSKIH
OBJEKTOV NAD 250 m²



NAČRTI IZVEDENIH
VEČSTANOVANJSKIH
OBJEKTOV



NAČRTI IZVEDENIH
JAVNIH OBJEKTOV

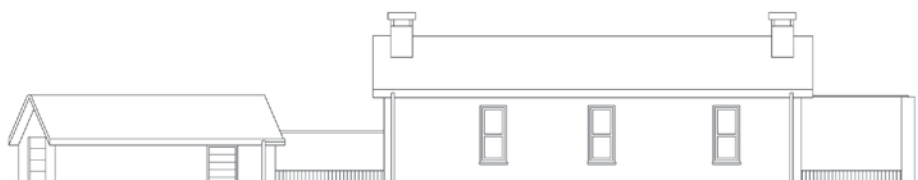


NAČRTI IZVEDENIH
MODULARNIH ENOT

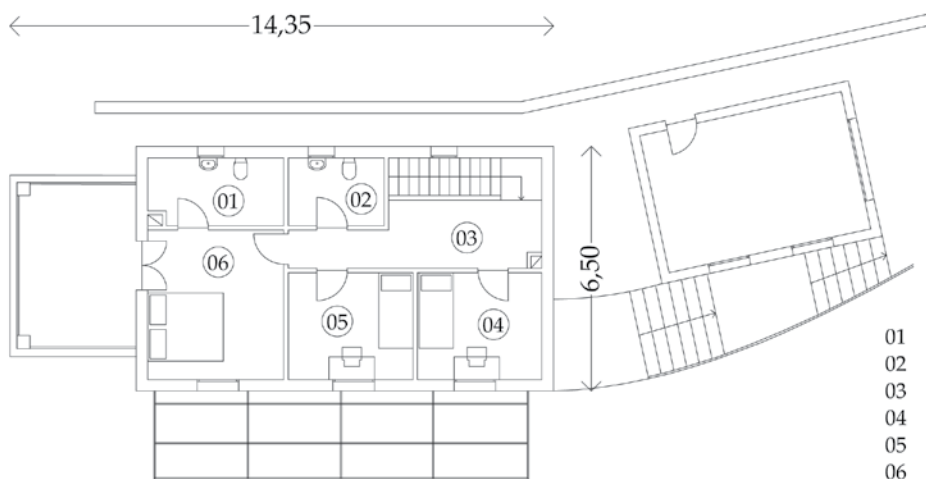




NAČRTI IZVEDENIH ENOSTANOVANJSKIH OBJEKTOV DO 150 m²



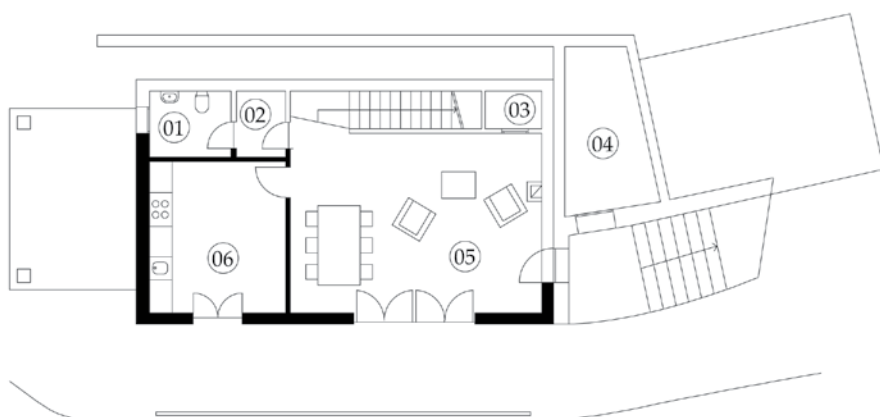
← 14,35 →



nadstropje skupaj 53,60 m²

01	kopalnica	6,30	m ²
02	kopalnica	4,55	m ²
03	hodnika	9,95	m ²
04	spalnica	9,30	m ²
05	spalnica	9,30	m ²
06	spalnica	14,20	m ²

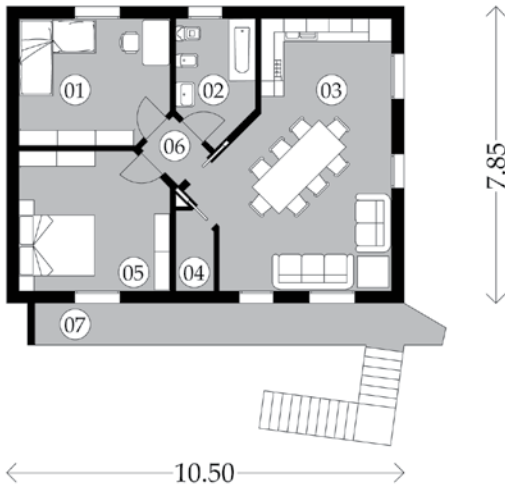
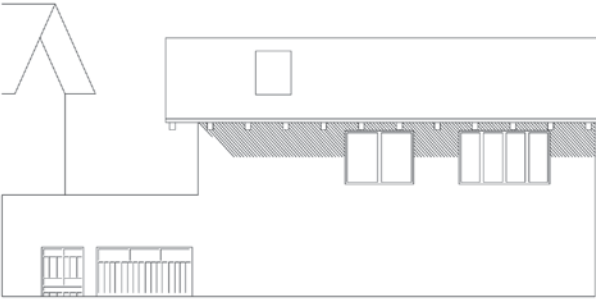
← 11,00 →



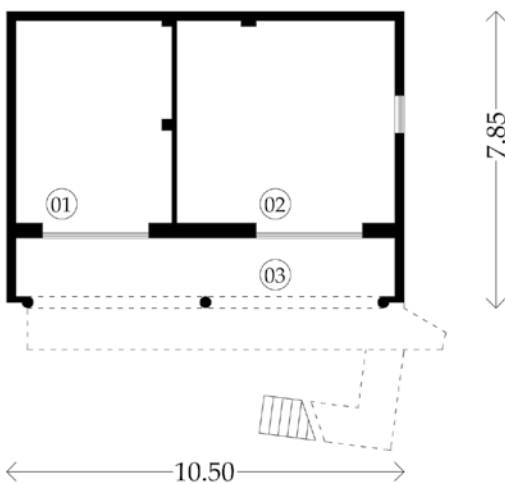
pritličje skupaj 62,40 m²

01	kopalnica	3,75	m ²
02	vhod	2,30	m ²
03	shramba	1,40	m ²
04	strojnica	9,00	m ²
05	dnevna soba z jedilnico	31,55	m ²
06	kuhinja	14,40	m ²

neto površina skupaj 116,00m²

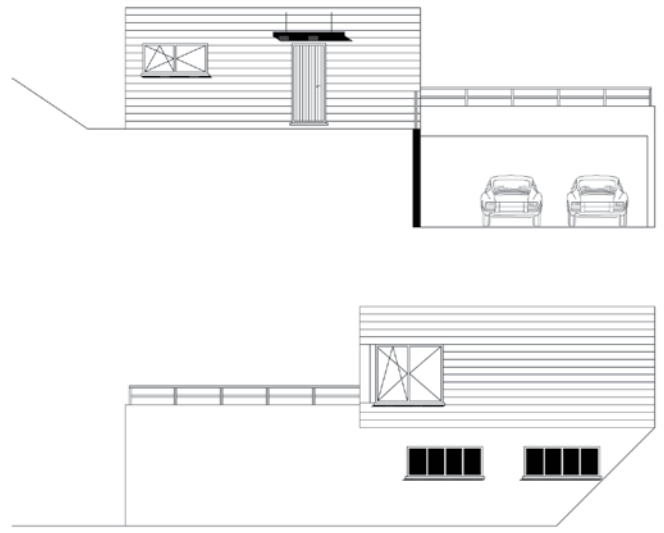
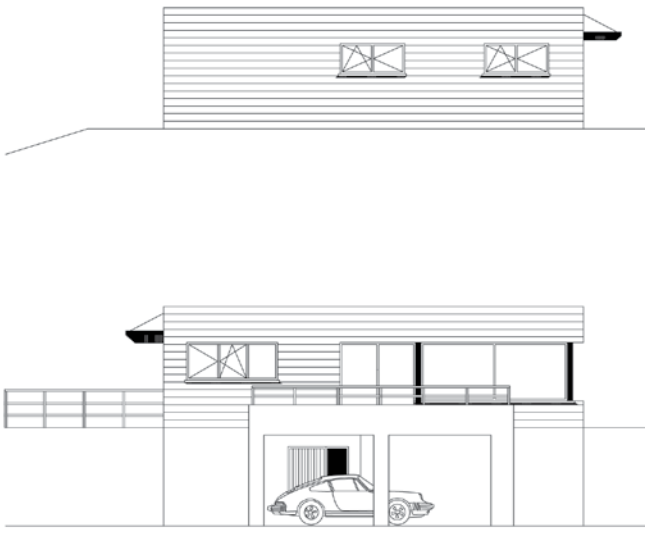
**nadstropje skupaj****84,20 m²**

01	otročka soba	13,00 m ²
02	kopalnica	6,15 m ²
03	dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico	30,30 m ²
04	shramba	2,05 m ²
05	spalnica	14,30 m ²
06	hodnik	1,70 m ²
07	stopnišče s teraso	16,70 m ²

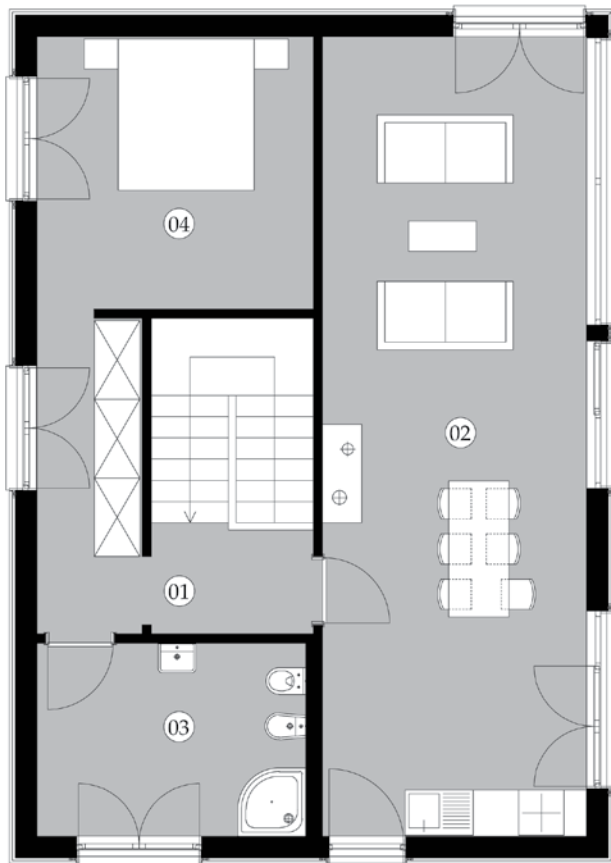
**pritličje skupaj****83,20 m²**

01	garaža	22,15 m ²
02	garaža	30,80 m ²
03	nadkrit uvoz	30,25 m ²

neto površina skupaj**149,29 m²**



← 15.99 →

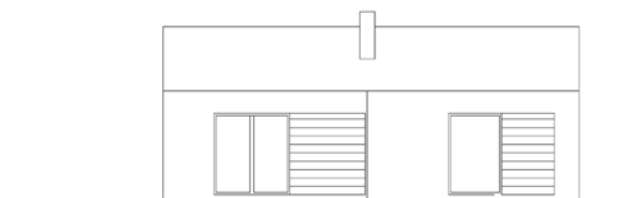


↑ 22.59 ↓

pritličje skupaj 68,00 m²

01	hodnik	8,95	m ²
02	dnevna prostor s kuhinjo	36,85	m ²
03	kopalnica	9,05	m ²
04	spalnica	13,15	m ²

neto površina skupaj 68,00 m²



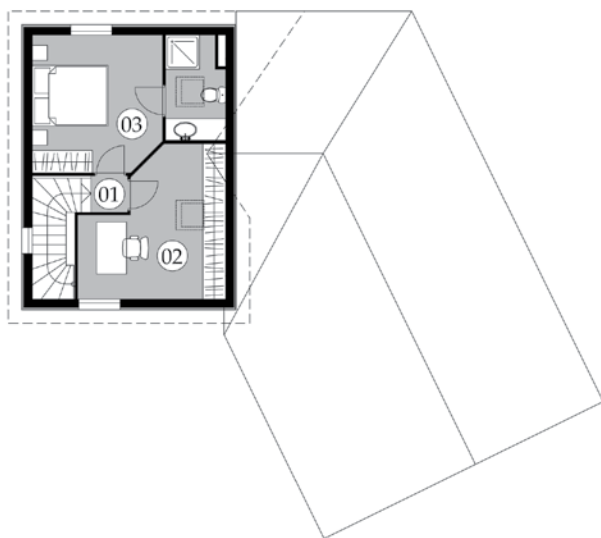
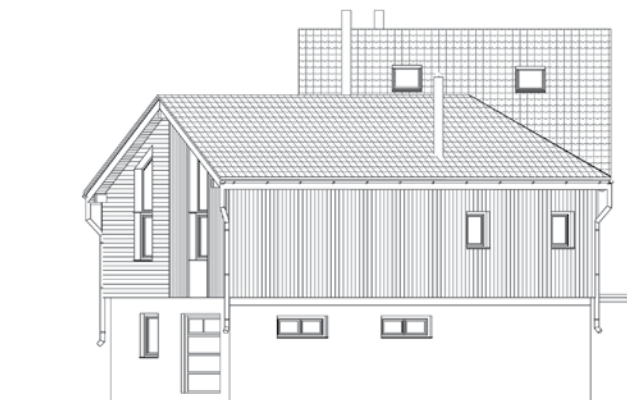
8.85

11.00

pritličje skupaj

76,10 m²

01	dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico	39,00 m ²
02	kopalnica z wc-jem	7,30 m ²
03	otročka soba	8,85 m ²
04	kopalnica	4,20 m ²
05	spalnica	13,20 m ²
06	hodnik	3,55 m ²

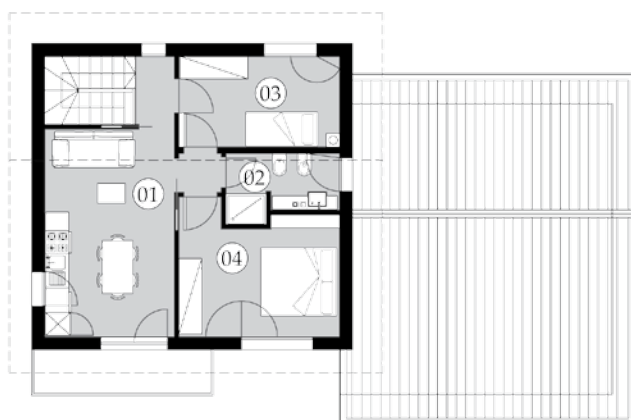
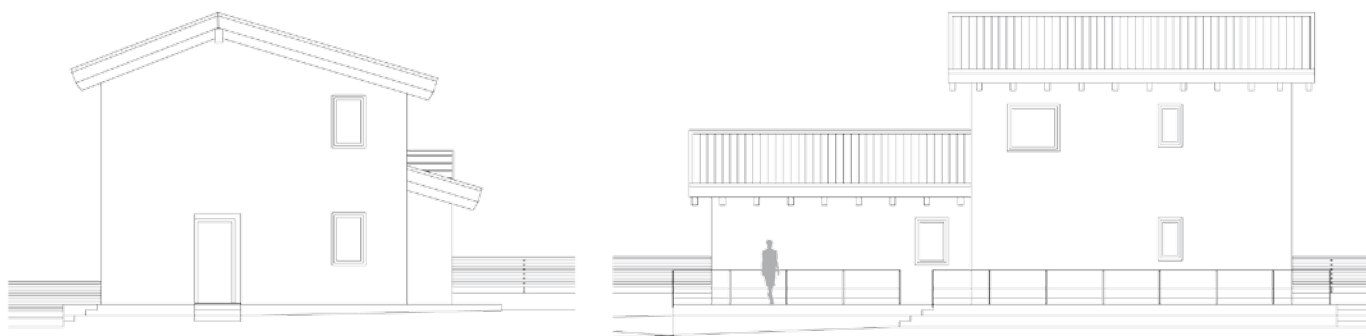
**mansarda skupaj****33,60 m²**

01	stopnišče	2,40	m ²
02	pisarna	13,05	m ²
03	spalnica s kopalnico	18,15	m ²

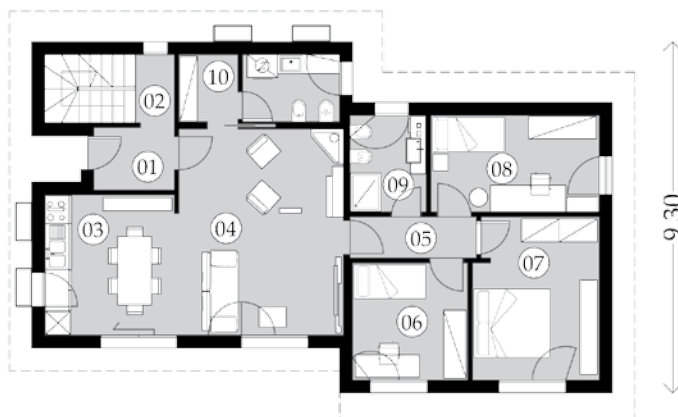
**pritličje skupaj****49,00 m²**

01	vhod	3,75	m ²
02	hodnik	3,70	m ²
03	wc	1,60	m ²
04	kuhinja z jedilnico	26,40	m ²
05	shramba	7,70	m ²
06	dnevna soba	32,80	m ²
07	spalnica	12,30	m ²
08	garderoba	7,90	m ²
09	kopalnica	8,60	m ²
10	terasa	18,20	m ²

neto površina skupaj**147,40m²**



← 15.35 →



↑ 9.30 ↓

nadstropje skupaj

50,90 m²

01	dnevni del s kuhinjo	22,10	m ²
02	kopalnica	4,90	m ²
03	soba	10,20	m ²
04	spalnica	13,70	m ²

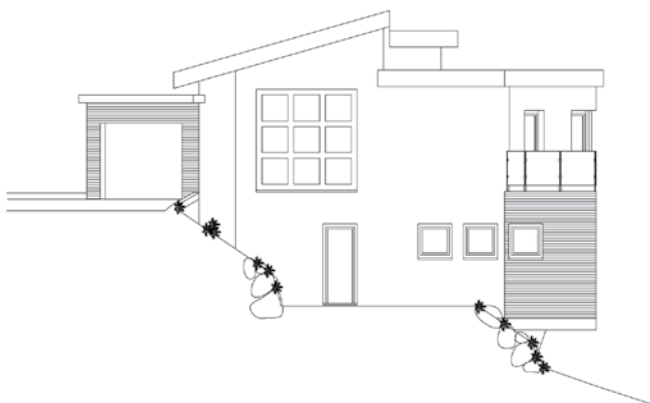
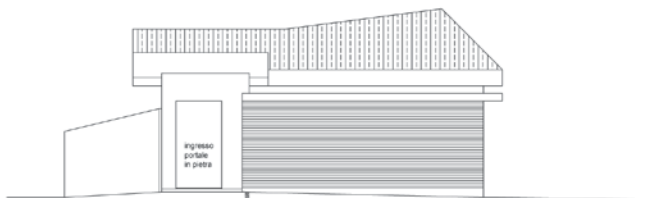
pritličje skupaj

98,50 m²

01	vhod	3,50	m ²
02	stopnišče	6,20	m ²
03	kuhinja	13,65	m ²
04	dnevna soba	23,70	m ²
05	hodnik	3,70	m ²
06	soba	9,40	m ²
07	spalnica	14,25	m ²
08	soba	11,40	m ²
09	kopalnica	5,15	m ²
10	garderoba in utility	7,55	m ²

neto površina skupaj

149,40m²

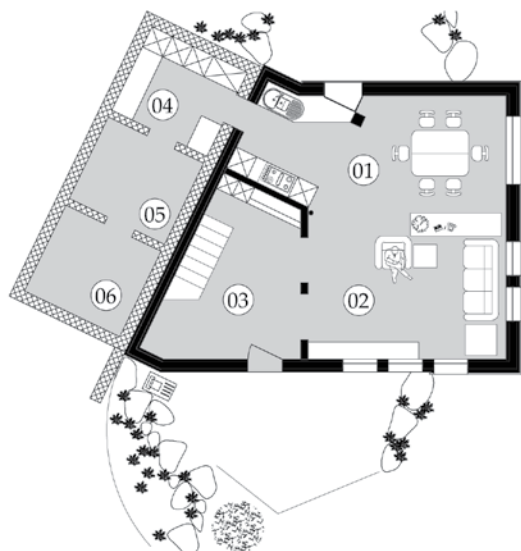


8.80

nadstropje skupaj**61,10 m²**

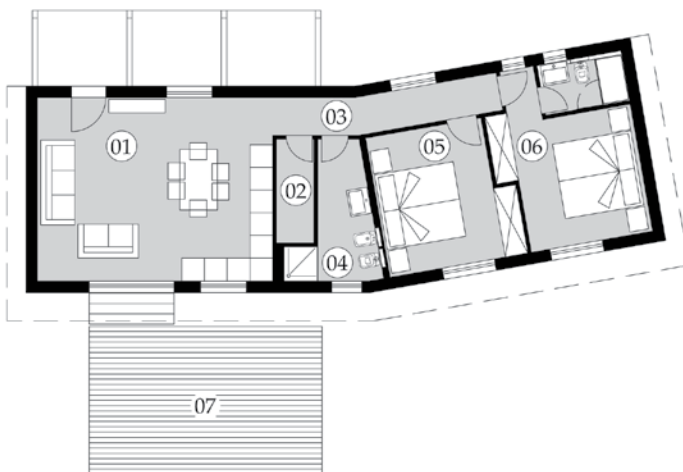
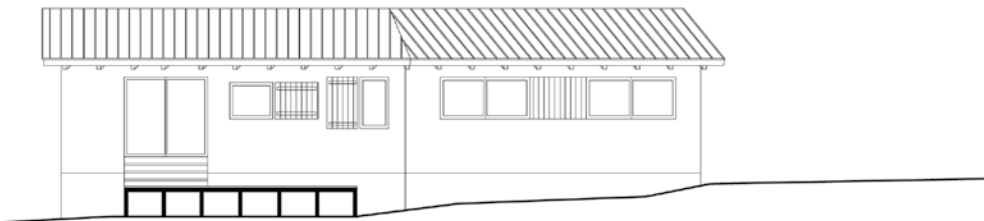
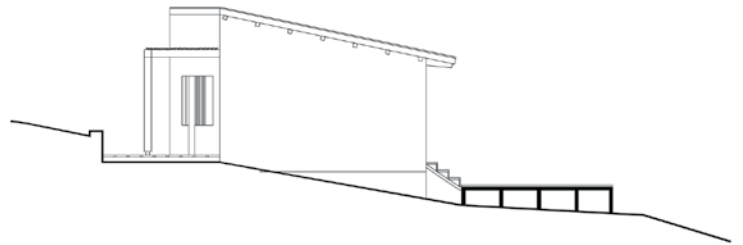
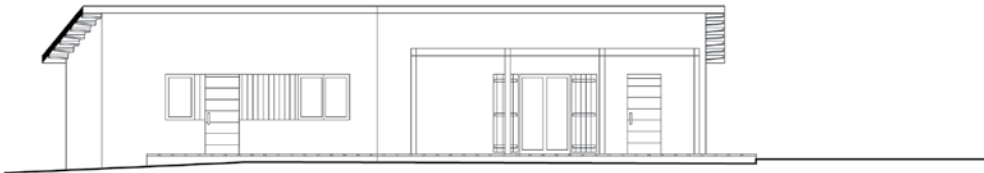
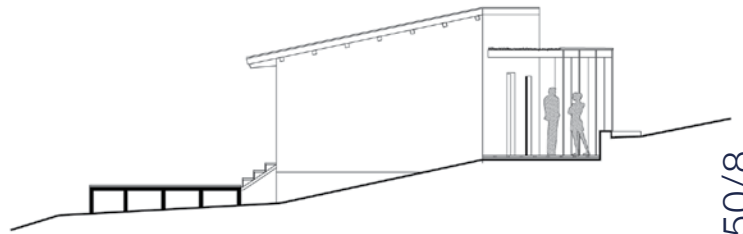
01	vhod	5,50	m ²
02	spalnica s kopalnico	26,45	m ²
03	terasa z masažno kopaljo	6,40	m ²
04	terasa	4,15	m ²
05	garaža	18,60	m ²

13.55

**pritličje skupaj****77,10 m²**

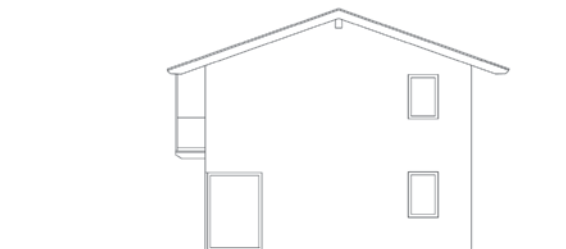
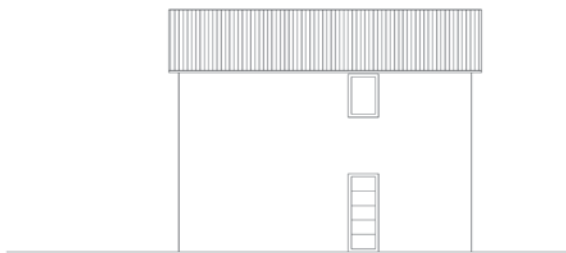
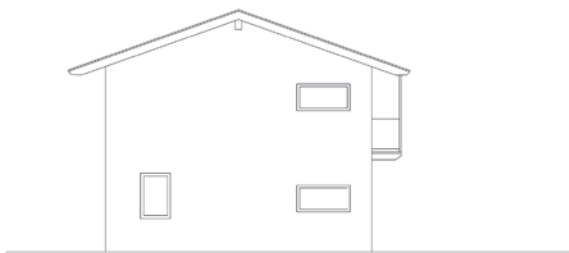
01	kuhinja z jedilnico	23,70	m ²
02	dnevna soba	17,05	m ²
03	salon s stopniščem	14,70	m ²
04	shramba	6,90	m ²
05	klet	7,70	m ²
06	kotlovnica	7,05	m ²

neto površina skupaj**138,20m²**



01	dnevna soba s kuhinjo	30,20	m ²
02	shramba	2,75	m ²
03	hodnik	6,05	m ²
04	kopalnica	5,30	m ²
05	soba	12,70	m ²
06	spalnica s kopalnico	16,80	m ²
06	terasa	24,60	m ²

neto površina skupaj 98,40 m²

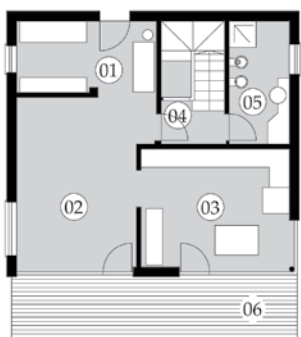


8.80

8.90

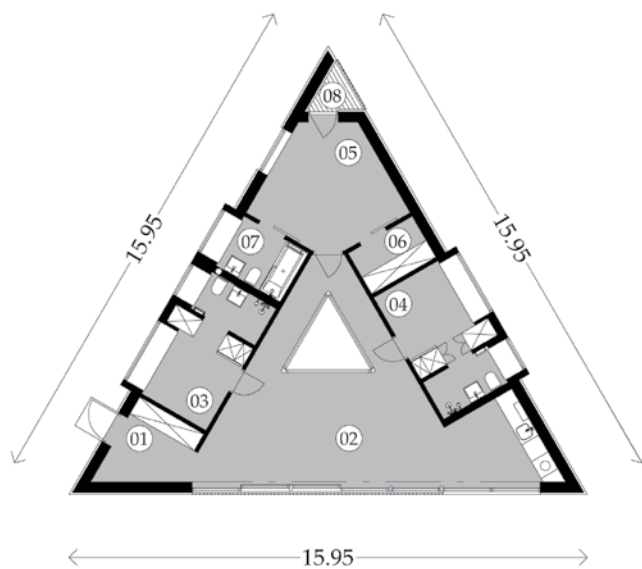
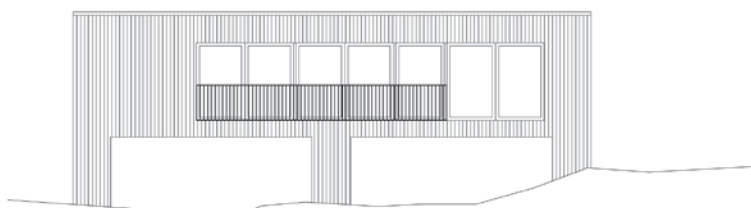
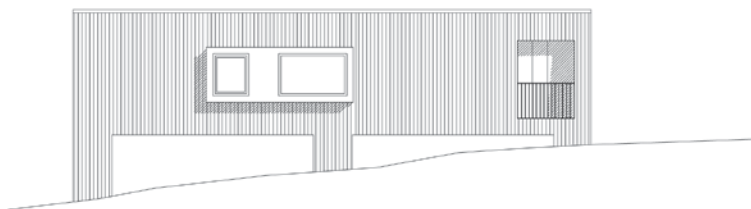
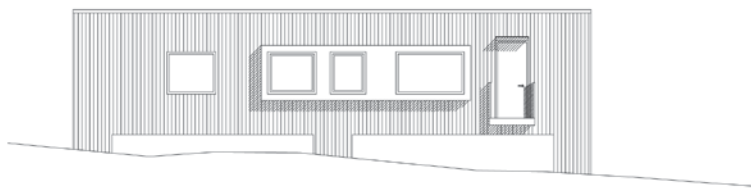
nadstropje skupaj**59,80 m²**

01	knjižnica	28,45	m ²
02	spalnica	17,60	m ²
03	kopalnica	8,35	m ²
04	balkon	5,40	m ²

**prilije skupaj****77,00 m²**

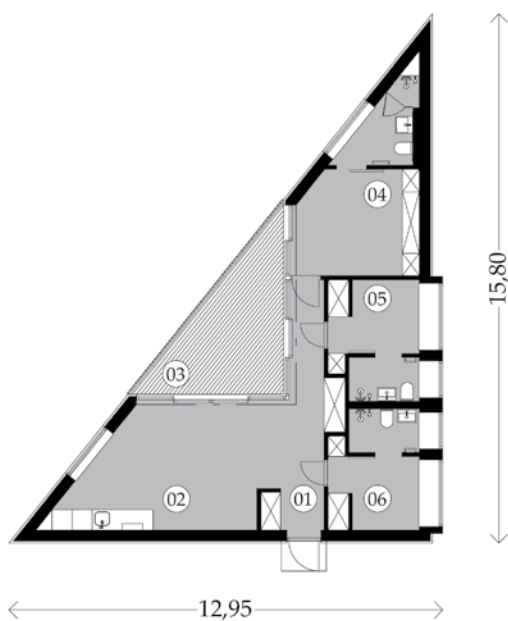
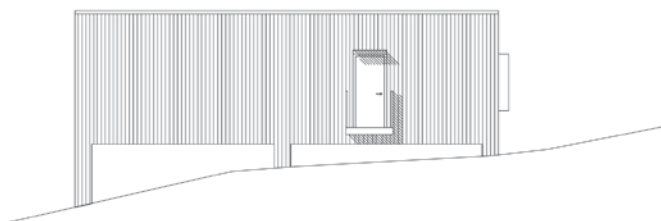
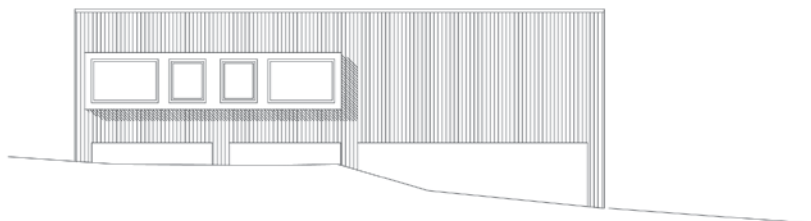
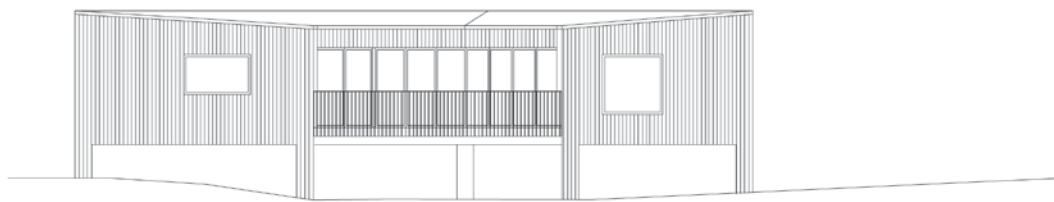
01	vhod	9,65	m ²
02	sprejemnica	19,70	m ²
03	kuhinja z jedilnico	16,55	m ²
04	stopnišče s shrambo	7,05	m ²
05	kopalnica	6,65	m ²
06	terasa	17,40	m ²

neto površina skupaj**136,80m²**



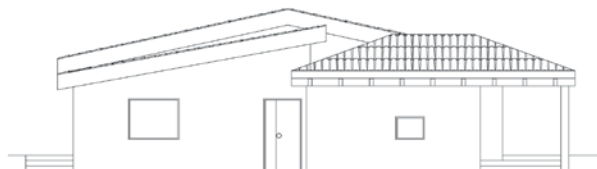
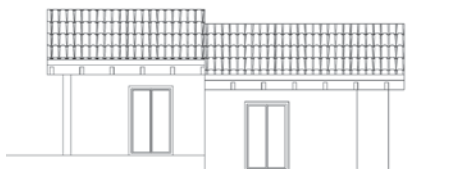
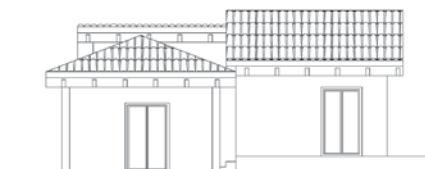
01	vhod	5,85	m ²
02	dnevni del s kuhinjo	37,50	m ²
03	soba s kopalnico	10,05	m ²
04	soba s kopalnico	10,10	m ²
05	spalnica	13,10	m ²
06	garderoba	3,30	m ²
07	kopalnica	4,00	m ²
08	balkon	1,50	m ²

neto površina skupaj 85,40 m²



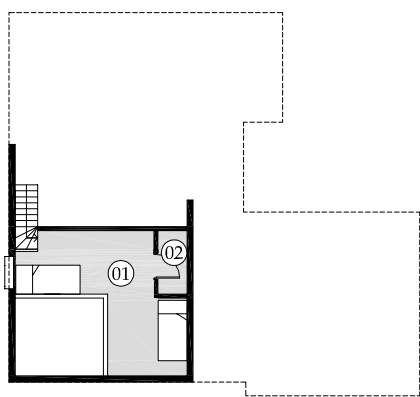
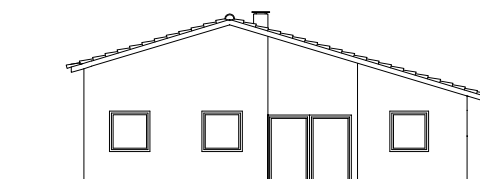
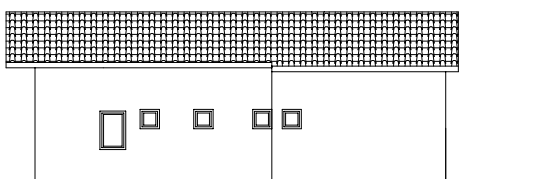
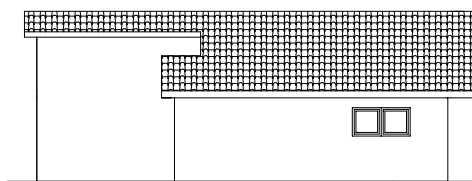
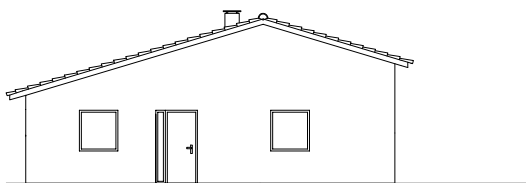
01	vhod	2,15	m ²
02	dnevni prostor s kuhinjo	29,00	m ²
03	terasa	13,50	m ²
04	spalnica s kopalnico	16,15	m ²
05	soba s kopalnico	9,30	m ²
06	soba s kopalnico	9,30	m ²

neto površina skupaj 79,40 m²



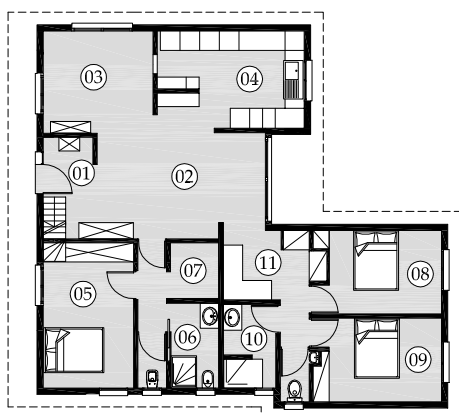
01	sprejemnica	30,80	m ²
02	kuhinja	25,55	m ²
03	hodnik	6,50	m ²
04	spalnica	15,25	m ²
05	kopalnica	6,55	m ²
06	kopalnica	5,05	m ²
07	soba	13,20	m ²
08	pokrita terasa	16,60	m ²
09	pokrita terasa	8,10	m ²

neto površina skupaj 127,60m²



← 5,75 →

↑ 4,85 ↓



← 12,75 →

↑ 11,90 ↓

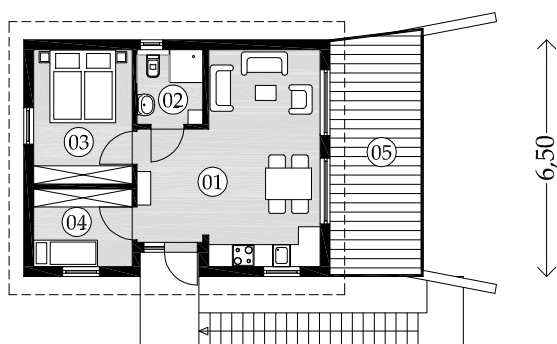
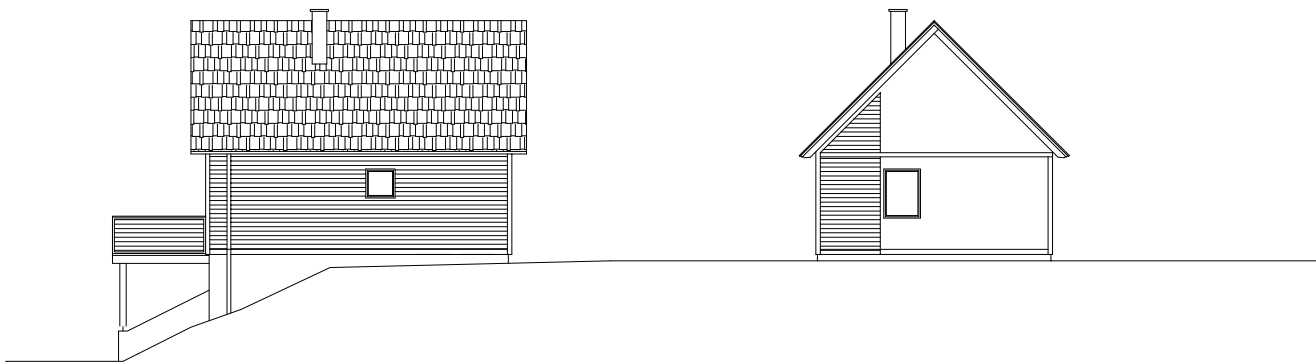
nadstropje skupaj 16,10 m²

01	soba	14,30	m ²
02	garderoba	1,80	m ²

pritličje skupaj 104,40m²

01	vhod s stopniščem	5,40	m ²
02	dnevna soba	16,80	m ²
03	jedilnica	10,85	m ²
04	kuhinja	14,00	m ²
05	spalnica	12,30	m ²
06	kopalnica 1	6,40	m ²
07	hodnik in garderoba	4,50	m ²
08	soba 1	10,40	m ²
09	soba 2	10,35	m ²
10	kopalnica	7,20	m ²
11	hodnik in garderoba	6,20	m ²

neto površina skupaj 120,50 m²

**nadstropje skupaj****59,95 m²**

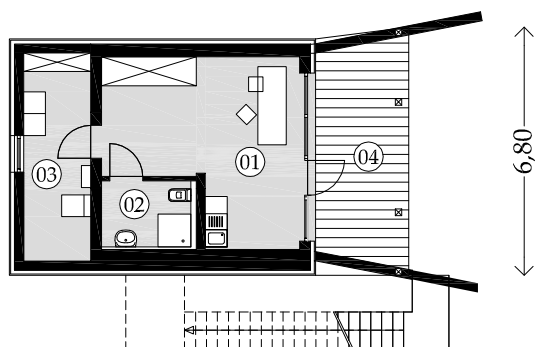
01	dnevna soba s kuhinjo	24,20 m ²
02	kopalnica	3,70 m ²
03	spalnica	9,95 m ²
04	soba	5,75 m ²
05	balkon	16,35 m ²

prtljiče skupaj**53,40 m²**

01	biro	22,90 m ²
02	kopalnica	4,90 m ²
03	tehnični prostor	10,45 m ²
04	nadkrit zunanji del	15,15 m ²

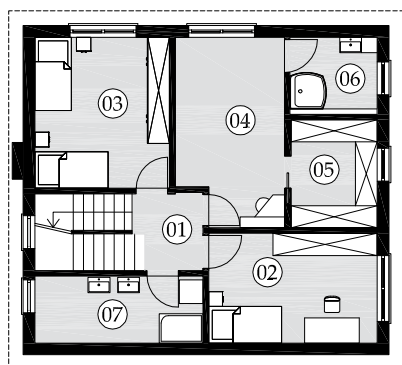
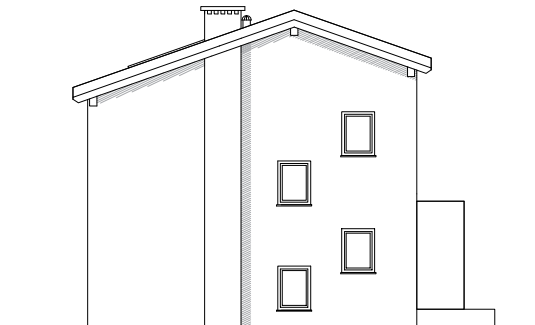
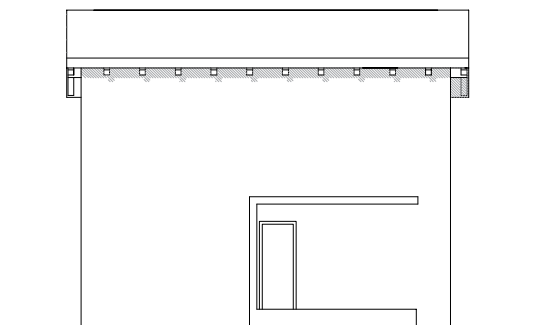
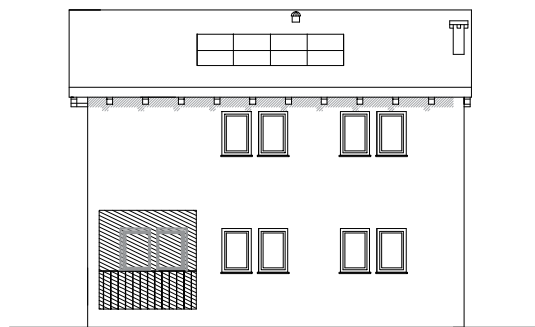
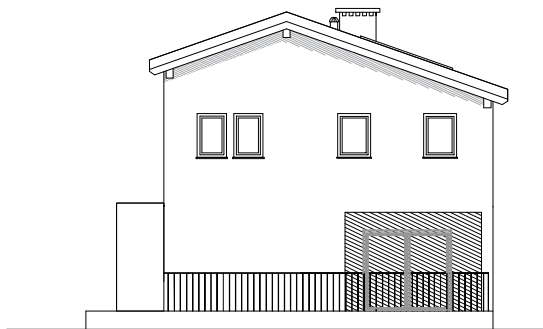
10,95

6,50

**neto površina skupaj****113,35 m²**

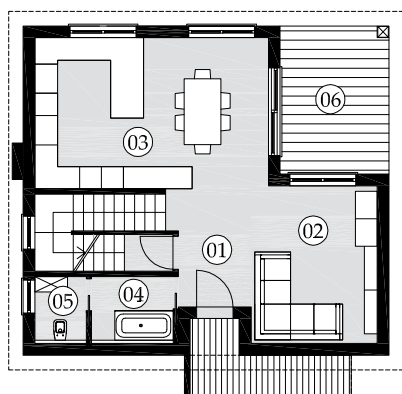
10,95

6,80



9,00

10,00



9,00

10,00

nadstropje skupaj

67,35 m²

01	hodnik	3,70	m ²
02	soba 1	13,85	m ²
03	soba 2	15,20	m ²
04	dnevni prostor	14,50	m ²
05	garderoba	6,95	m ²
06	wc	4,70	m ²
07	kopalnica	8,45	m ²

pritličje skupaj

141,70m²

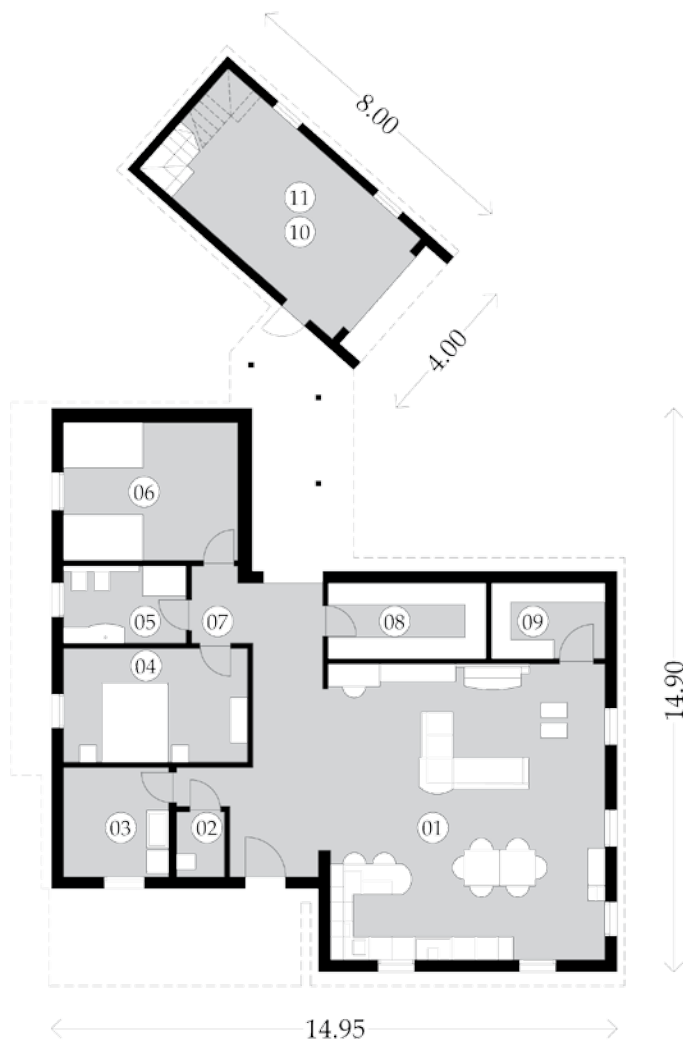
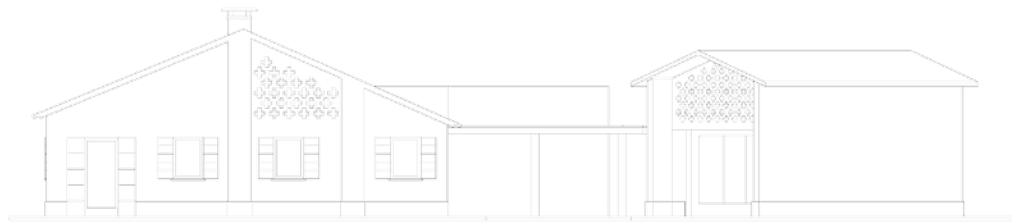
01	vhod in stopnišče	14,35	m ²
02	dnevna soba	14,90	m ²
03	kuhinja z jedilnico	26,70	m ²
04	kopalnica	3,90	m ²
05	wc	2,45	m ²
06	pokrita terasa	12,05	m ²

neto površina skupaj

141,7 m²



NAČRTI IZVEDENIH
ENOSTANOVANJSKIH
OBJEKTOV
OD 150 m² DO 200 m²



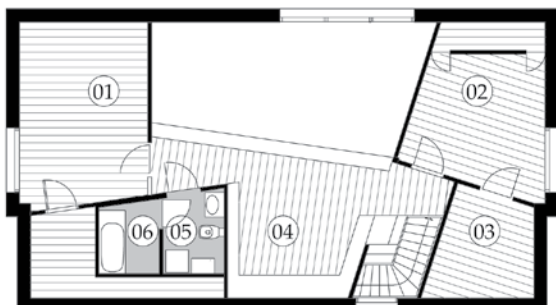
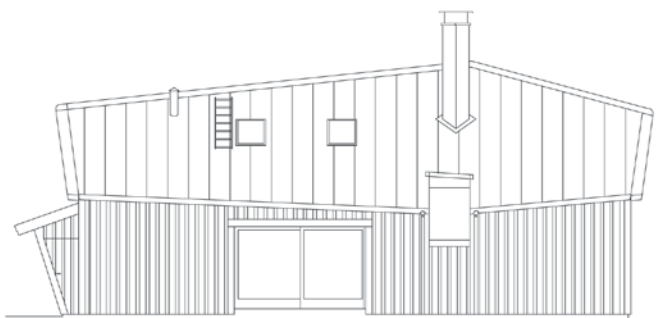
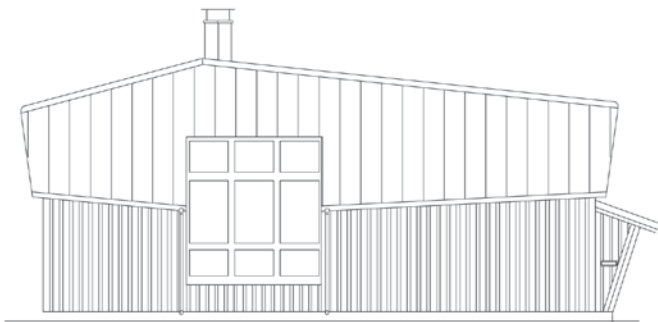
nadstropje skupaj 24,10 m²

11 hobi prostor nad garažo 24,10 m²

prilježje skupaj 155,50m²

01	dnevni prostor	56,60	m ²
02	wc	2,20	m ²
03	pralnica	8,00	m ²
04	spalnica	14,60	m ²
05	kopalnica	6,60	m ²
06	otročka soba	16,80	m ²
07	hodnik	20,30	m ²
08	garderoba	8,30	m ²
09	shramba	6,00	m ²
10	garaža	24,10	m ²

neto površina skupaj 179,60 m²



mansarda skupaj 79,10 m²

01	klubski prostor	24,85	m ²
02	garderoba	10,85	m ²
03	kopalnica	7,00	m ²
04	spalnica	9,60	m ²
05	spalnica	11,40	m ²
06	spalnica	15,40	m ²



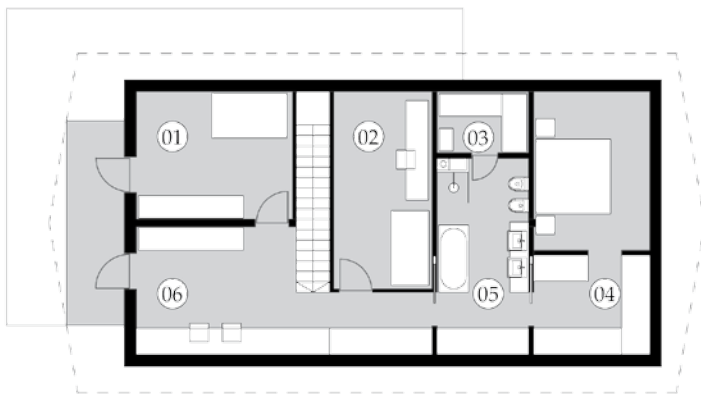
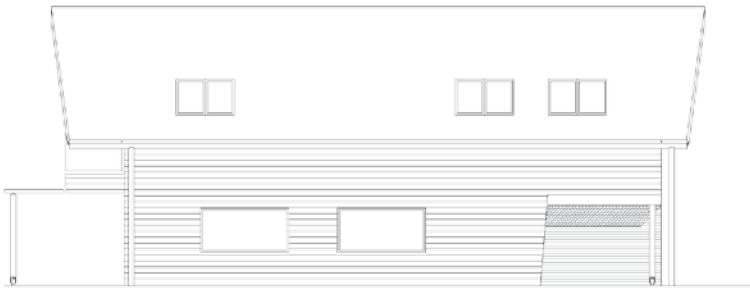
pritličje skupaj 98,10 m²

01	hodnik s stopniščem	13,55	m ²
02	kotlovnica	5,75	m ²
03	kopalnica	6,90	m ²
04	spalnica	13,30	m ²
05	dnevni del s kuhinjo	43,90	m ²
06	shramba	1,90	m ²
07	zimski vrt	6,60	m ²
08	terasa (pokrito)	6,20	m ²

← 14.60 →

↑ 8.00 ↓

neto površina skupaj 177,20 m²

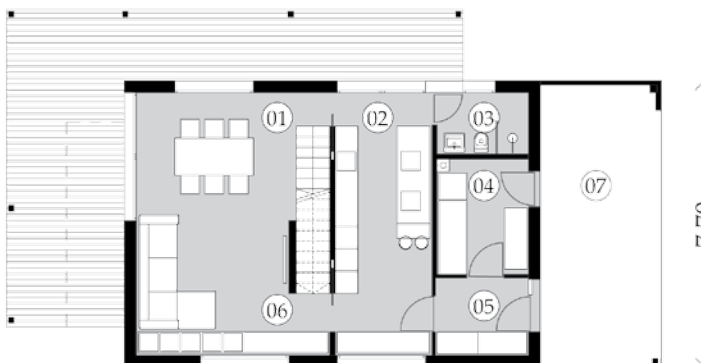


17.55

mansarda skupaj

87,70 m²

01	otročka soba	14,35	m ²
02	otročka soba	13,90	m ²
03	savna	4,00	m ²
04	spalnica z garderobo	21,90	m ²
05	kopalnica	12,85	m ²
06	večnamenski prostor	20,70	m ²



14.40

7.70

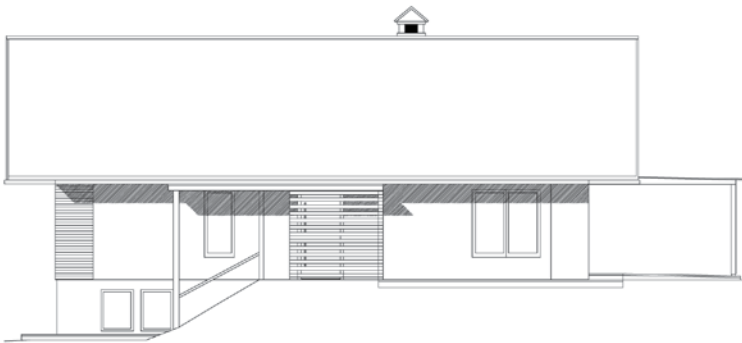
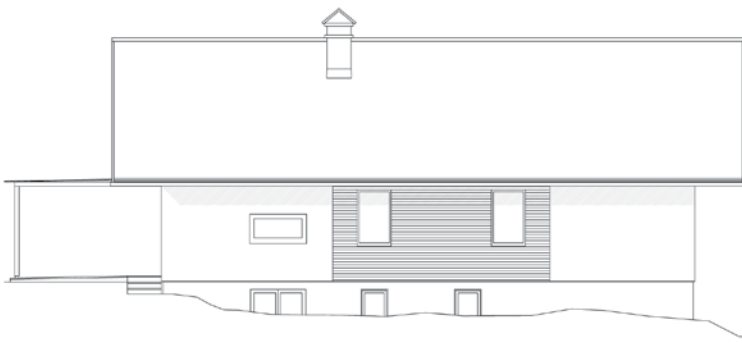
pritličje skupaj

90,70 m²

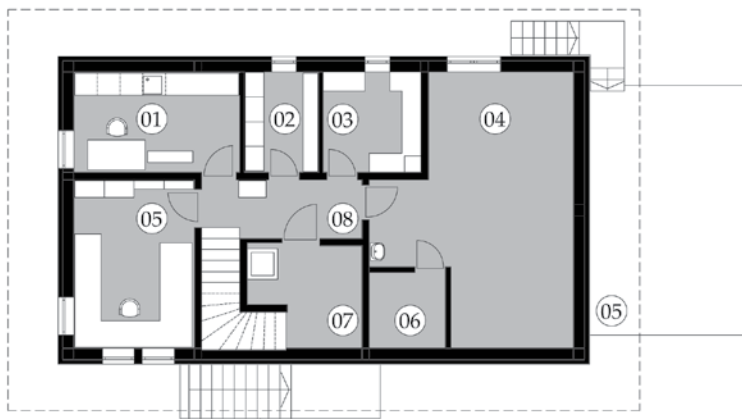
01	jedilnica	15,50	m ²
02	kuhinja	18,20	m ²
03	kopalnica	4,00	m ²
04	kotlovnica	7,55	m ²
05	predprostor	5,15	m ²
06	dnevni prostor	16,65	m ²
07	garaža	23,65	m ²

neto površina skupaj

178,40m²



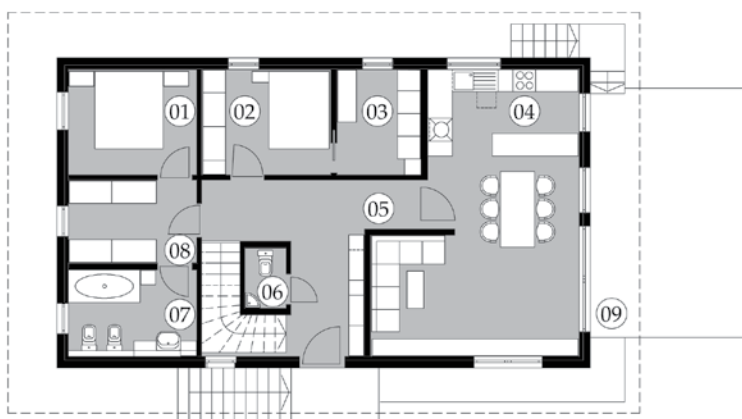
R150-200/4



mansarda skupaj 114,10 m²

01	utility	11,60	m ²
02	skladišče	5,20	m ²
03	skladišče	6,70	m ²
04	fitnes	28,55	m ²
05	pisarna	14,15	m ²
06	savna	4,00	m ²
07	energetika	7,15	m ²
08	hodnik s stopniščem	11,55	m ²

← 14.10 →

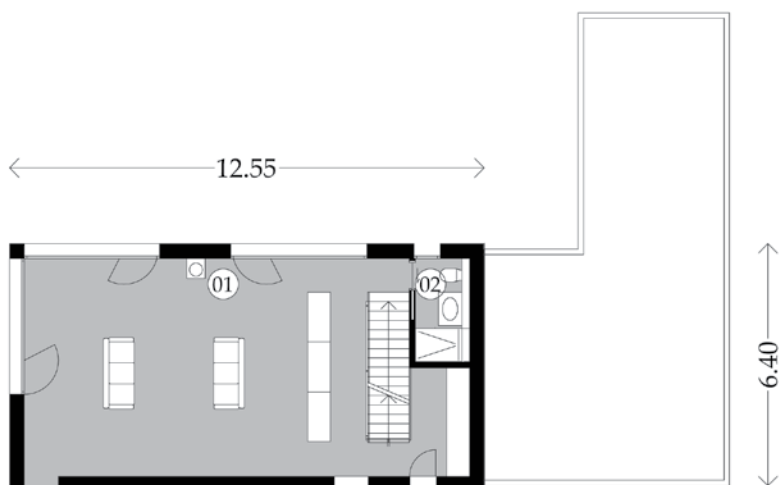
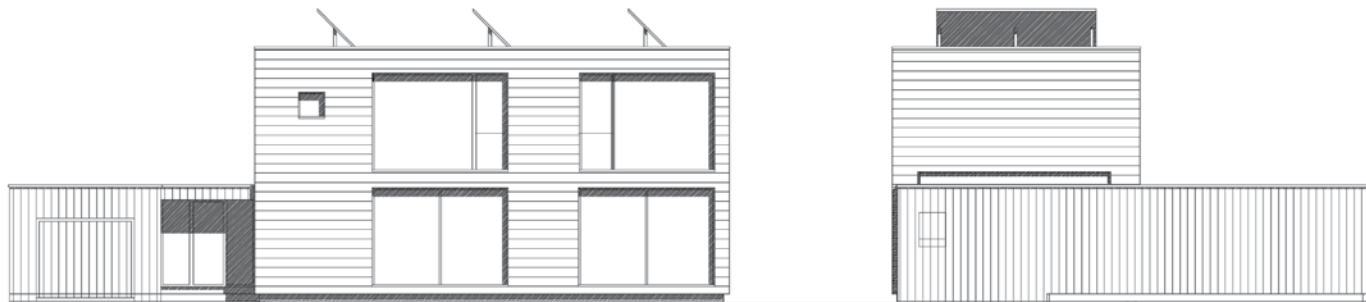


pritličje skupaj 123,30m²

01	spalnica	9,50	m ²
02	spalnica	9,55	m ²
03	garderoba	6,30	m ²
04	kuhinja z dnevnim prostorom	36,00	m ²
05	hodnik s stopniščem	19,85	m ²
06	wc	1,80	m ²
07	kopalnica	7,80	m ²
08	garderoba	7,75	m ²
09	terasa	25,20	m ²

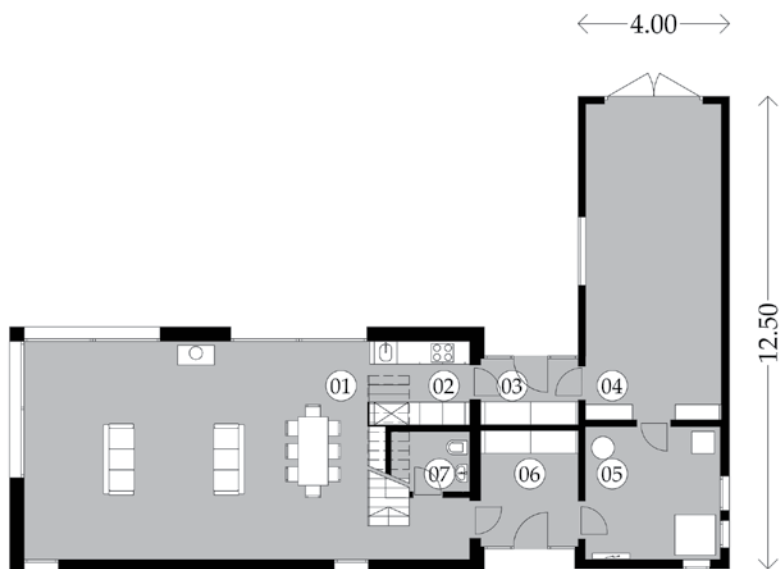
8.20

neto površina skupaj 177,20m²



mansarda skupaj 67,90m²

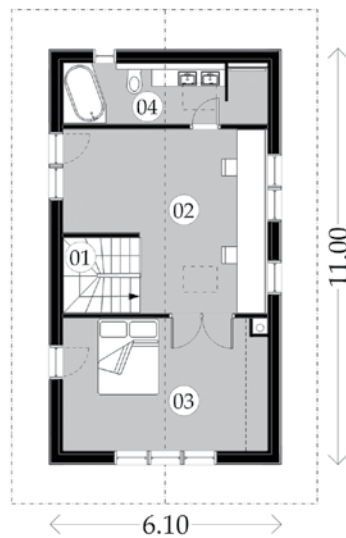
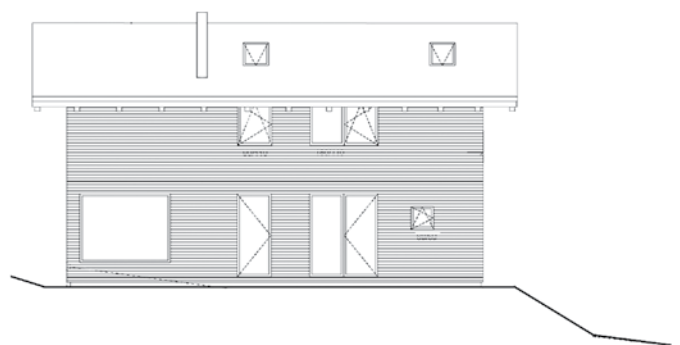
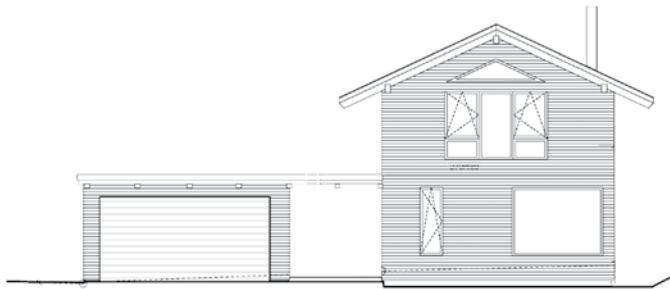
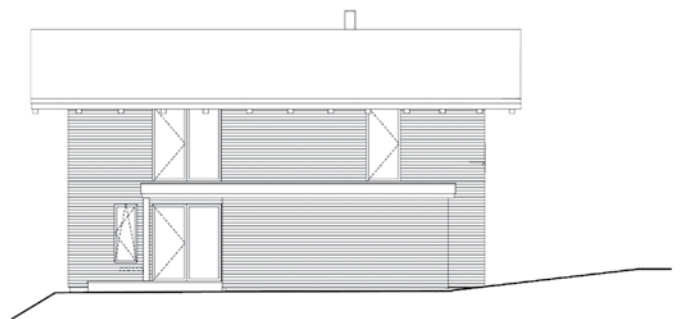
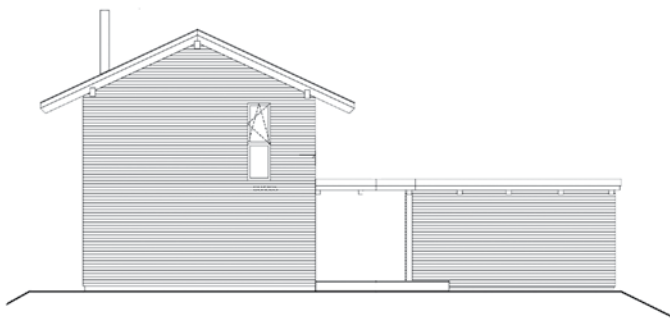
01	dnevni prostor	64,00	m ²
02	wc	3,90	m ²



pritličje skupaj 98,10 m²

01	dnevni prostor z jedilnico	13,55	m ²
02	kuhinja	5,75	m ²
03	hodnik	6,90	m ²
04	garaža	13,30	m ²
05	kopalnica	43,90	m ²
06	utility	1,90	m ²
07	wc	6,60	m ²

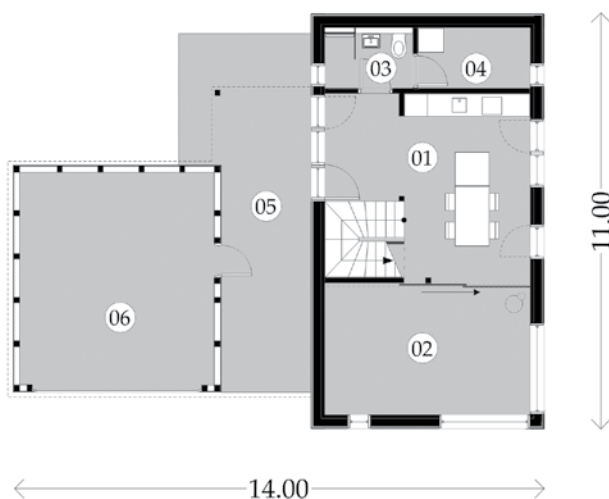
neto površina skupaj 166,00 m²



mansarda skupaj

53,70 m²

01	stopnišče	4,20	m ²
02	studio	22,30	m ²
03	spalnica	18,80	m ²
04	kopalnica	8,40	m ²



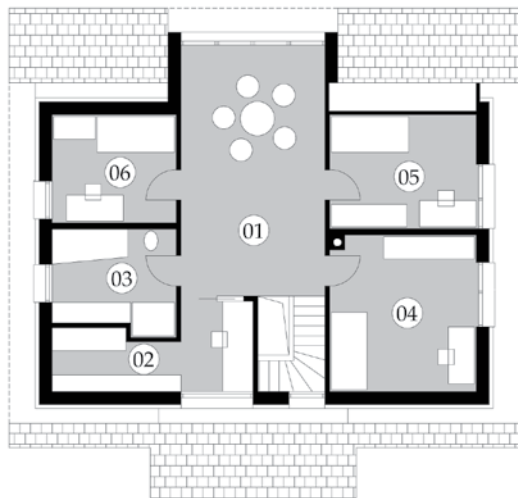
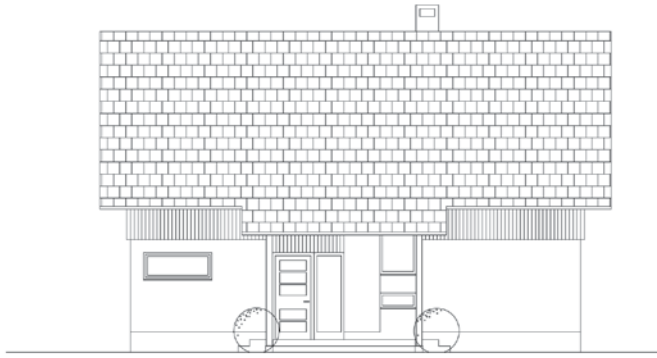
pritličje skupaj

106,20m²

01	kuhinja z jedilnico	23,00	m ²
02	dnevna soba	19,30	m ²
03	kopalnica	3,60	m ²
04	kotlovnica	4,80	m ²
05	delno pokrita terasa	26,70	m ²
06	garaža	28,80	m ²

neto površina skupaj

159,90 m²

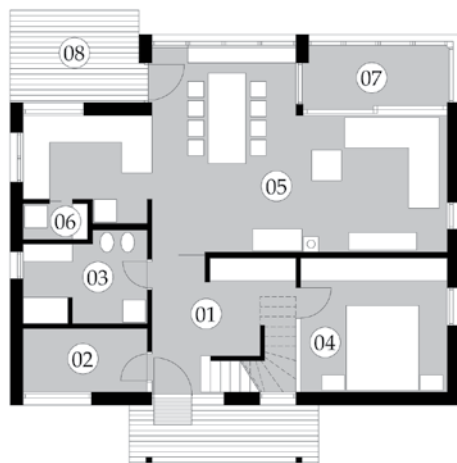


12,95

13.50

mansarda skupaj**79,10 m²**

01	klubski prostor	24,85	m ²
02	garderoba	10,85	m ²
03	kopalnica	7,00	m ²
04	spalnica	9,60	m ²
05	spalnica	11,40	m ²
06	spalnica	15,40	m ²



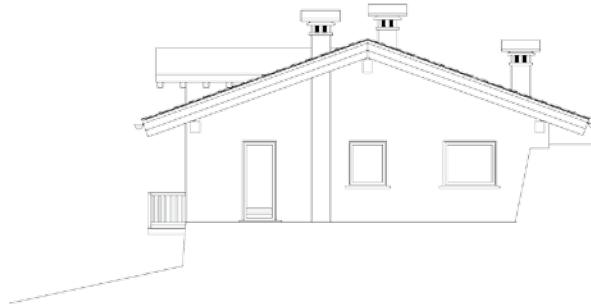
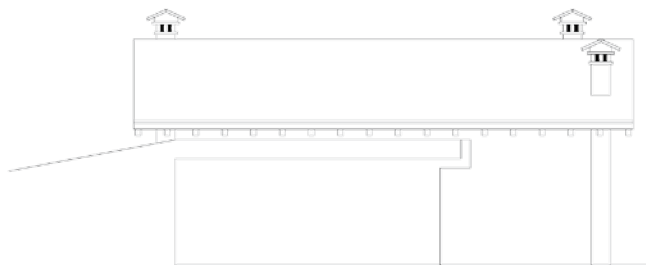
9,80

11.90

pritličje skupaj**98,10 m²**

01	hodnik s stopniščem	13,55	m ²
02	kotlovnica	5,75	m ²
03	kopalnica	6,90	m ²
04	spalnica	13,30	m ²
05	dnevni del s kuhinjo	43,90	m ²
06	shramba	1,90	m ²
07	zimski vrt	6,60	m ²
08	terasa (pokrito)	6,20	m ²

neto površina skupaj**177,20 m²**



R150-200/8



prtljče skupaj

80,90 m²

01	vhod s sprejemnico	28,75	m ²
02	kuhinja z jedilnico	13,20	m ²
03	hodnik	4,40	m ²
04	spalnica	17,10	m ²
05	soba	11,65	m ²
06	kopalnica	5,80	m ²

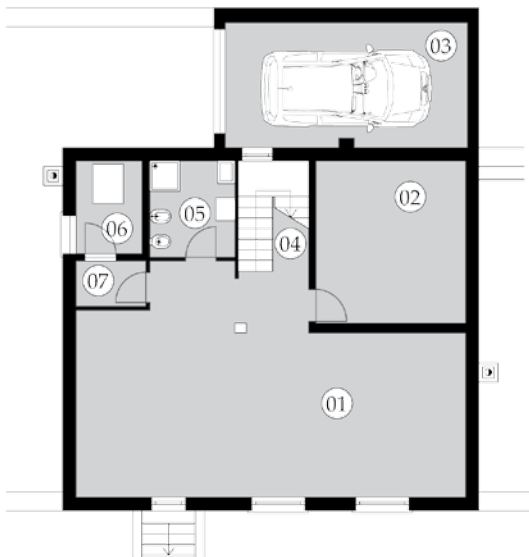
11.00

9.60

klet skupaj

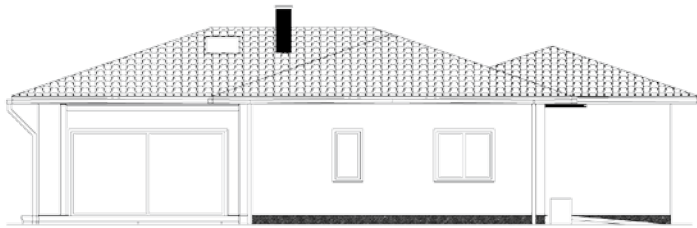
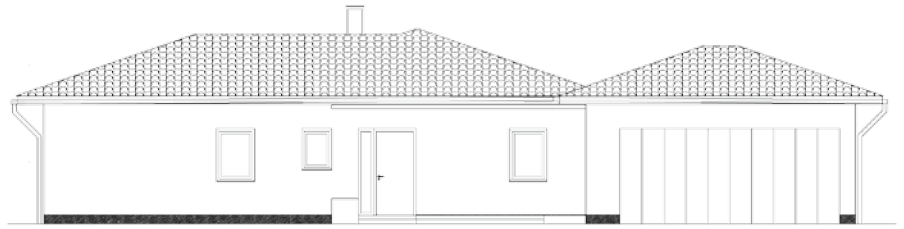
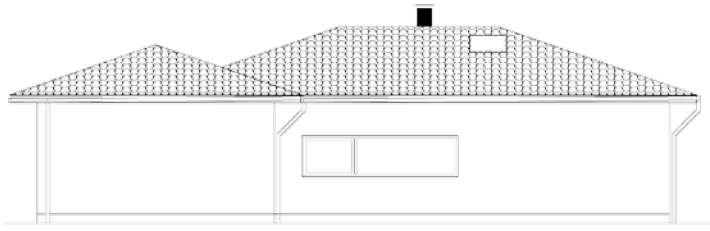
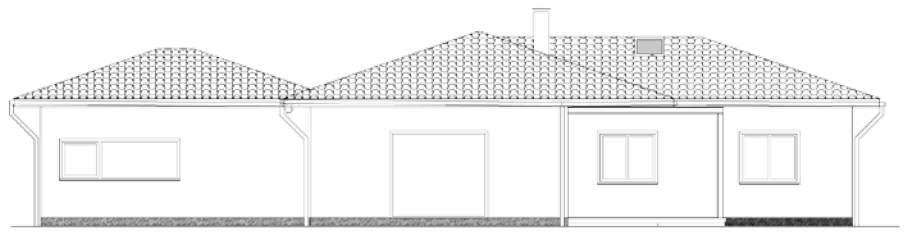
109,20m²

01	shramba	53,05	m ²
02	klet	17,00	m ²
03	garaža	21,10	m ²
04	stopnišče	5,75	m ²
05	sanitarije	5,75	m ²
06	kotlovnica	4,30	m ²
07	prehod	2,25	m ²



neto površina skupaj

190,10m²



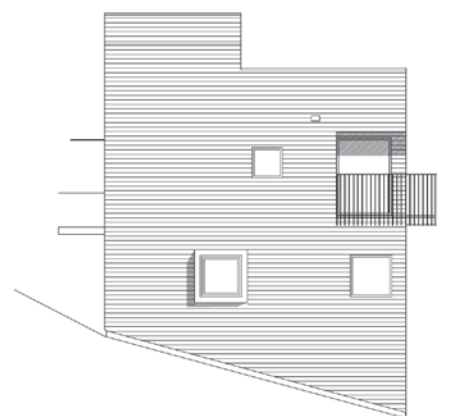
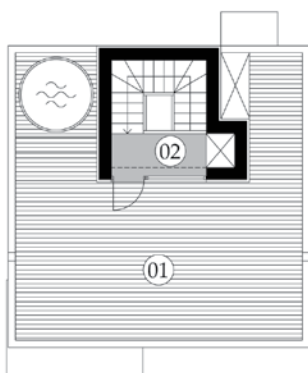
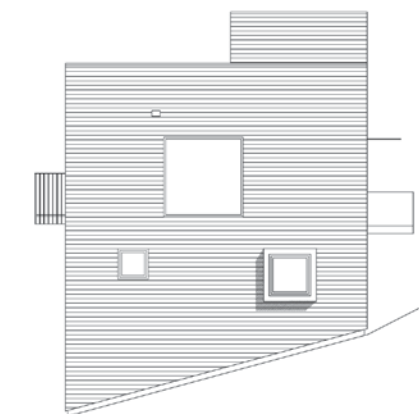
16.65



01	vhod	5,15	m ²
02	dnevna soba s kuhinjo	56,40	m ²
03	soba	10,90	m ²
04	soba	12,00	m ²
05	spalnica	12,00	m ²
06	kopalnica	6,80	m ²
07	hodnik	10,25	m ²
08	wc	2,70	m ²
09	utility	8,70	m ²
10	garaža	40,30	m ²
11	terasa	23,60	m ²

21.40

neto površina skupaj 188,80m²



8.00

8.00

**mansarda skupaj****53,60 m²**

01	terasa z bazenom	45,20	m ²
02	stopnišče	8,40	m ²

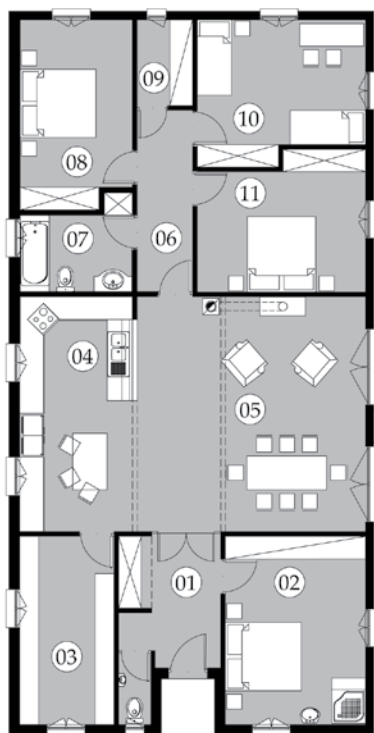
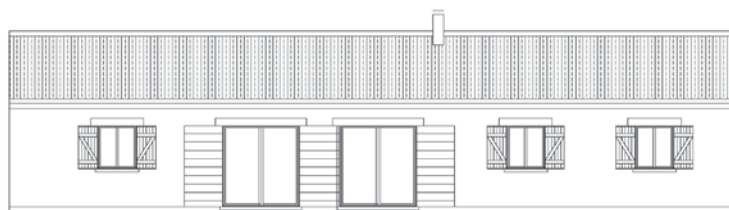
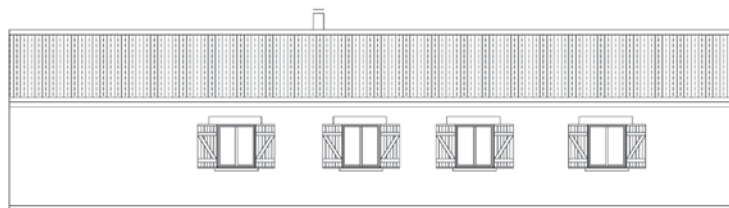
nadstropje skupaj**54,70 m²**

01	vhod z garderobo	3,95	m ²
02	repcija s stopniščem	36,95	m ²
03	nadkrit balkon	8,95	m ²
04	stopnišče	4,85	m ²

pritličje skupaj**47,30 m²**

01	hodnik s shrambo	9,45	m ²
02	kopalnica	5,85	m ²
03	spalnica	13,30	m ²
04	soba s kopalnico	9,40	m ²
05	soba s kopalnico	9,30	m ²

neto površina skupaj**155,60m²**

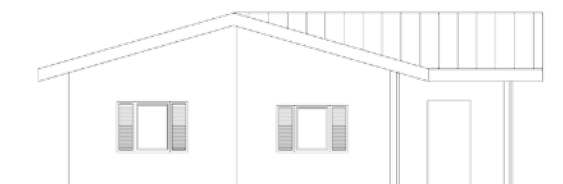
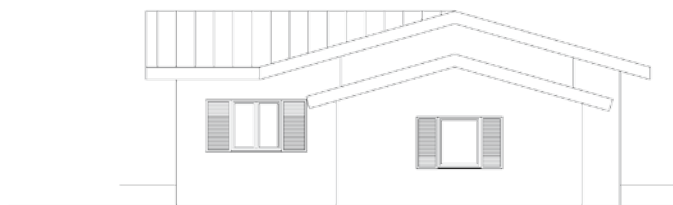


19.15

9,65

01	vhod s sanitarijami	8,90	m ²
02	soba	18,45	m ²
03	shramba	12,40	m ²
04	kuhinja	18,20	m ²
05	salon z jedilnico	38,40	m ²
06	hodnik	7,00	m ²
07	kopalnica	6,40	m ²
08	spalnica	14,40	m ²
09	garderoba	3,30	m ²
10	soba	16,00	m ²
11	soba	15,45	m ²

neto površina skupaj 158,90 m²

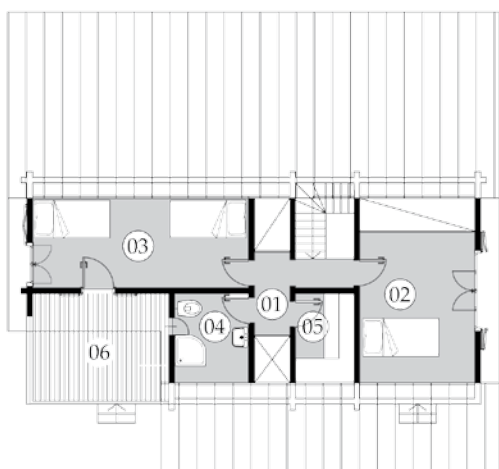
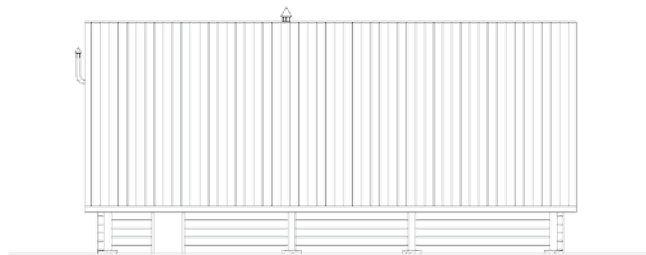


← 20.10 →



01	vhod	11,00	m ²
02	dnevni del z jedilnico	31,70	m ²
03	kuhinja	12,20	m ²
04	pralnica	9,10	m ²
05	wc	2,90	m ²
06	garaža	35,40	m ²
07	kopalnica	7,85	m ²
08	spalnica	15,25	m ²
09	soba	13,00	m ²
10	pokrita terasa	10,50	m ²
11	pokrita terasa	11,40	m ²

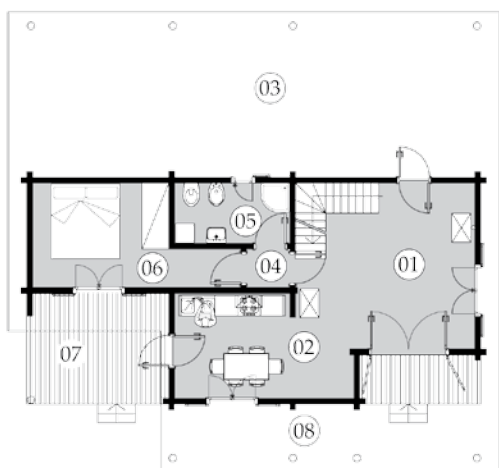
neto površina skupaj 160,30m²



mansarda skupaj 53,00 m²

01	hodnik	5,90	m ²
02	soba	14,90	m ²
03	soba	13,50	m ²
04	kopalnica	4,70	m ²
05	sauna	3,70	m ²
06	terasa	10,30	m ²

← 13.00 →



pritličje skupaj 137,00m²

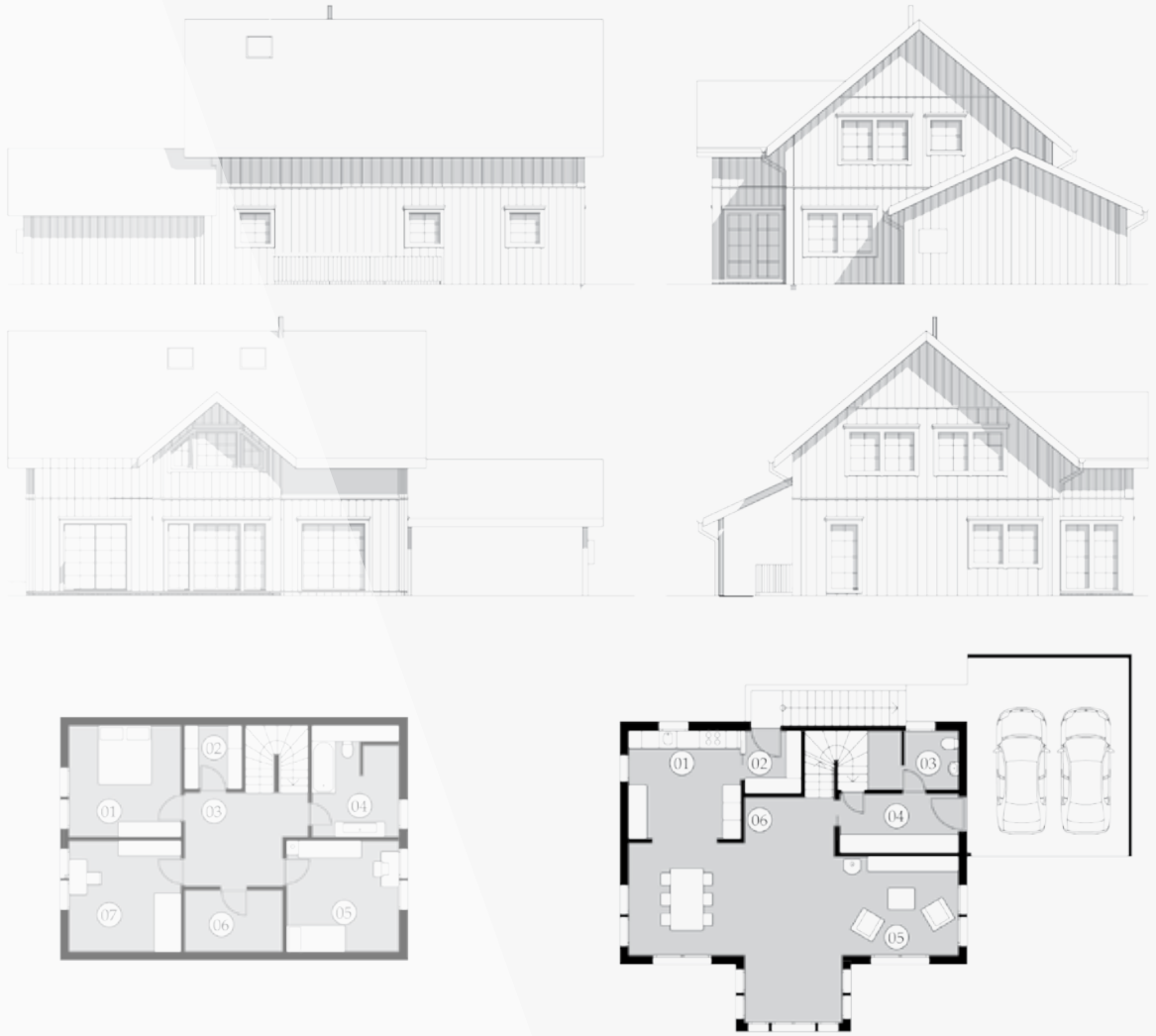
01	dnevna soba s stopniščem	24,20	m ²
02	kuhinja	10,00	m ²
03	nadkrit zunanji prostor	55,50	m ²
04	hodnik	1,90	m ²
05	kopalnica	4,90	m ²
06	spalnica	14,00	m ²
07	terasa	11,00	m ²
08	nadkrit zunanji prostor	15,50	m ²

↑ 12.20 ↓

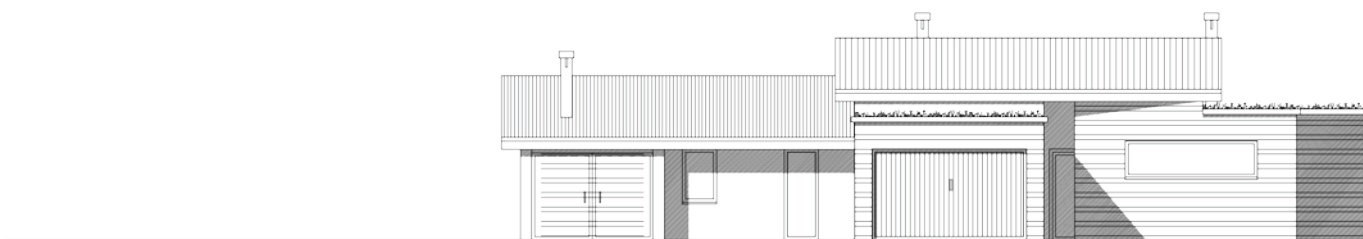
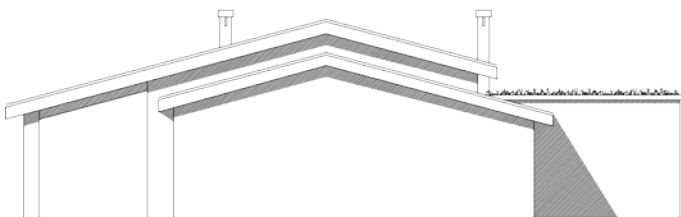
neto površina skupaj 190,00m²



R150-200/14



Izvedeni objekti



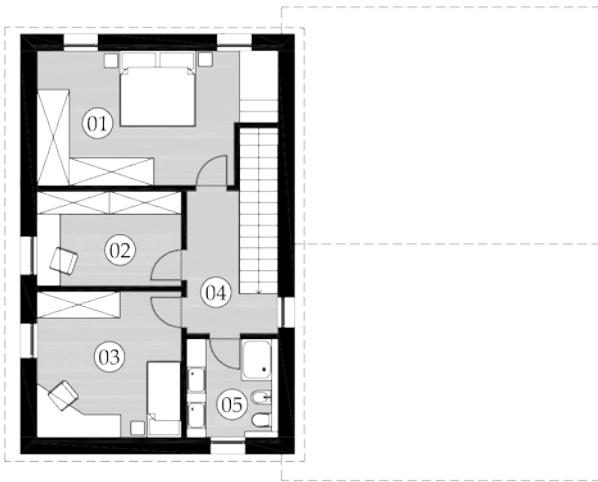
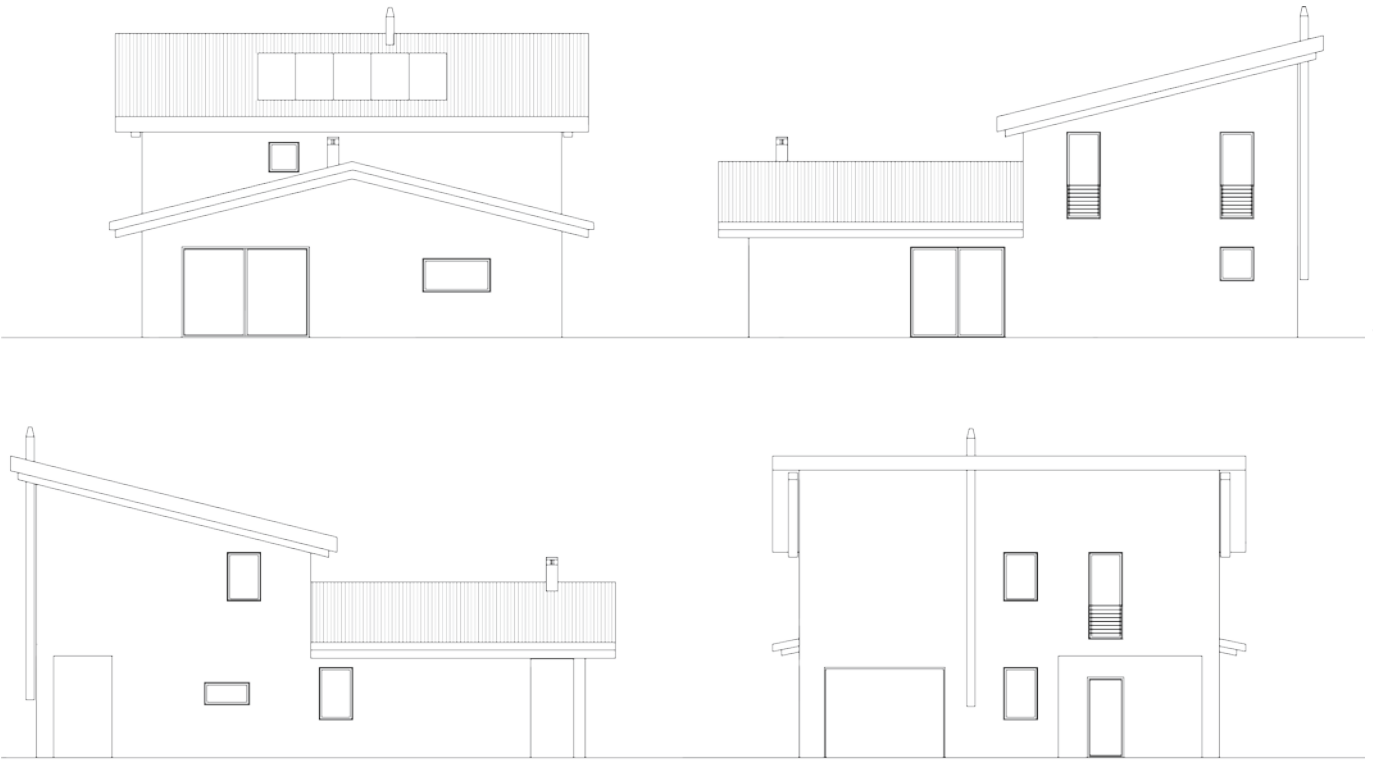
← 17,40 →



01	dnevna soba	47,30	m ²
02	kuhinja	18,20	m ²
03	spalnica	23,00	m ²
04	spalnica	24,80	m ²
05	kopalnica	6,35	m ²
06	pralnica	7,45	m ²
07	wc	3,70	m ²
08	hodnik	7,15	m ²
09	tehnični prostor	4,70	m ²
10	garaža	22,20	m ²
10	nadkrita terasa	24,50	m ²
11	nadkrit prostor	7,40	m ²

22,30

neto površina skupaj 196,75 m²



7,25



14,50

11,10

nadstropje skupaj 57,30 m²

01	spalnica	20,65	m ²
02	studio	9,50	m ²
03	soba	14,65	m ²
04	hodnik	6,25	m ²
05	kopalnica	6,25	m ²

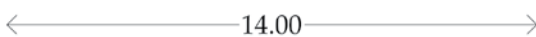
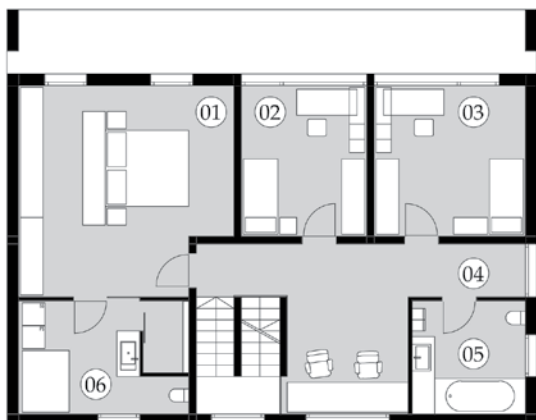
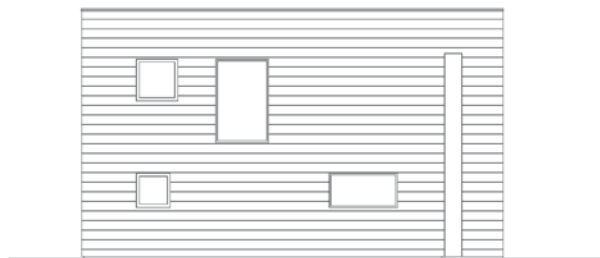
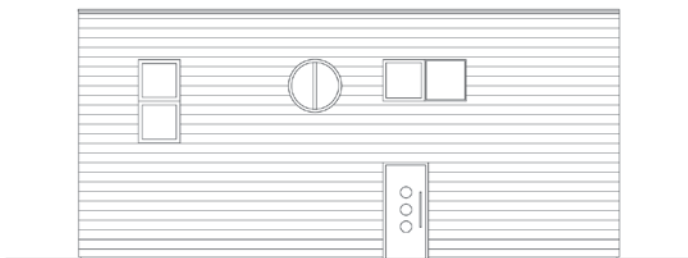
pritličje skupaj 135,45m²

01	vhod in stopnišče	14,65	m ²
02	dnevna soba	29,80	m ²
03	kuhinja z jedilnico	36,05	m ²
04	garderobna soba	2,80	m ²
05	kopalnica	4,55	m ²
06	garaža	20,05	m ²
07	pralnica	11,55	m ²
08	zunanj nadkrit del	16,00	m ²

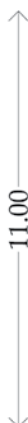
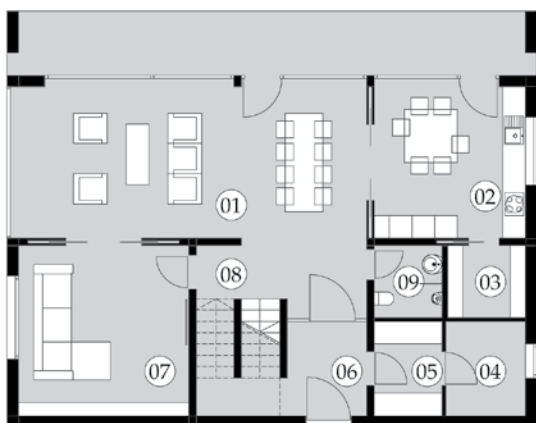
neto površina skupaj 192,75 m²



NAČRTI IZVEDENIH
ENOSTANOVANJSKIH
OBJEKTOV
OD 200 m² DO 250 m²

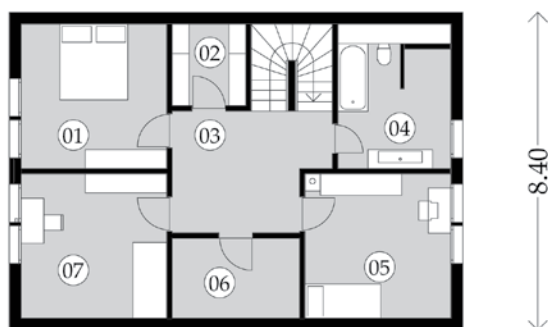
**nadstropje skupaj****103,80m²**

01	spalnica	30,00	m ²
02	otroška soba	13,20	m ²
03	otroška soba	16,00	m ²
04	hodnik s kabinetom	22,10	m ²
05	kopalnica	9,00	m ²
06	kopalnica	13,50	m ²

**prtičje skupaj****109,40m²**

01	dnevni prostor	36,80	m ²
02	kuhinja z jedilnico	16,00	m ²
03	shramba	3,90	m ²
04	kurilnica	5,20	m ²
05	garderoba	4,50	m ²
06	vetrolov	5,20	m ²
07	tv prostor	20,20	m ²
08	hodnik s stopniščem	14,20	m ²
09	wc	3,40	m ²

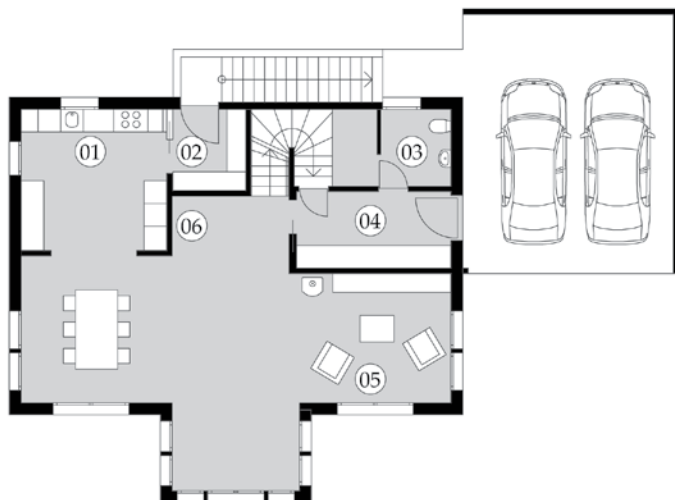
neto površina skupaj**213,20 m²**



mansarda skupaj 77,10 m²

01	spalnica	14,40	m ²
02	garderoba	4,15	m ²
03	hodnik	12,15	m ²
04	kopalnica	9,90	m ²
05	soba	14,70	m ²
06	kabinet	7,10	m ²
05	soba	14,70	m ²

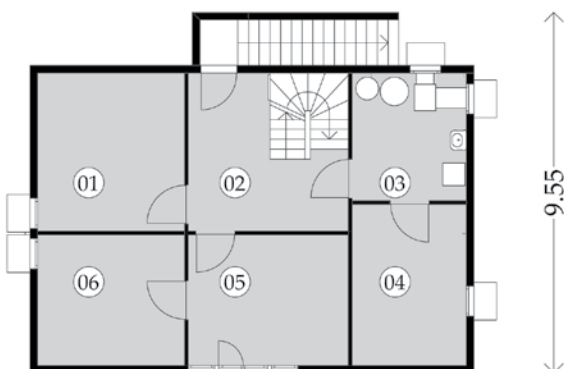
12.00



pritličje skupaj 88,10 m²

01	kuhinja	14,40	m ²
02	shramba	4,15	m ²
03	kopalnica	6,40	m ²
04	garderoba	8,25	m ²
05	dnevni prosotor z jedilnico	48,60	m ²
06	hodnik	6,30	m ²

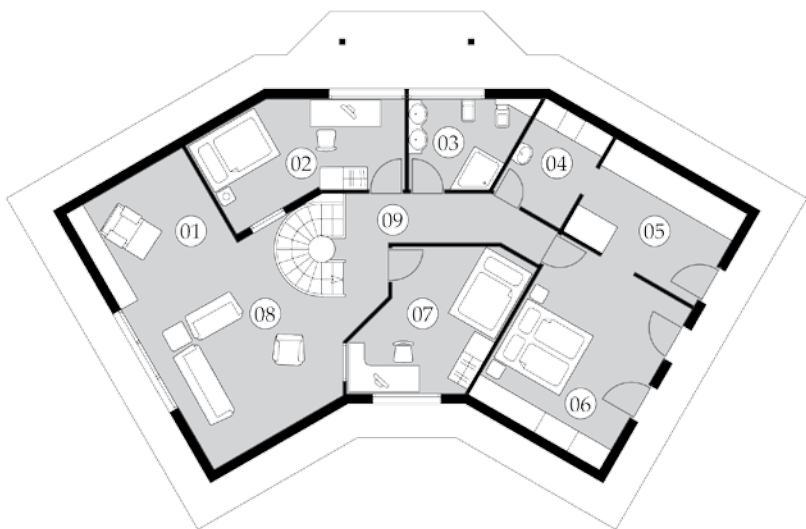
17.70



klet skupaj 80,30 m²

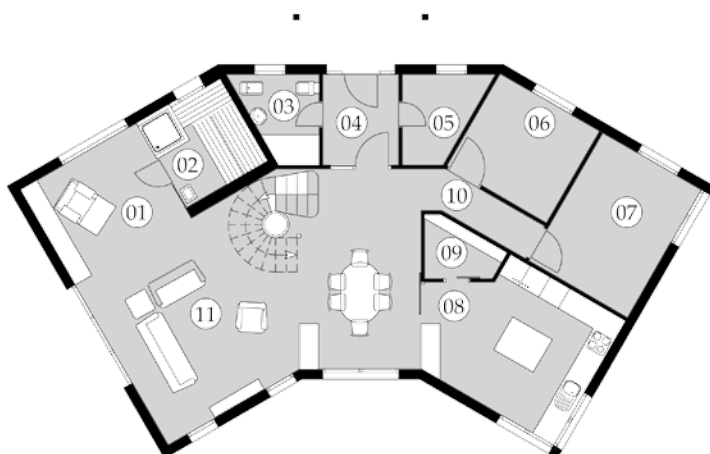
01	klet	16,25	m ²
02	hodnik	13,00	m ²
03	kotlovnica	10,20	m ²
04	utility	12,85	m ²
05	shramba	14,60	m ²
06	klet	13,40	m ²

neto površina skupaj 245,50m²



nadstropje skupaj 103,00 m²

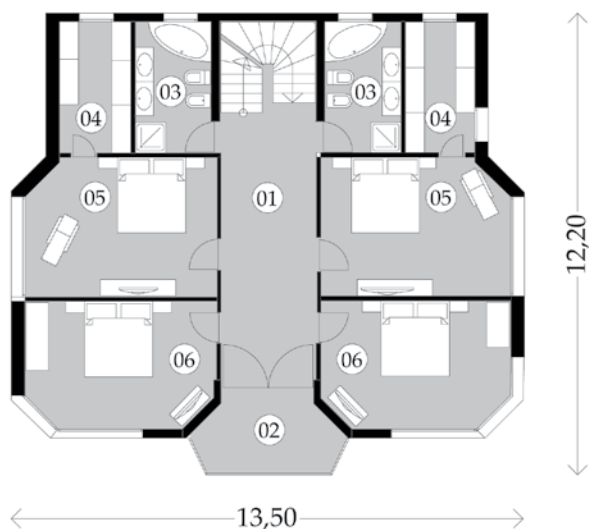
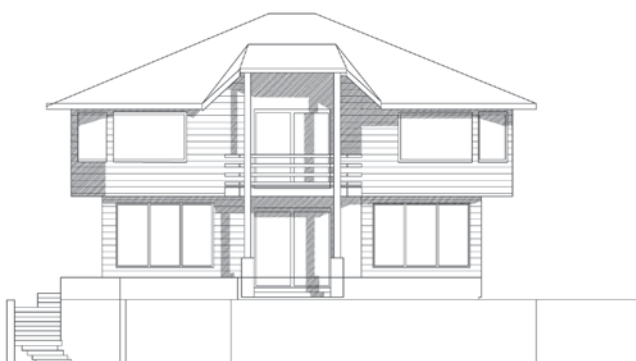
01	knjižnica	10,30	m ²
02	otročka soba	13,70	m ²
03	kopalnica	6,75	m ²
04	utility	5,75	m ²
05	garderobna soba	11,20	m ²
06	spalnica	19,50	m ²
07	otročka soba	13,80	m ²
08	dnevni prostor	22,00	m ²



pritličje skupaj 115,70 m²

01	hobby prostor	11,05	m ²
02	savna	5,20	m ²
03	kopalnica	4,20	m ²
04	vhod	4,80	m ²
05	utility	4,20	m ²
06	strojnica	8,50	m ²
07	kabinet	11,70	m ²
08	kuhinja	16,30	m ²
09	shramba	2,70	m ²
10	hodnik	3,45	m ²
11	dnevni prostor z jedilnico	43,60	m ²

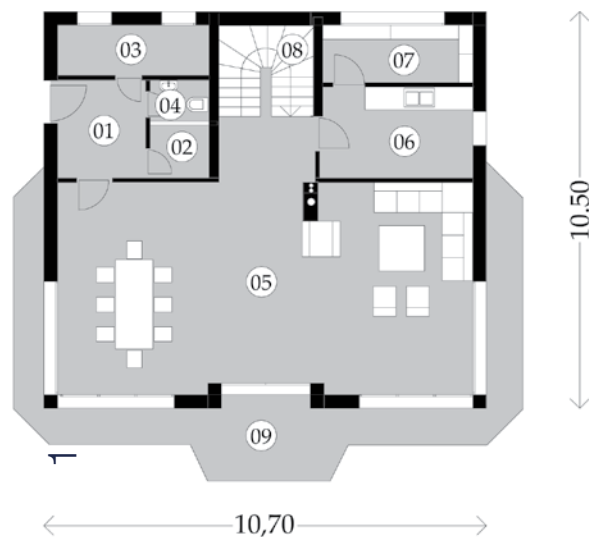
neto površina skupaj 218,70 m²



nadstropje skupaj

121,10m²

01	hodnik	17,45	m ²
02	balkon	7,55	m ²
03	kopalnica (2x)	7,00	m ²
04	garderobni prostor (2x)	6,55	m ²
05	spalnica (2x)	18,20	m ²
06	spalnica (2x)	16,30	m ²



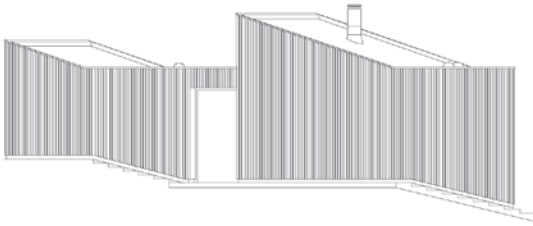
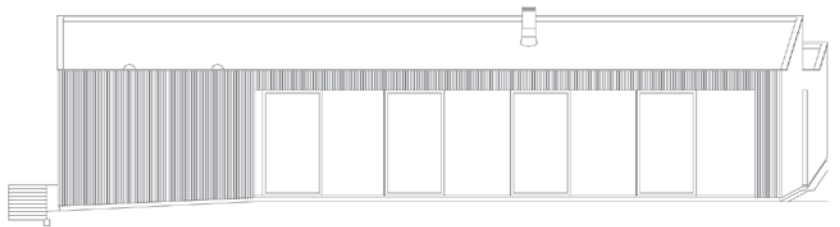
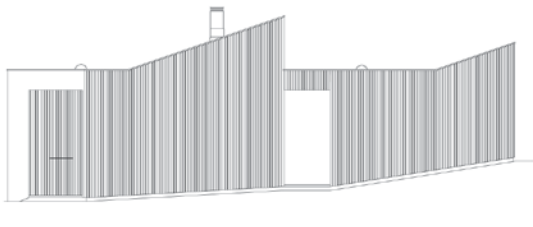
pritličje skupaj

117,70m²

01	vhod	6,05	m ²
02	garderoba	2,15	m ²
03	shramba	5,35	m ²
04	wc	1,70	m ²
05	dnevni del z jedilnico	65,00	m ²
06	kuhinja	9,50	m ²
07	shramba	6,05	m ²
08	stopnišče	6,70	m ²
09	terasa (pokrito)	15,20	m ²

neto površina skupaj

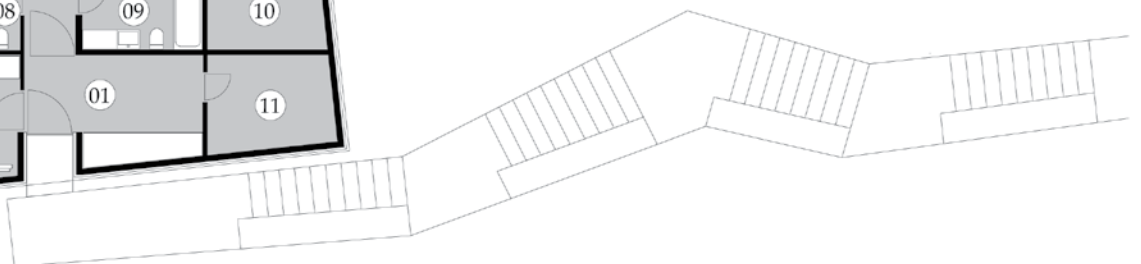
238,80 m²

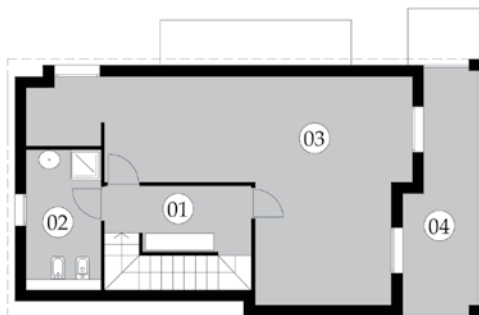


pritličje skupaj

203,70m²

01	vhod	15,70	m ²
02	dnevni del s kuhinjo in jedilnico	83,55	m ²
03	spalnica	16,20	m ²
04	soba	14,35	m ²
05	soba	14,35	m ²
06	spalnica	15,90	m ²
07	kopalnica	6,05	m ²
08	wc	2,15	m ²
09	kopalnica	5,50	m ²
10	shramba	6,85	m ²
11	garderoba	8,20	m ²
12	kotlovnica	14,90	m ²

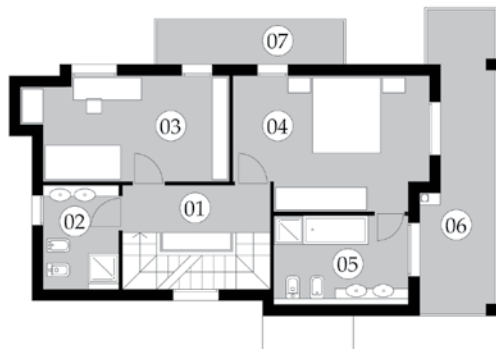




mansarda skupaj 63,15 m²

01	hodnik	6,75	m ²
02	kopalnica	7,30	m ²
03	studio	37,95	m ²
04	balkon	11,15	m ²

11.40



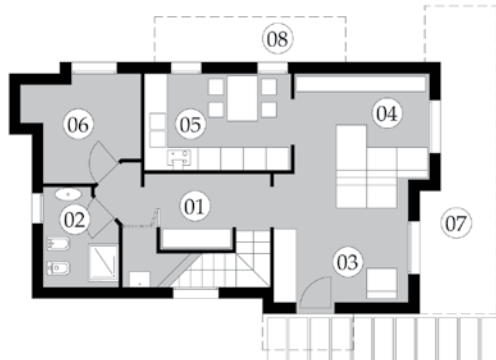
nadstropje skupaj 75,35 m²

01	hodnik s stopniščem	10,60	m ²
02	kopalnica	5,40	m ²
03	soba	14,15	m ²
04	spalnica	17,40	m ²
05	kopalnica	8,30	m ²
06	balkon	13,80	m ²
07	balkon	5,70	m ²

6.25

9.10

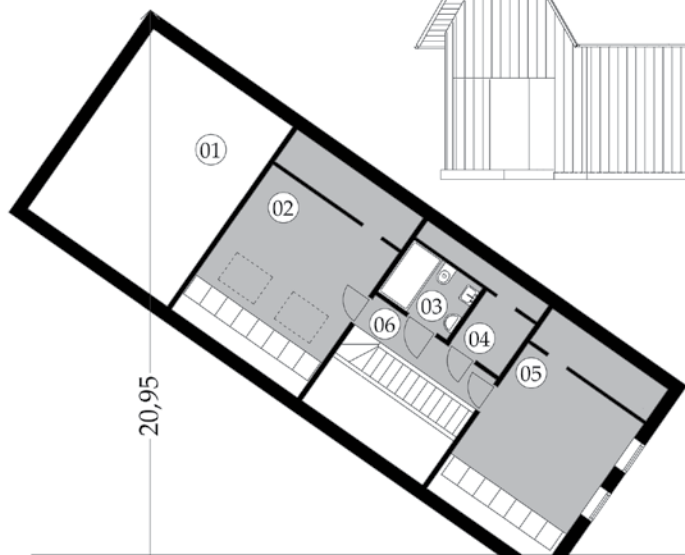
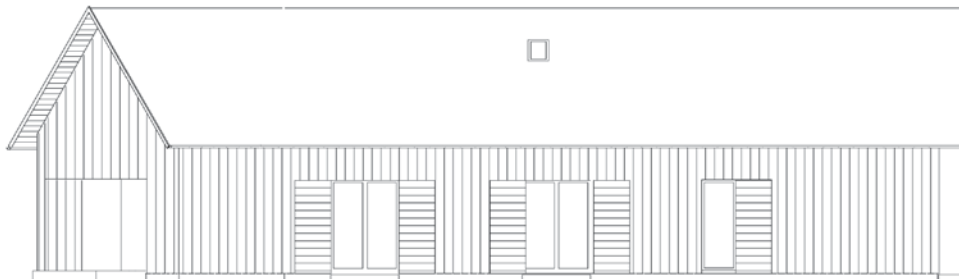
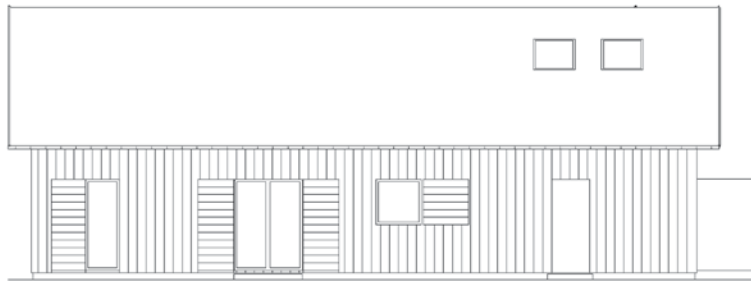
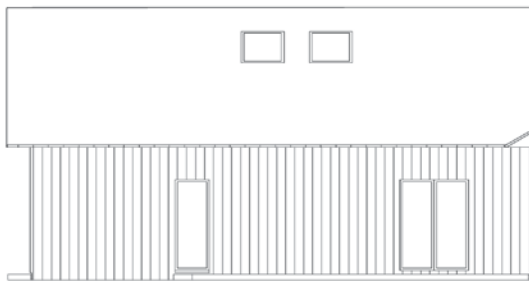
12.90



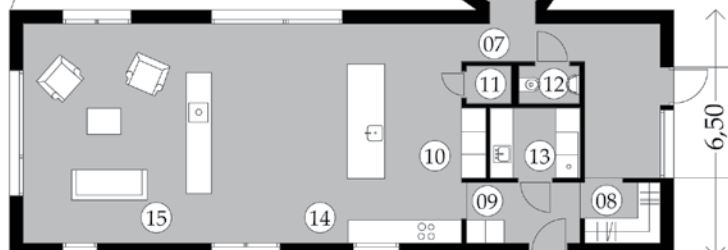
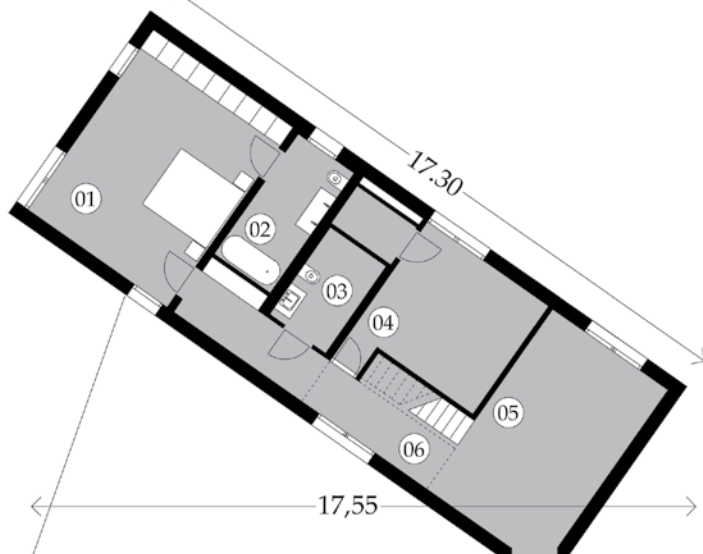
pritličje skupaj 77,70 m²

01	hodnik s stopniščem	12,45	m ²
02	kopalnica	4,80	m ²
03	sprejemnica	11,70	m ²
04	dnevna soba	9,85	m ²
05	kuhinja	9,90	m ²
06	kotlovnica	7,30	m ²
07	nadkrita terasa	6,05	m ²
08	nadkrita terasa	15,65	m ²

neto površina skupaj 216,20m²

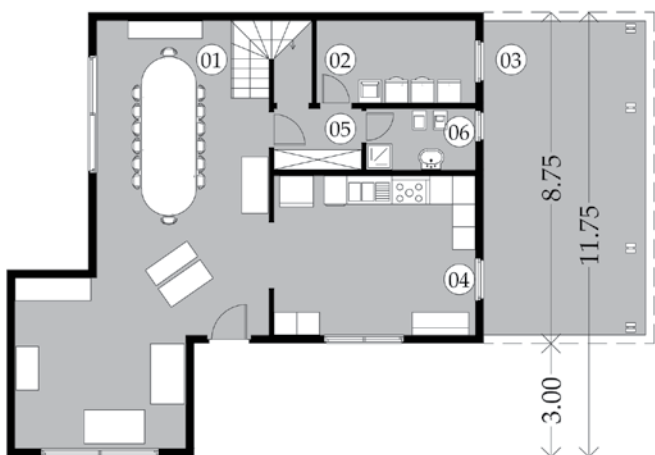
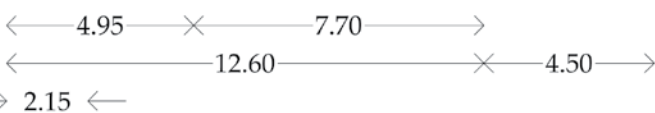
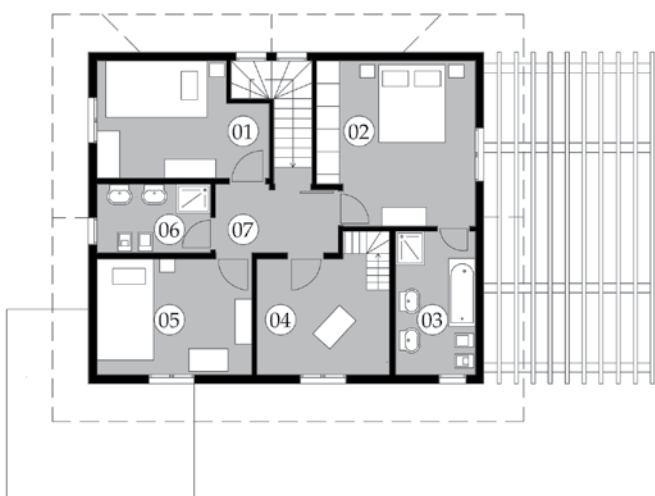
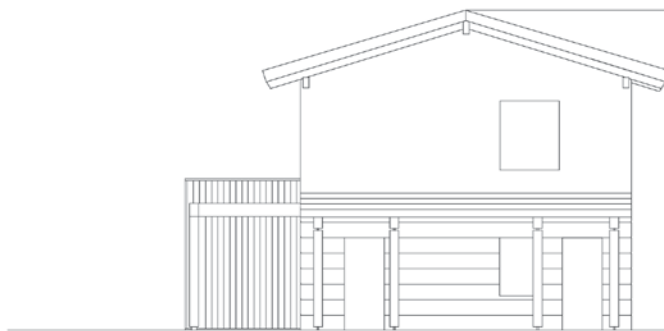
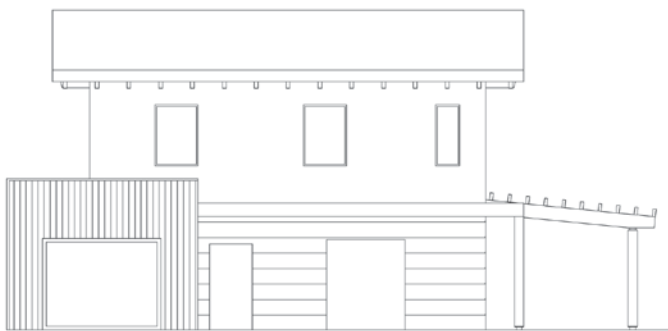
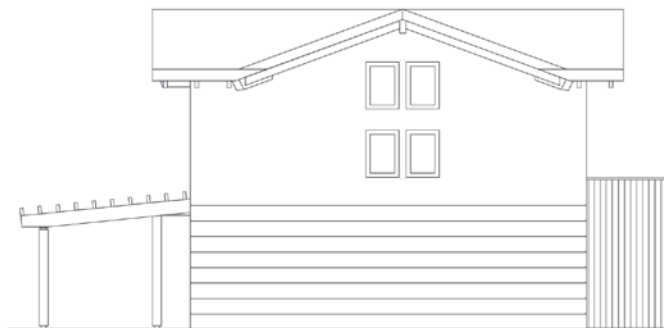
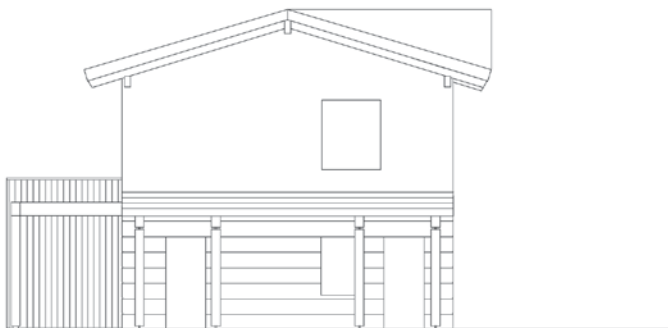
**nadstropje skupaj****45,90 m²**

01	odprt prostor nad P	0	m ²
02	soba	18,60	m ²
03	kopalnica	3,70	m ²
04	shramba	2,60	m ²
05	soba	17,00	m ²
06	hodnik	4,00	m ²
07	odprt prostor nad P	0	m ²
08	odprt prostor nad P	0	m ²

**pritličje skupaj****185,80m²**

01	spalnica	26,10	m ²
02	kopalnica	6,95	m ²
03	kopalnica	3,40	m ²
04	spalnica z garderobo	16,60	m ²
05	delovna soba	21,30	m ²
06	hodnik s stopniščem	14,25	m ²
07	vhod s hodnikom	14,60	m ²
08	garderoba	3,20	m ²
09	vhod	5,00	m ²
10	kuhinja	17,40	m ²
11	shramba	1,20	m ²
12	wc	1,60	m ²
13	utility	4,40	m ²
14	jedilnica	20,90	m ²
15	dnevni prostor	28,90	m ²

neto površina skupaj**231,70 m²**



nadstropje skupaj

78,00 m²

01	otročka soba	12,85	m ²
02	spalnica	17,50	m ²
03	kopalnica	8,00	m ²
04	dnevni prostor	11,60	m ²
05	otročka soba	12,55	m ²
06	kopalnica	5,40	m ²
07	hodnik s stopniščem	10,10	m ²

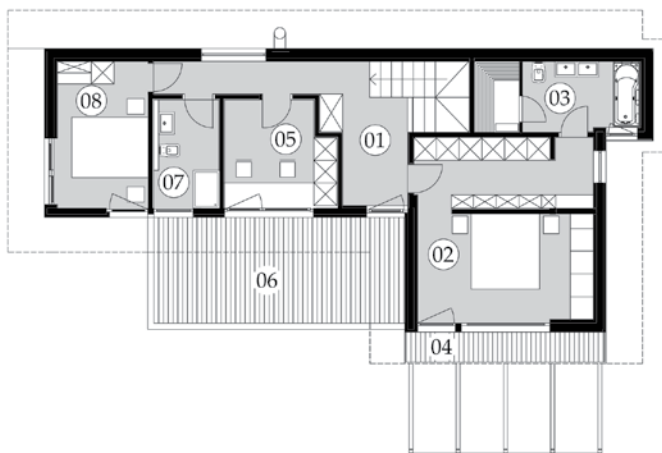
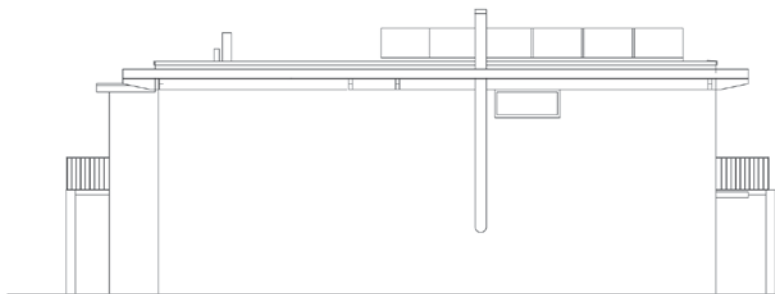
pritličje skupaj

135,90 m²

01	dnevni prostor	56,75	m ²
02	pralnica	9,05	m ²
03	terasa	39,45	m ²
04	kuhinja	22,35	m ²
05	garderoba	3,70	m ²
06	wc	4,60	m ²

neto površina skupaj

213,90 m²



nadstropje skupaj 90,50 m²

01	hodnik s stopniščem	14,50	m ²
02	spalnica z garderobo	23,00	m ²
03	kopalnica s sauno	8,10	m ²
04	balkon	4,10	m ²
05	študijska soba	8,00	m ²
06	balkon	18,50	m ²
07	kopalnica	5,00	m ²
08	spalnica	9,30	m ²

← 16.10 →

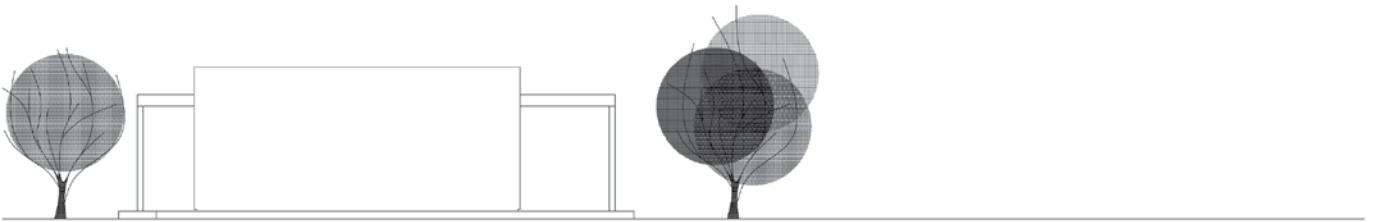
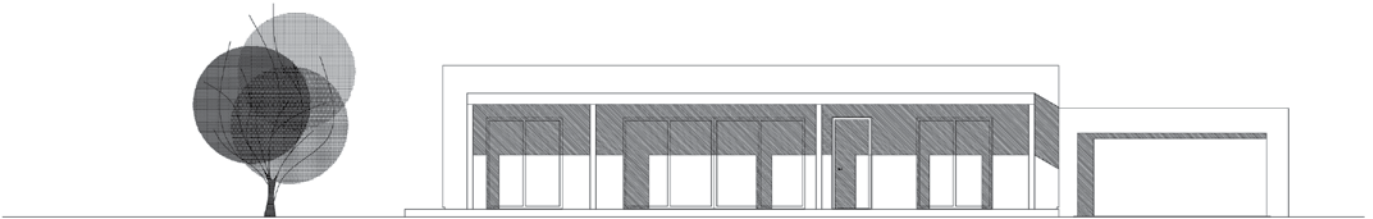
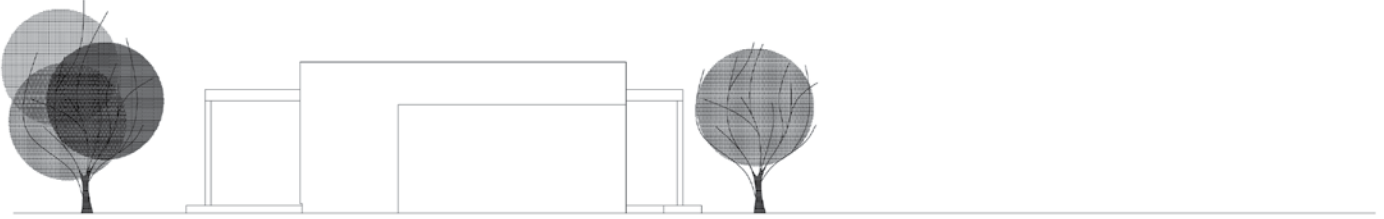
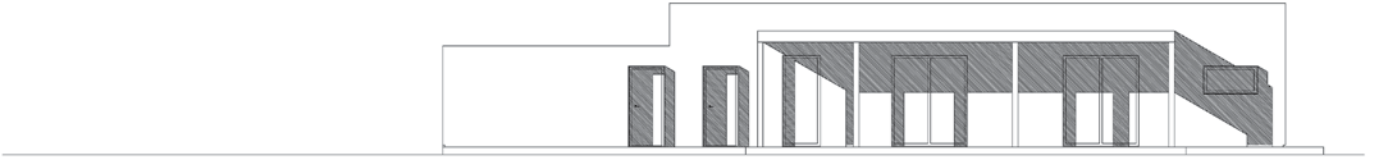


pritličje skupaj 117,30m²

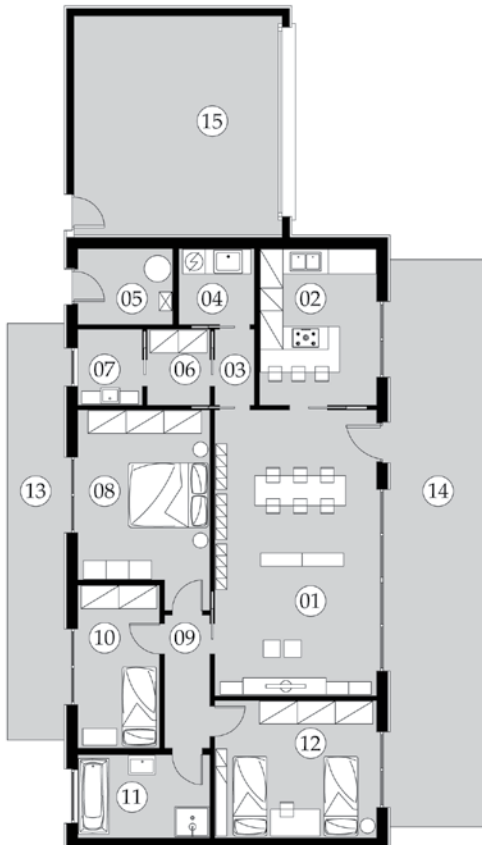
01	dnevna soba	46,50	m ²
02	kuhinja s shrambo	23,50	m ²
03	wc	4,60	m ²
04	kotlovnica	3,00	m ²
05	pisarna	10,00	m ²
06	vstopna terasa	14,00	m ²
07	terasa	15,70	m ²

↑ 7.50 ↓

neto površina skupaj 207,80m²



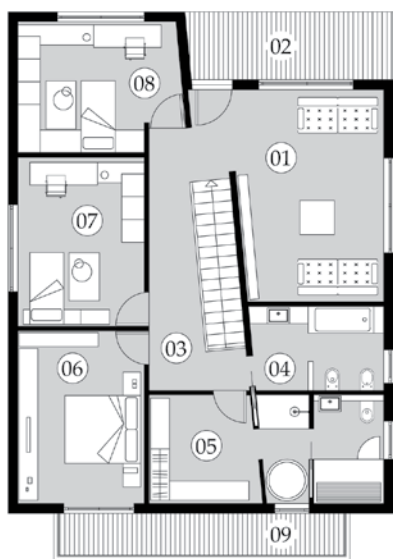
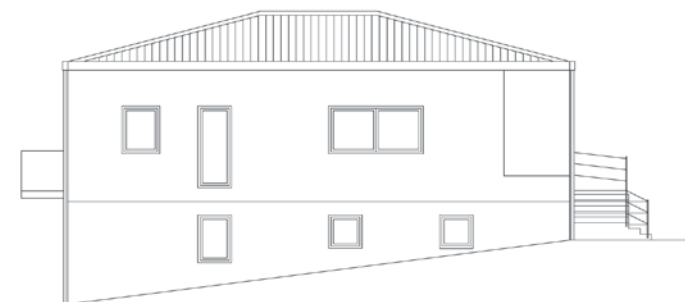
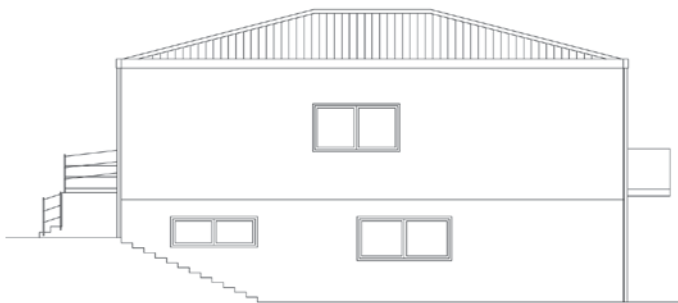
← 8.60 →



↑ 22.30 ↓

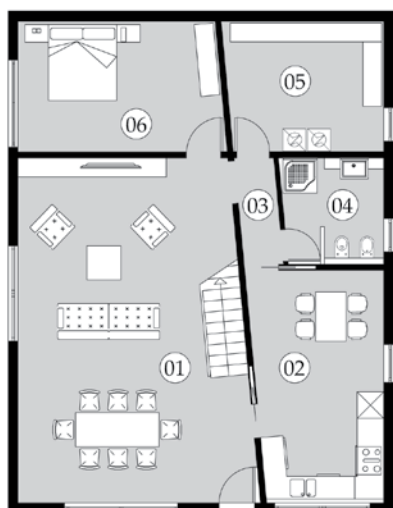
01	dnevna soba z vhodom	32,30	m ²
02	kuhinja	12,80	m ²
03	hodnik	2,10	m ²
04	pralnica	4,00	m ²
05	kotlovnica	5,00	m ²
06	garderoba	3,30	m ²
07	wc	3,40	m ²
08	spalnica	16,70	m ²
09	hodnik	4,20	m ²
10	soba	9,30	m ²
11	kopalnica	7,70	m ²
12	soba	15,50	m ²
13	terasa	16,40	m ²
14	terasa	37,50	m ²
15	garaža	31,80	m ²

neto površina skupaj 202,00m²



14.50

10.20



13.25

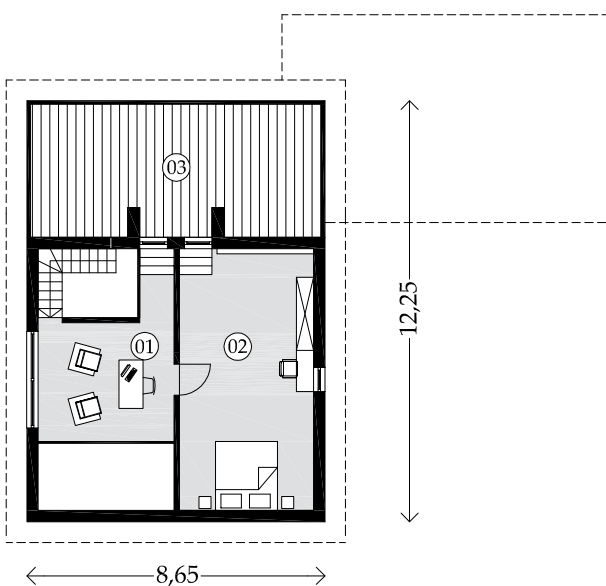
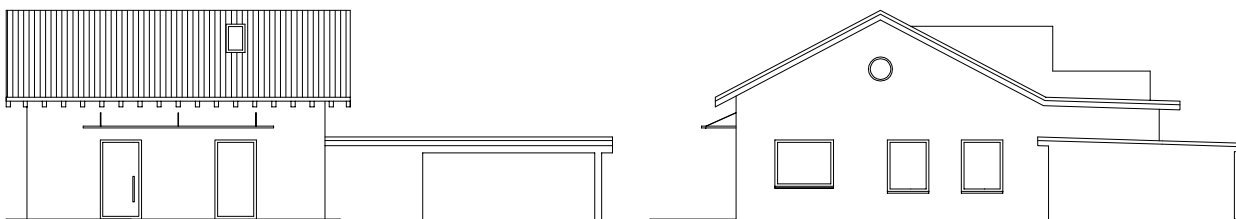
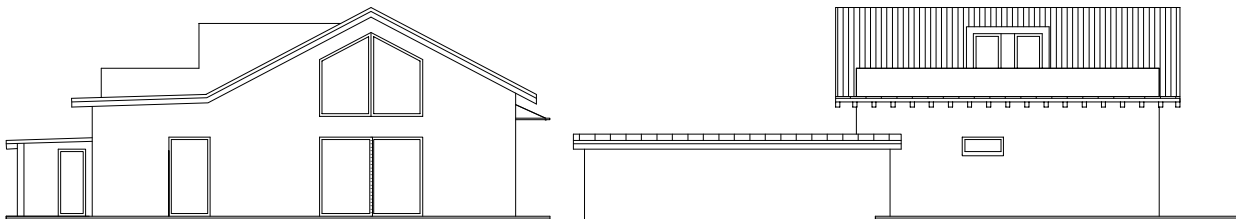
nadstropje skupaj 119,10m²

01	čitalnica	22,25	m ²
02	terasa	9,80	m ²
03	hodnik	9,00	m ²
04	kopalnica	7,70	m ²
05	sauna	17,50	m ²
06	spalnica	15,25	m ²
07	soba	14,90	m ²
08	soba	14,30	m ²
09	balkon	8,40	m ²

pritlečje skupaj 118,60m²

01	vhod z dnevnim delom	22,95	m ²
02	kuhinja	30,60	m ²
03	hodnik	1,75	m ²
04	kopalnica	10,10	m ²
05	shramba in utility	18,10	m ²
06	soba za goste	6,15	m ²

neto površina skupaj 237,70m²

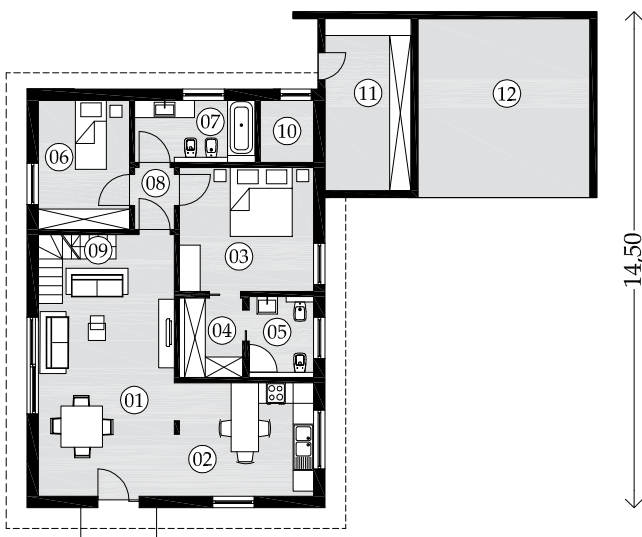


nadstropje skupaj 78,05 m²

01	dnevna soba	16,25	m ²
02	spalnica	29,65	m ²
03	terasa	32,15	m ²

pritličje skupaj 125,40m²

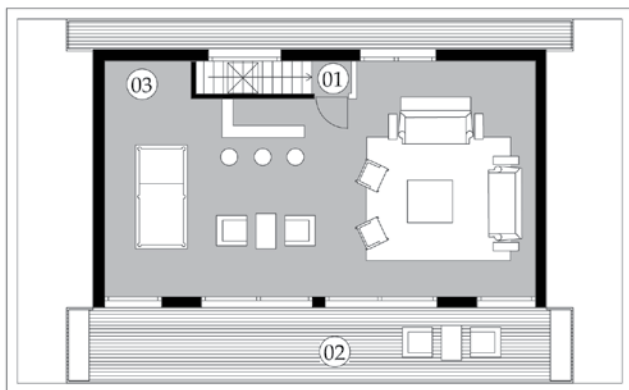
01	dnevna soba	27,70	m ²
02	kuhinjaz jedilnico	13,20	m ²
03	spalnica	14,00	m ²
04	garderobna soba	4,25	m ²
05	kopalnica	4,40	m ²
06	soba	9,95	m ²
07	kopalnica	6,30	m ²
08	hodnik	2,10	m ²
09	stopnišče	2,20	m ²
10	tehnični prostor	2,80	m ²
11	shramba	12,50	m ²
12	odprta garaža	26,00	m ²



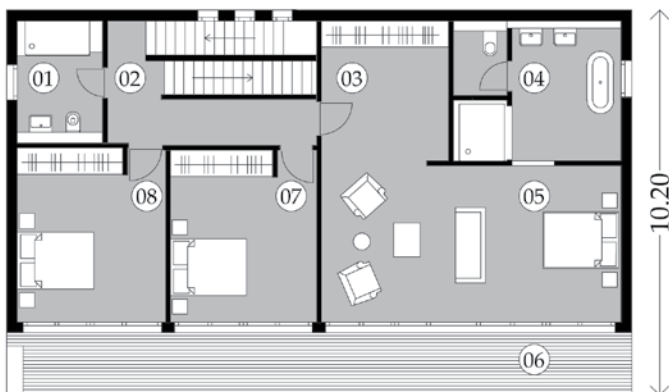
neto površina skupaj 203,45 m²

NAČRTI IZVEDENIH ENOSTANOVANJSKIH OBJEKTOV NAD 250 m²





R250/1



2. nadstropje skupaj 95,50 m²

01	stopnice	3,60	m ²
02	terasa	25,25	m ²
03	hobi prostor	66,65	m ²

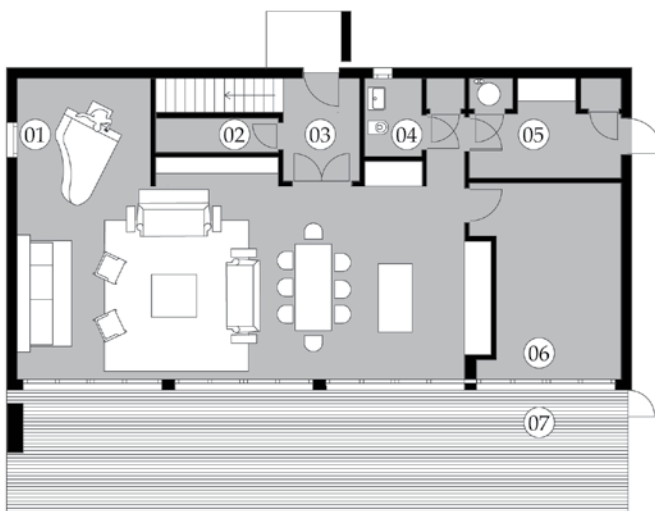
nadstropje skupaj 148,80 m²

01	kopalnica	7,30	m ²
02	hodnik s stopniščem	17,80	m ²
03	garderoba	12,40	m ²
04	kopalnica	16,40	m ²
05	spalnica	32,65	m ²
06	terasa	26,60	m ²
07	spalnica	17,60	m ²
08	spalnica	18,00	m ²

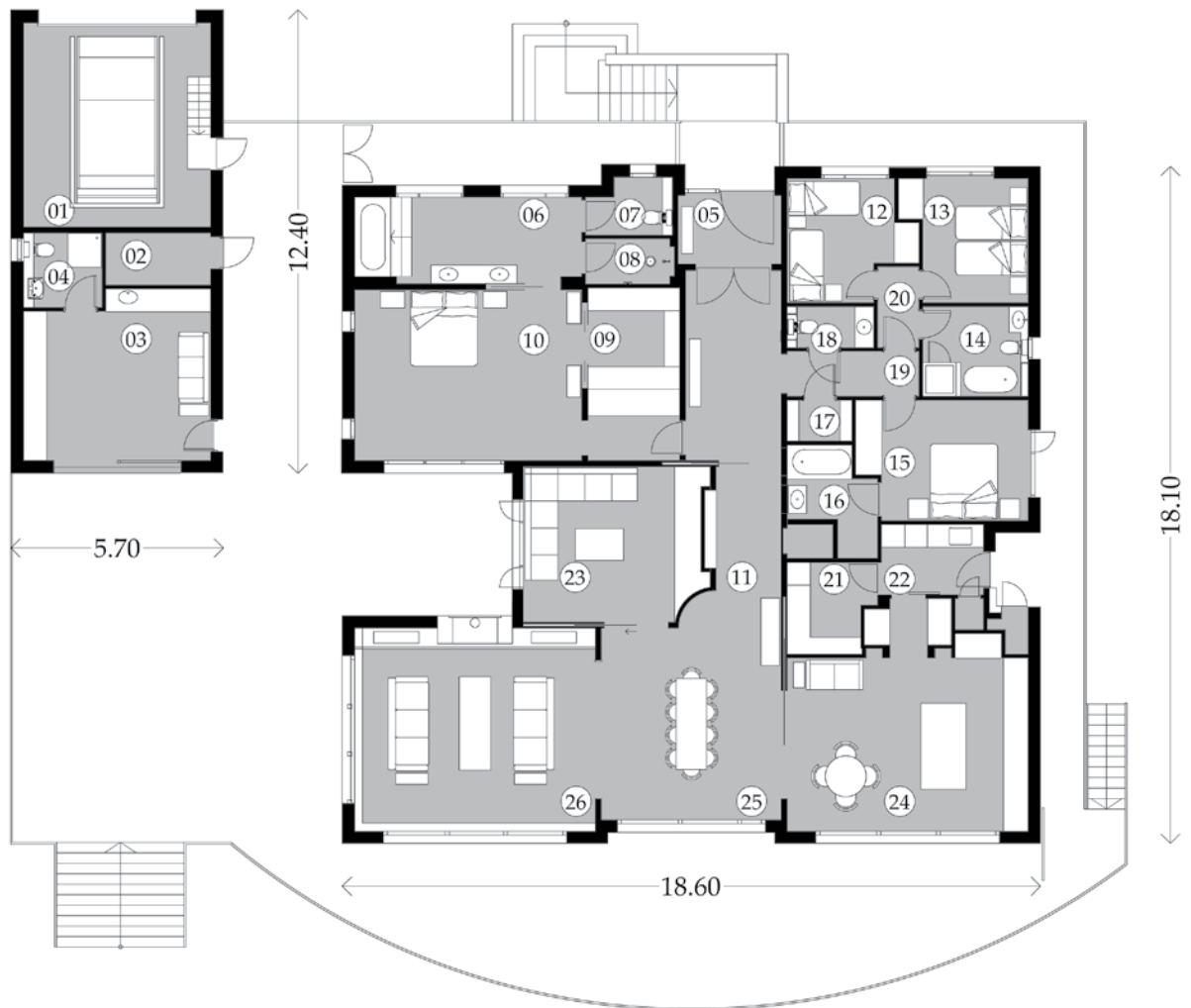
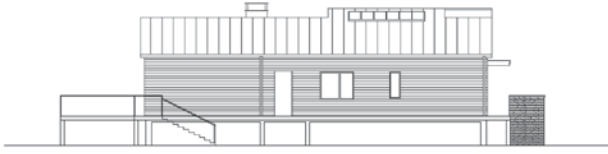
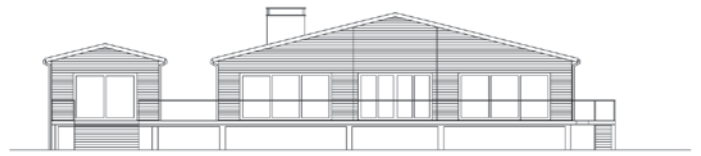
16.50

nadstropje skupaj 170,10m²

01	dnevni prostor	78,85	m ²
02	garderoba	3,40	m ²
03	vhod	3,10	m ²
04	wc	10,55	m ²
05	utility	18,40	m ²
06	večnamenski prostor	7,10	m ²
07	terasa	53,70	m ²

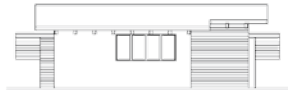
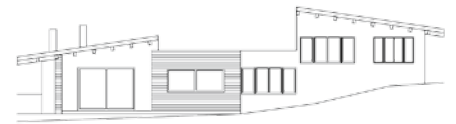


neto površina skupaj 414,40 m²

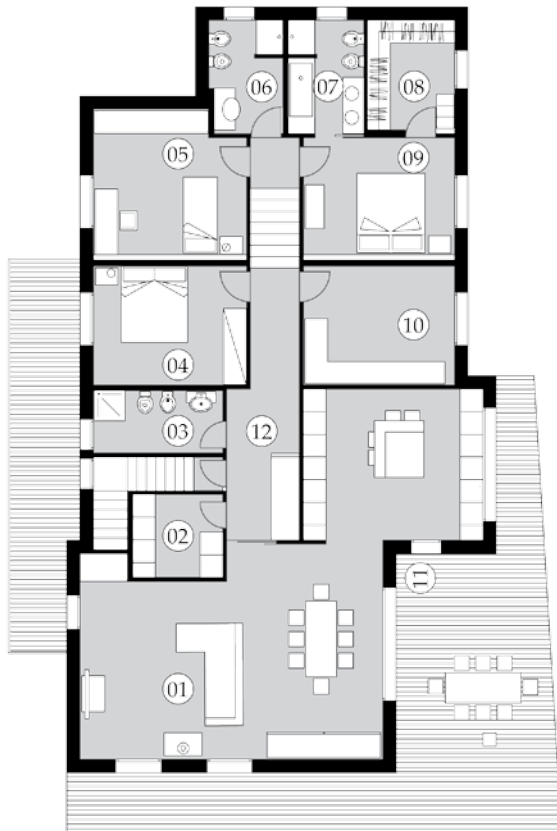


01	garaža	27,20	m ²	18	wc	2,55	m ²
02	utility	3,90	m ²	19	hodnik	4,15	m ²
03	dnevna soba	21,55	m ²	20	hodnik	2,40	m ²
04	wc	4,10	m ²	21	shramba	5,40	m ²
05	hodnik	5,40	m ²	22	kuhinja	5,75	m ²
06	kopalnica	14,25	m ²	23	dnevni prostor	19,25	m ²
07	wc	3,20	m ²	24	dnevni prostor	33,80	m ²
08	tuš	2,80	m ²	25	jedilnica	27,10	m ²
09	garderoba	6,60	m ²	26	dnevni prostor	33,45	m ²
10	spalnica	32,50	m ²				
11	hodnik	19,30	m ²				
12	otročka soba	9,60	m ²				
13	spalnica	10,00	m ²				
14	kopalnica	6,75	m ²				
15	spalnica	13,95	m ²				
16	kopalnica	5,25	m ²				
17	utility	1,90	m ²				

neto površina skupaj 322,10m²
neto terasa 255,40 m²



R250/3



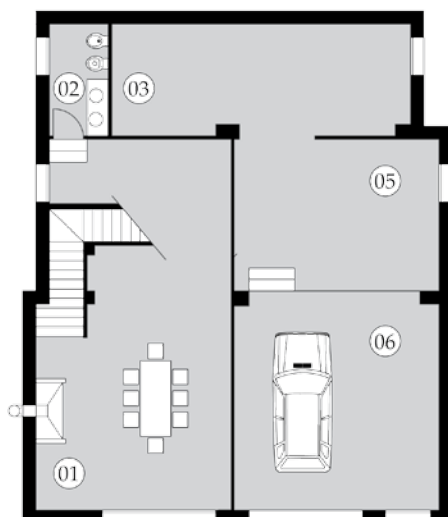
20.25

11.35

prtljče skupaj

194,70 m²

01	dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico	58,55	m ²
02	pralnica	5,25	m ²
03	kopalnica	5,65	m ²
04	spalnica	12,80	m ²
05	otročka soba	15,45	m ²
06	kopalnica	5,70	m ²
07	kopalnica	6,00	m ²
08	garderobna soba	6,70	m ²
09	spalnica	13,00	m ²
10	glasbena soba	12,60	m ²
11	terasa	53,00	m ²



13.55

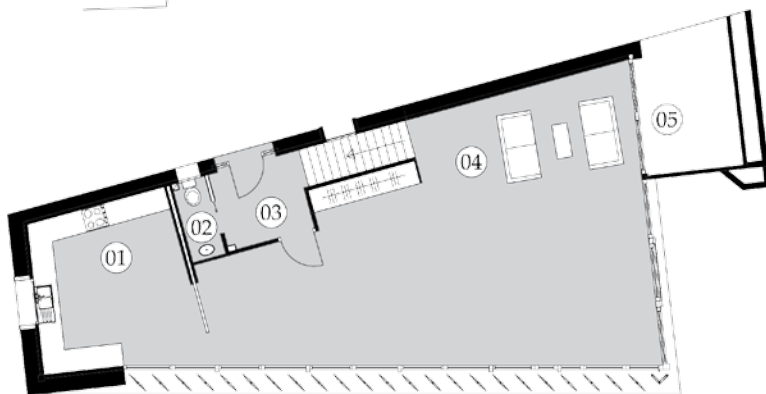
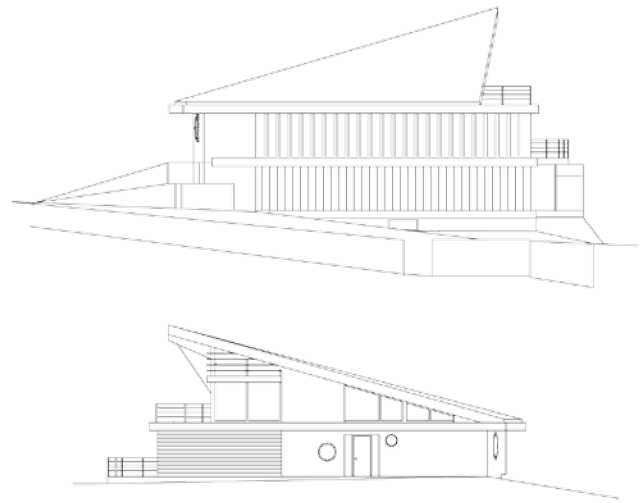
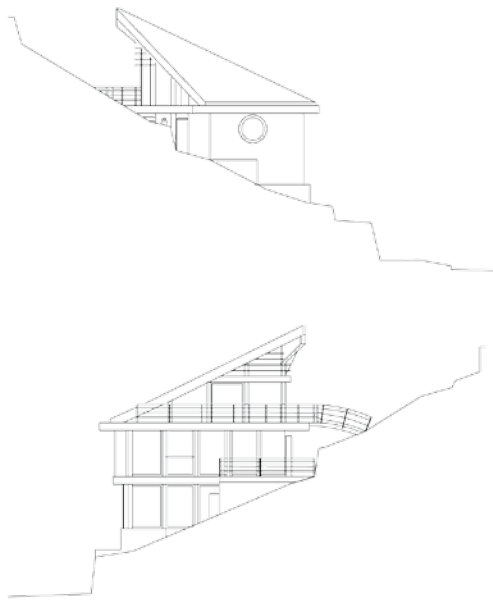
klet skupaj

129,90m²

01	soba za druženje s stopniščem	49,00	m ²
02	wc	4,60	m ²
03	klet	23,00	m ²
04	terasa	61,50	m ²
05	kolesarnica	21,70	m ²
06	garaža	31,10	m ²

neto površina skupaj

324,60m²



2. nadstropje

102,80m²

01	kuhinja	17,80	m ²
02	wc	2,00	m ²
03	hodnik s stopniščem	5,40	m ²
04	dnevni prostor z jedilnico	68,10	m ²
05	terasa	9,50	m ²

20.20



1. nadstropje

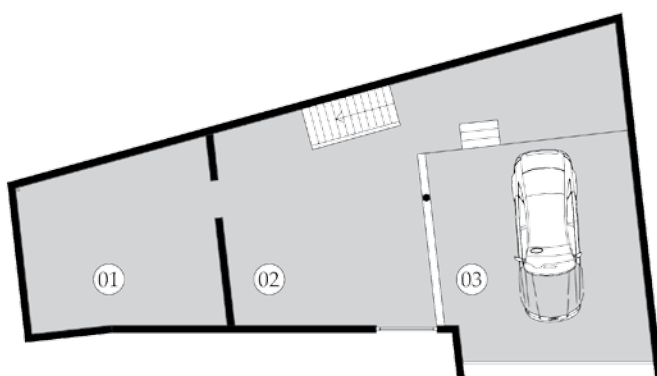
90,60 m²

01	otroška soba	22,00	m ²
02	wc	2,55	m ²
03	hodnik s stopniščem	12,90	m ²
04	kopalnica	8,45	m ²
05	spalnica	25,10	m ²
06	otroška soba	19,60	m ²

9.20

17.80

R250/4



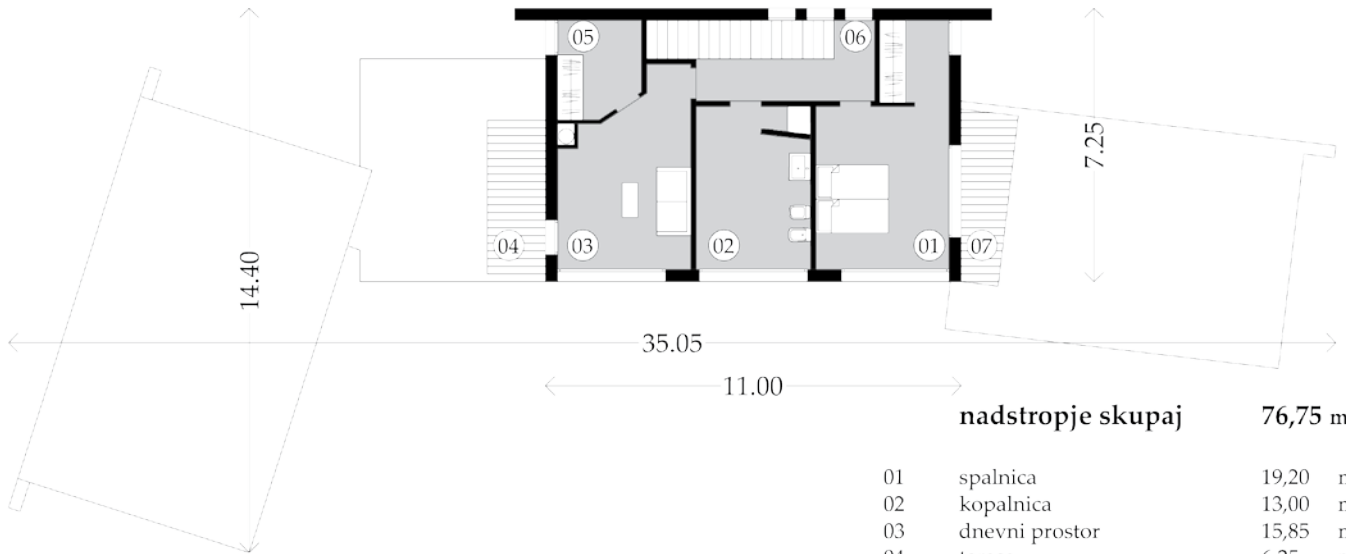
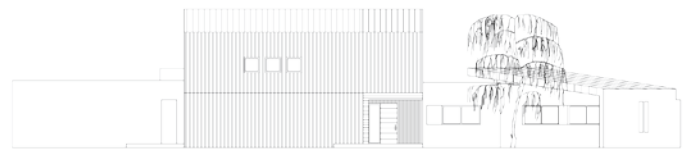
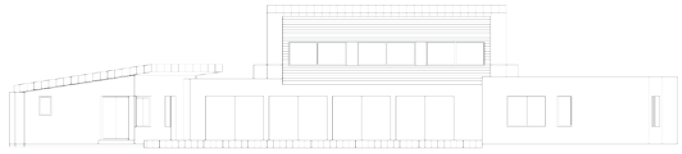
prilježje skupaj

93,50 m²

01	klet 1	22,70	m ²
02	klet 2	44,50	m ²
03	garaža	26,30	m ²

neto površina skupaj

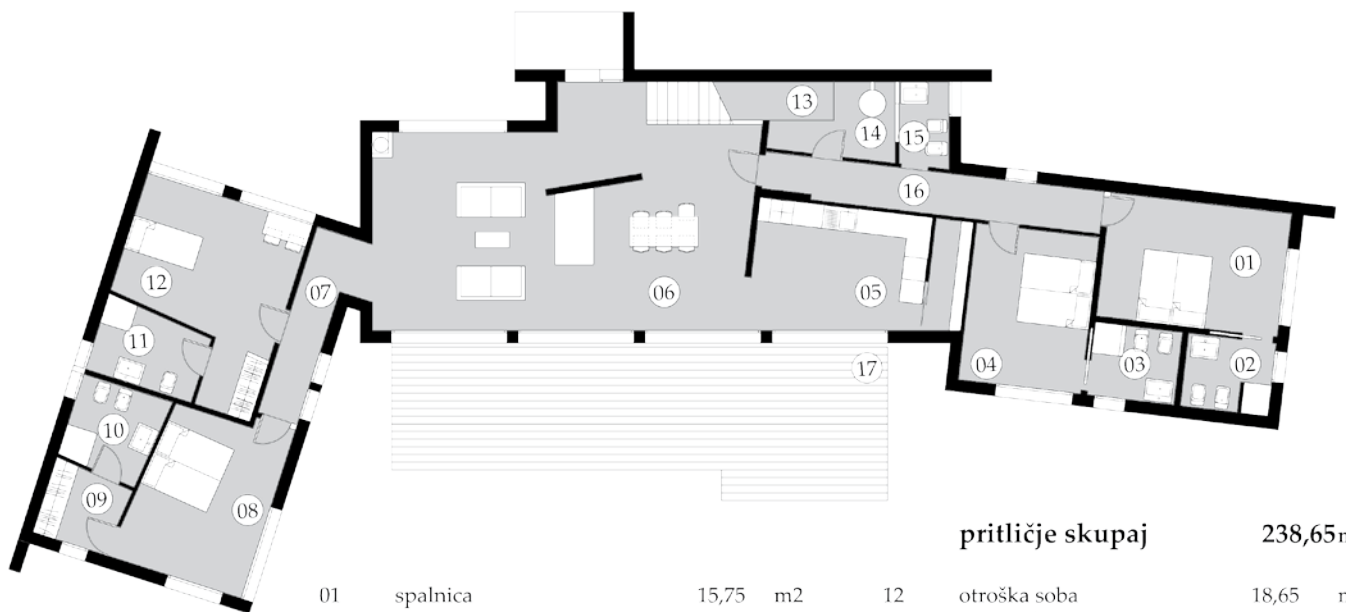
286,90m²



nadstropje skupaj 76,75 m²

01	spalnica	19,20	m ²
02	kopalnica	13,00	m ²
03	dnevni prostor	15,85	m ²
04	terasa	6,25	m ²
05	garderoba	5,40	m ²
06	hodnik s stopniščem	11,40	m ²
07	terasa	5,65	m ²

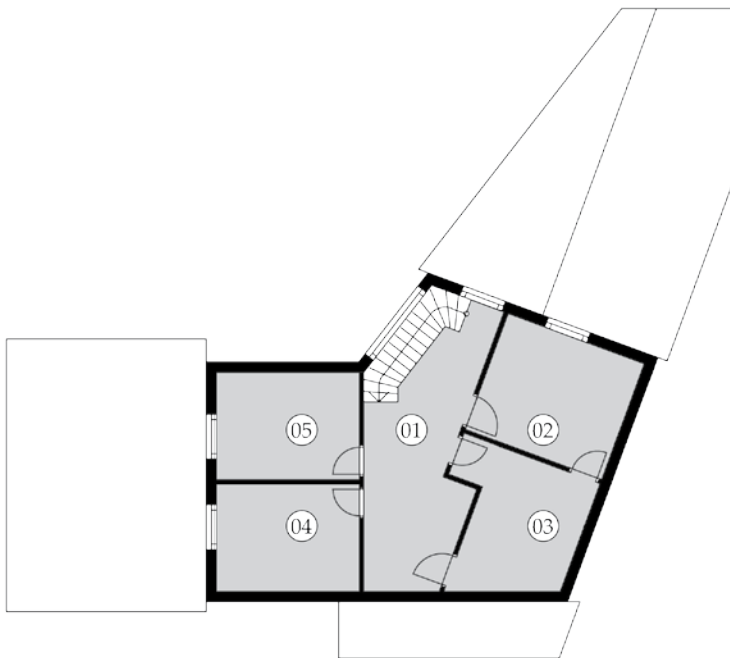
R250/5



pritličje skupaj 238,65m²

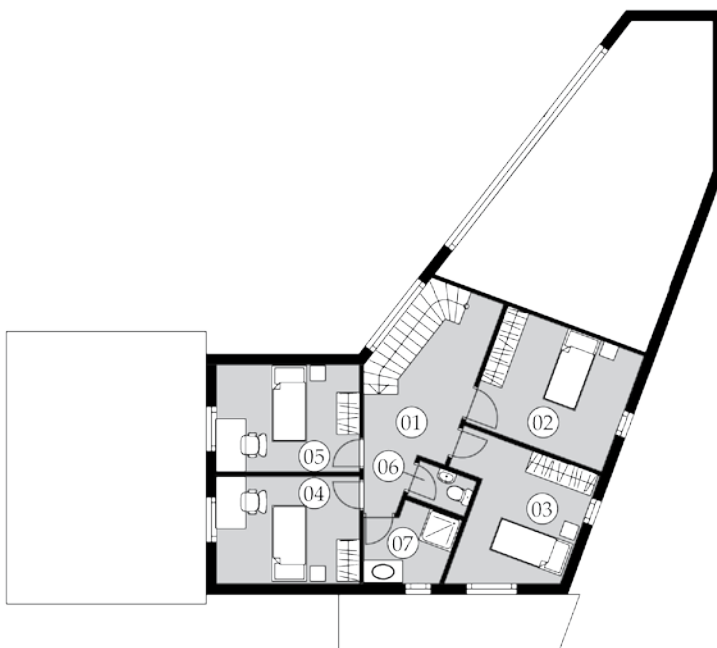
01	spalnica	15,75	m ²	12	otročka soba	18,65	m ²
02	kopalnica	4,50	m ²	13	stopnišče	5,00	m ²
03	kopalnica	4,45	m ²	14	kurilnica	4,80	m ²
04	spalnica	13,55	m ²	15	wc	3,00	m ²
05	kuhinja s shrambo	17,90	m ²	16	hodnik	10,00	m ²
06	jedilnica z dnevnim prostorom	56,40	m ²	17	terasa	47,50	m ²
07	hodnik	6,50	m ²				
08	spalnica	15,55	m ²				
09	garderoba	4,05	m ²				
10	kopalnica	5,40	m ²				
11	kopalnica	5,65	m ²				

neto površina skupaj 315,40m²



mansarda skupaj 65,70 m²

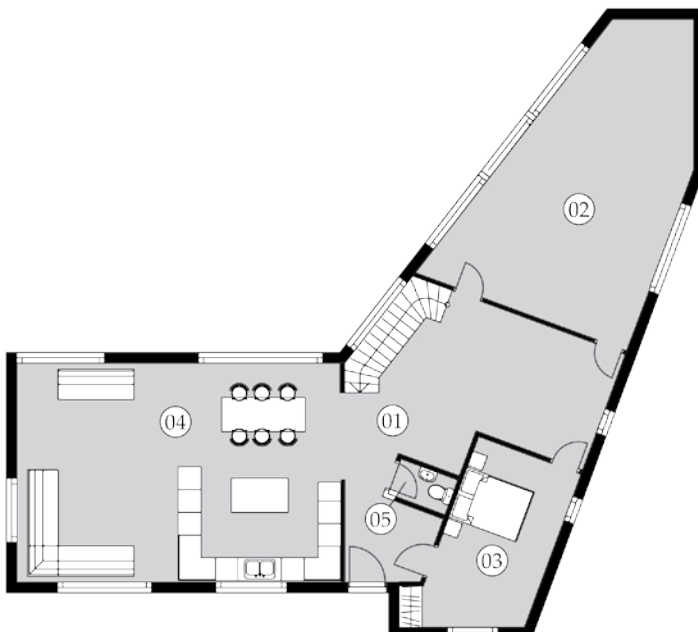
01	hodnik s stopniščem	20,20	m ²
02	soba	12,55	m ²
03	soba	11,45	m ²
04	soba	10,75	m ²
05	soba	10,75	m ²



nadstropje skupaj 65,10 m²

01	hodnik s stopniščem	13,60	m ²
02	soba	12,55	m ²
03	soba	11,45	m ²
04	soba	10,75	m ²
05	soba	10,75	m ²
06	wc	1,60	m ²
07	kopalnica	4,40	m ²

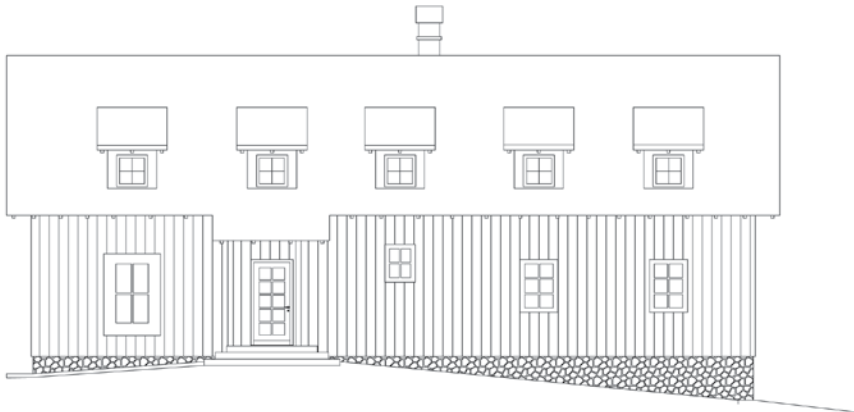
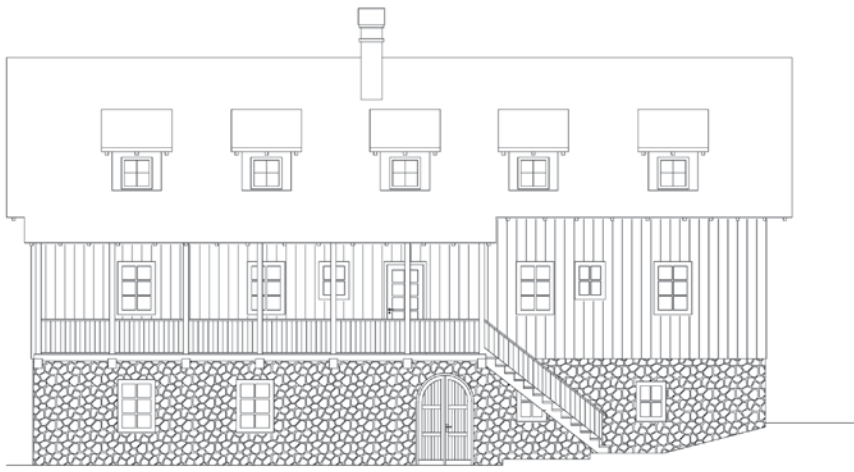
R250/6



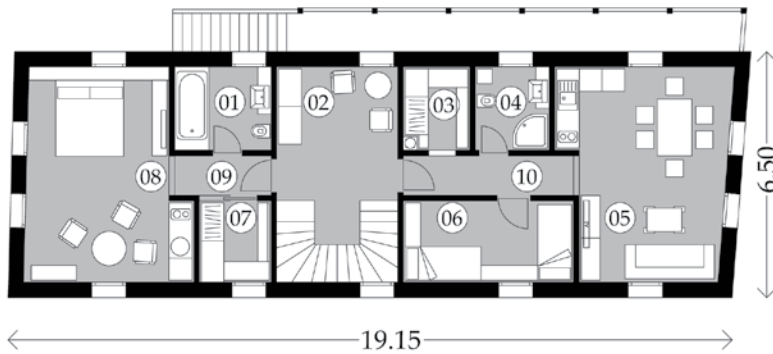
pritličje skupaj 135,10m²

01	avla s stopniščem	32,20	m ²
02	ateljje	37,10	m ²
03	soba	14,50	m ²
04	kuhinja z dnevnim prostorom	49,70	m ²
05	wc	1,60	m ²

neto površina skupaj 265,10m²

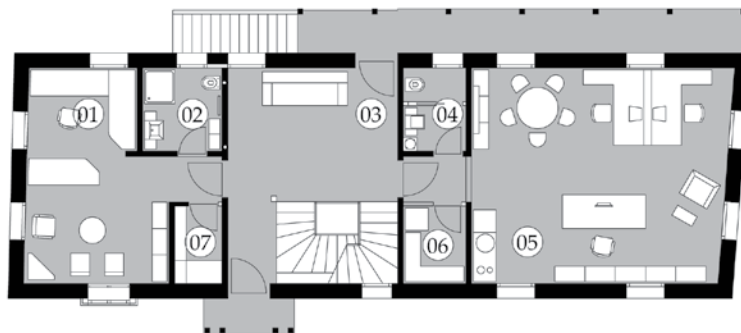


R250/7



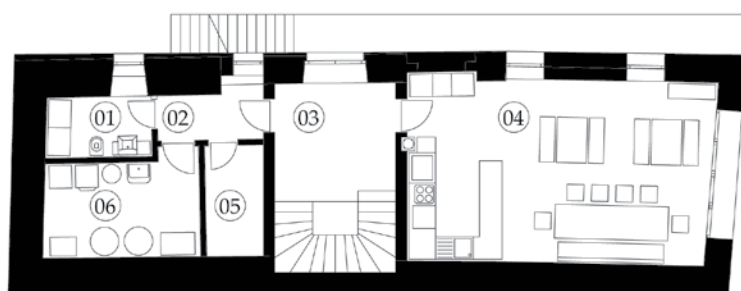
mansarda skupaj 99,45 m²

01	kopalnica	5,60	m ²
02	knjižni kotichek s stopniščem	18,20	m ²
03	garderoba	3,70	m ²
04	kopalnica	4,30	m ²
05	dnevni prostor	23,55	m ²
06	soba	9,70	m ²
07	garderoba	4,10	m ²
08	spalnica	22,90	m ²
09	hodnik	2,70	m ²
10	hodnik	4,70	m ²



nadstropje skupaj 92,20 m²

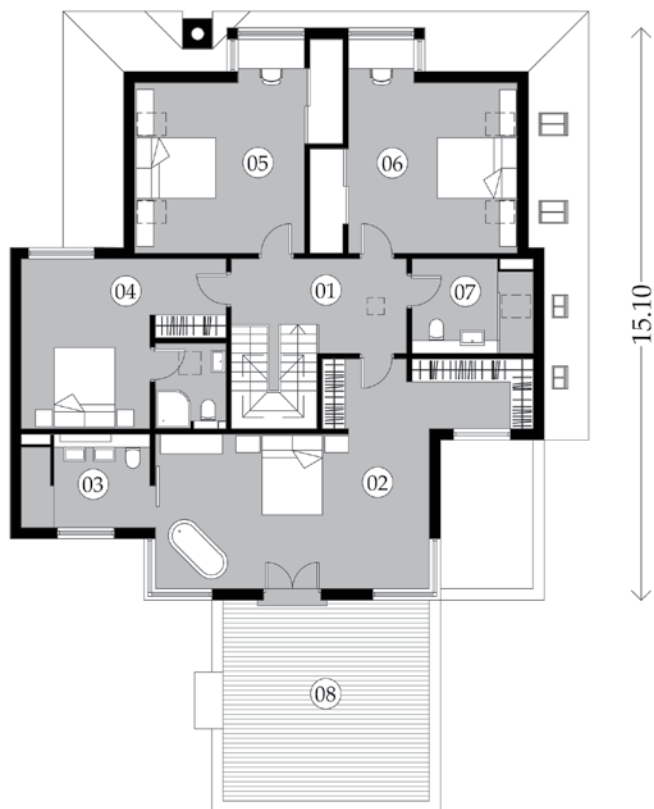
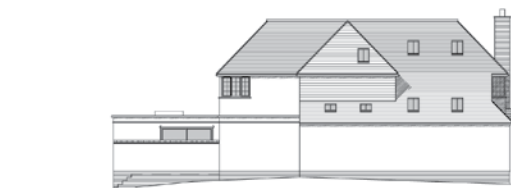
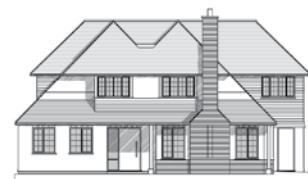
01	lokal	21,35	m ²
02	kopalnica	4,40	m ²
03	avla	18,75	m ²
04	sanitarije	3,35	m ²
05	pisarna	38,40	m ²
06	arhiv	3,40	m ²
07	garderoba	2,55	m ²



pritličje skupaj 75,90 m²

01	kopalnica	4,45	m ²
02	wc	3,90	m ²
03	veža	13,20	m ²
04	kuhinja z jedilnico	39,15	m ²
05	shramba	4,50	m ²
06	pralnica	10,70	m ²

neto površina skupaj 267,55m²

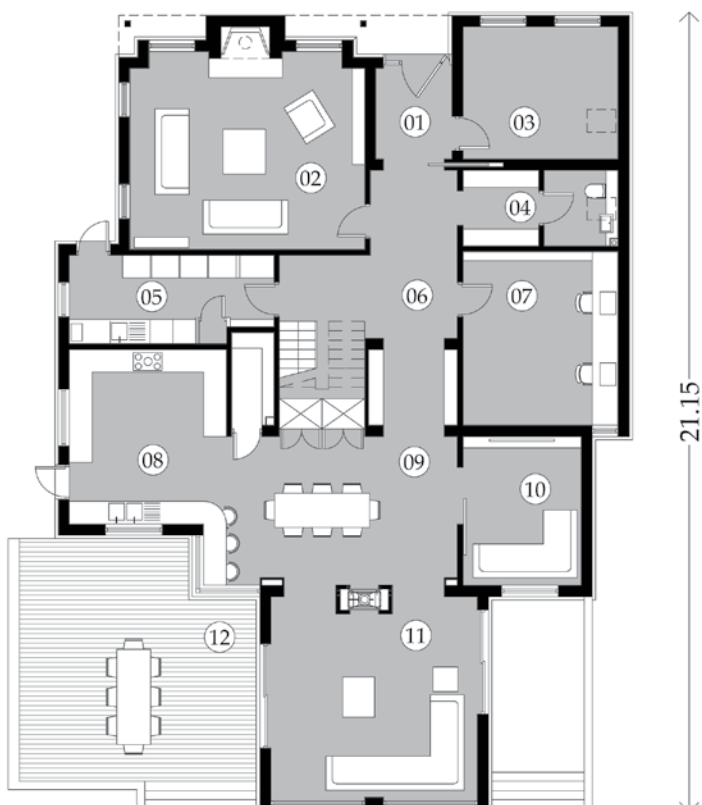


mansarda skupaj

159,60m²

01	hodnik s stopniščem	9,80	m ²
02	spalnica	40,10	m ²
03	kopalnica	7,20	m ²
04	soba s kopalnico	23,50	m ²
05	soba	24,95	m ²
06	soba	24,85	m ²
07	kopalnica	7,70	m ²
08	terasa	21,50	m ²

15.30



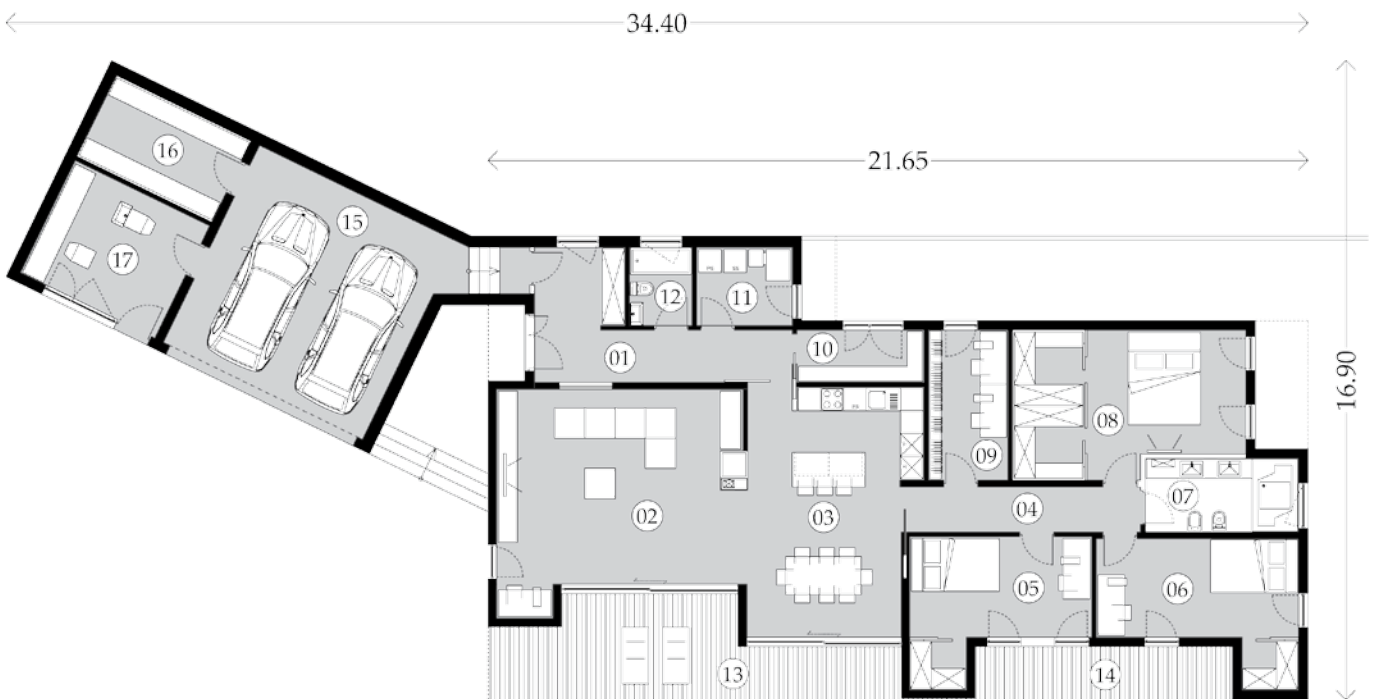
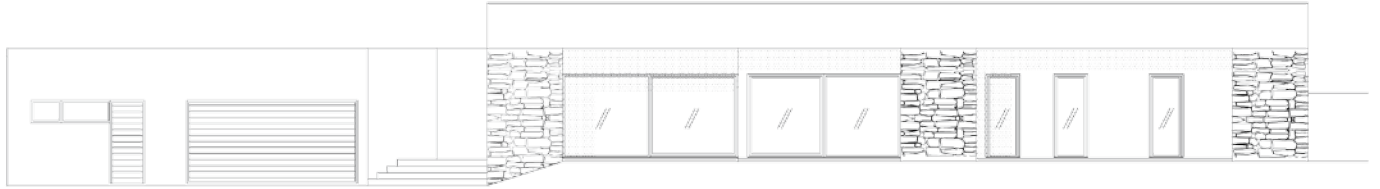
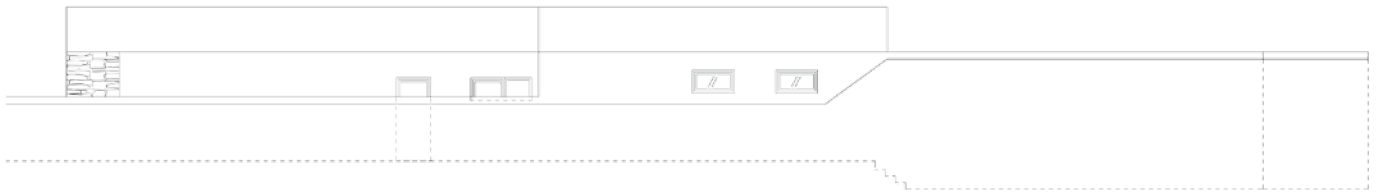
pritličje skupaj

243,10m²

01	vhod	4,80	m ²
02	sprejemnica	32,00	m ²
03	igralnica	14,35	m ²
04	garderoba s straniščem	8,20	m ²
05	utility	12,10	m ²
06	hodnik s stopniščem	23,50	m ²
07	knjižnica	18,80	m ²
08	kuhinja s shrambo	28,45	m ²
09	jedilnica	20,60	m ²
10	TV soba	12,30	m ²
11	dnevna soba	30,70	m ²
12	terasa	37,30	m ²

neto površina skupaj

402,70m²

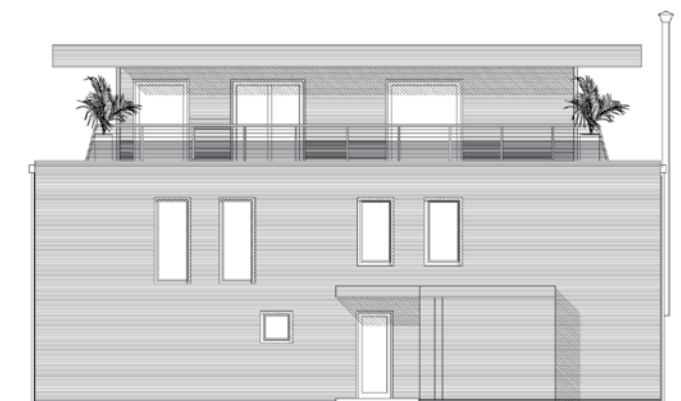


R250/9

01	vhod z hodnikom	14,60	m ²
02	dnevna soba	34,15	m ²
03	kuhinja z jedilnico	28,50	m ²
04	hodnik	7,55	m ²
05	soba	14,90	m ²
06	soba	16,05	m ²
07	kopalnica	7,90	m ²
08	spalnica z garderobo	22,45	m ²
09	pisarna	8,30	m ²
10	shramba	4,65	m ²
11	utility z kotlovnico	5,25	m ²
12	wc	3,40	m ²
13	terasa	22,80	m ²
14	terasa	9,55	m ²
15	garaža	36,70	m ²
16	klet	9,35	m ²
17	hobi	13,00	m ²

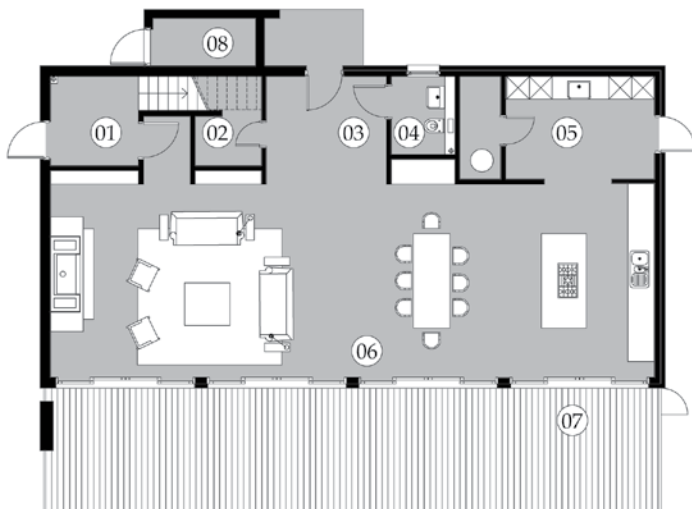
neto površina skupaj 259,10m²





16.50

10.20



2. nadstropje skupaj 106,70m²

01	stopnice	4,50	m ²
02	spalnica	28,20	m ²
03	garderoba	8,50	m ²
04	kopalnica	13,00	m ²
05	terasa	26,00	m ²
06	terasa	26,50	m ²

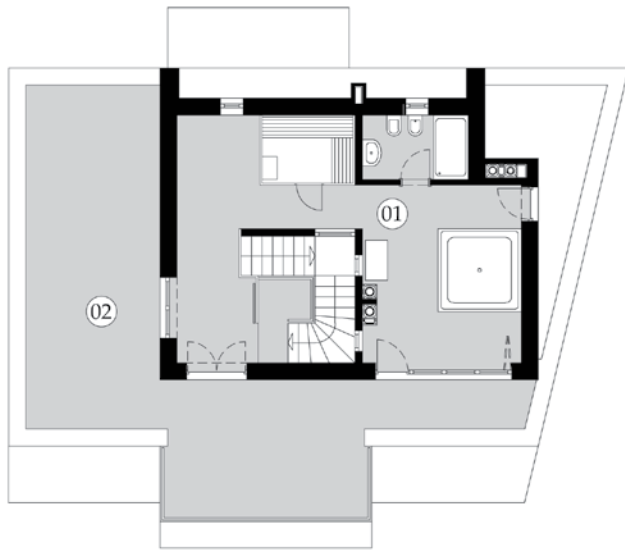
1. nadstropje skupaj 142,10 m²

01	kopalnica	6,95	m ²
02	hodnik s stopniščem	19,45	m ²
03	kopalnica	6,30	m ²
04	kopalnica	7,25	m ²
05	spalnica	22,40	m ²
06	terasa	26,70	m ²
07	spalnica	17,35	m ²
08	spalnica	17,75	m ²
09	soba	17,95	m ²

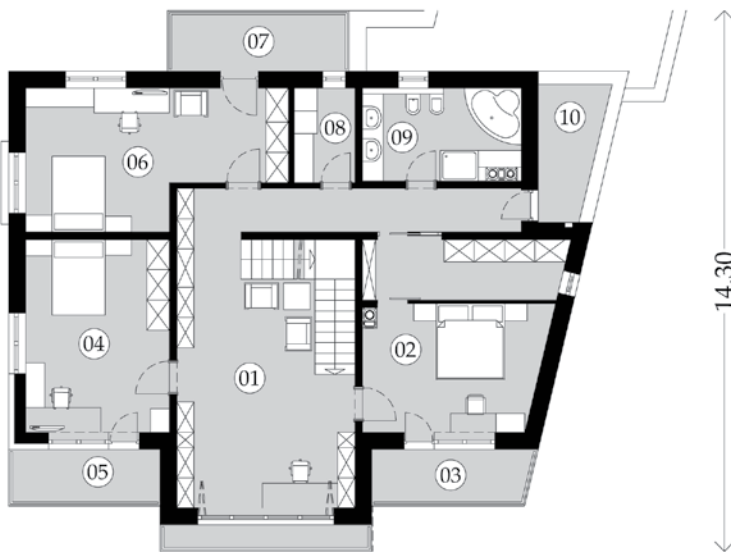
prtljče skupaj 178,80m²

01	veža	5,50	m ²
02	garderoba	3,40	m ²
03	vhod	9,05	m ²
04	wc	2,90	m ²
05	utility s kotlovnico	13,95	m ²
06	dnevni prostor s kuhinjo	86,35	m ²
07	terasa	53,70	m ²
08	shramba za kolesa	3,35	m ²

neto površina skupaj 427,60 m²

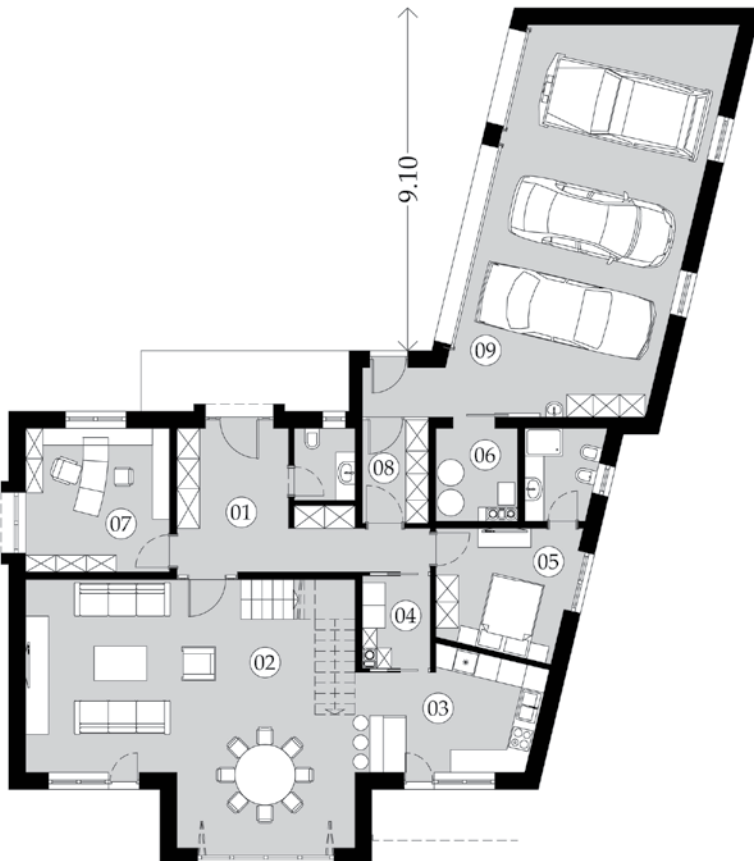


16.60



14.30

14.00



9.10

**mansarda skupaj 103,90m²**

01	domači wellness	45,30	m ²
02	terasa	58,60	m ²

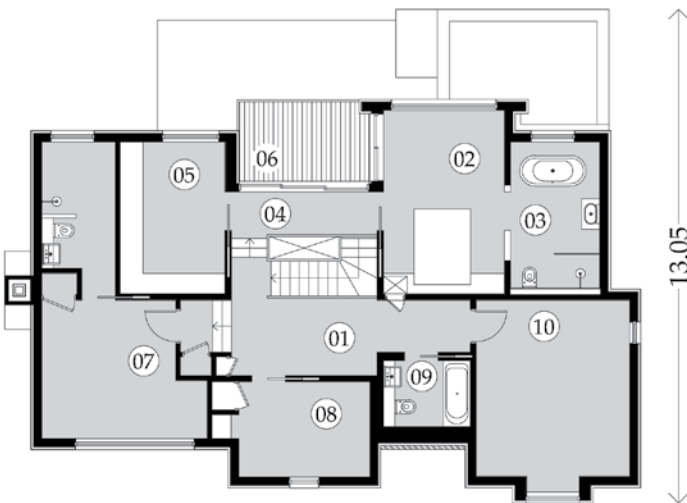
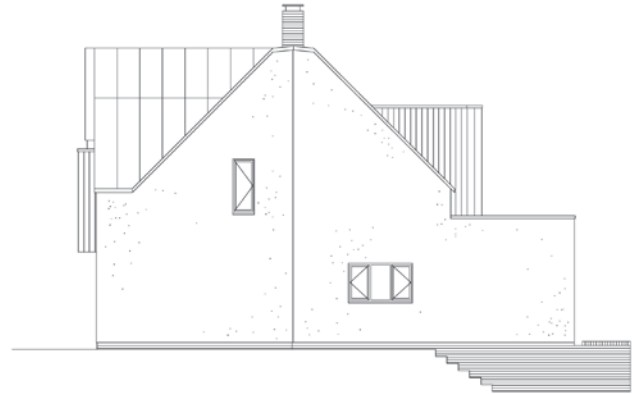
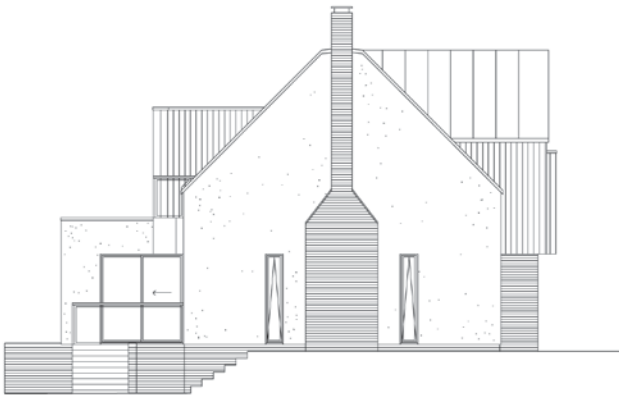
nadstropje skupaj 150,20m²

01	večnamenski hodnik	44,10	m ²
02	spalnica z garderobo	24,80	m ²
03	balkon	6,30	m ²
04	soba	19,40	m ²
05	balkon	6,00	m ²
06	soba	22,30	m ²
07	balkon	7,70	m ²
08	pralnica	4,00	m ²
09	kopalnica	10,00	m ²
10	balkon	5,60	m ²

pritličje skupaj 189,00m²

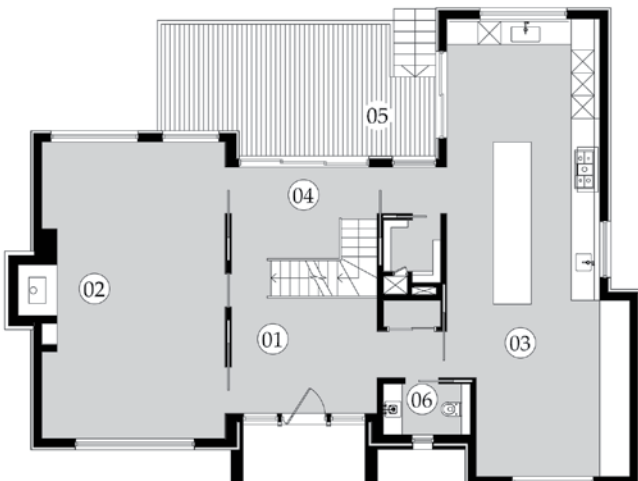
01	hodnik in vhod	15,50	m ²
02	dnevna soba s stopniščem	53,80	m ²
03	kuhinja	14,00	m ²
04	shramba	4,40	m ²
05	spalnica s kopalnico	16,30	m ²
06	kotlovnica	5,00	m ²
07	biro	14,50	m ²
08	hodnik	14,80	m ²
09	garaža	60,70	m ²

neto površina skupaj 443,10m²



13.05

16.80



mansarda skupaj

118,50m²

01	hodnik	15,00	m ²
02	spalnica	15,50	m ²
03	kopalnica	9,10	m ²
04	hodnik	5,00	m ²
05	garderoba	11,15	m ²
06	balkon	7,25	m ²
07	spalnica s kopalnico	22,30	m ²
08	spalnica	9,75	m ²
09	kopalnica	4,00	m ²
10	soba	19,45	m ²

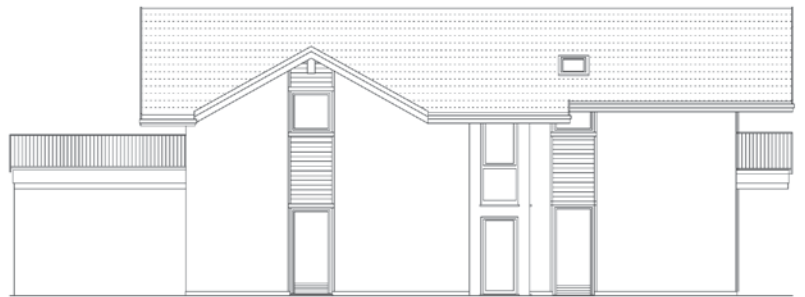
pritličje skupaj

146,80m²

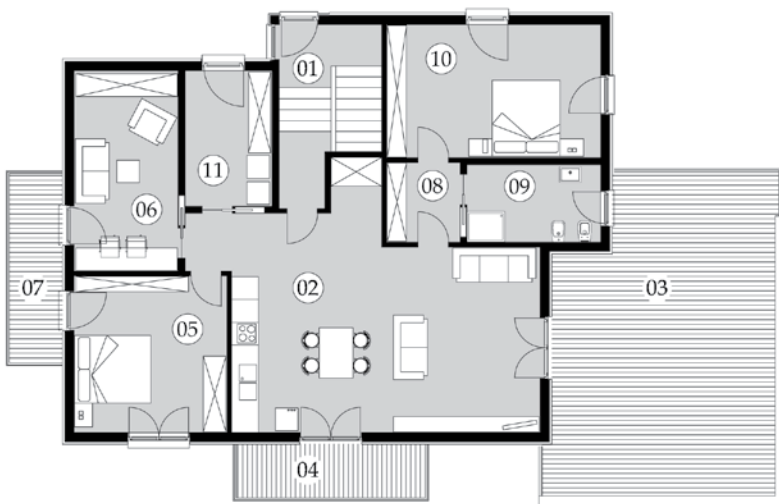
01	avla	14,95	m ²
02	dnevna soba	37,95	m ²
03	kuhinja z jedilnico	55,10	m ²
04	hodnik s stopniščem	13,30	m ²
05	terasa	22,40	m ²
06	wc	3,10	m ²

neto površina skupaj

265,30m²



R250/13



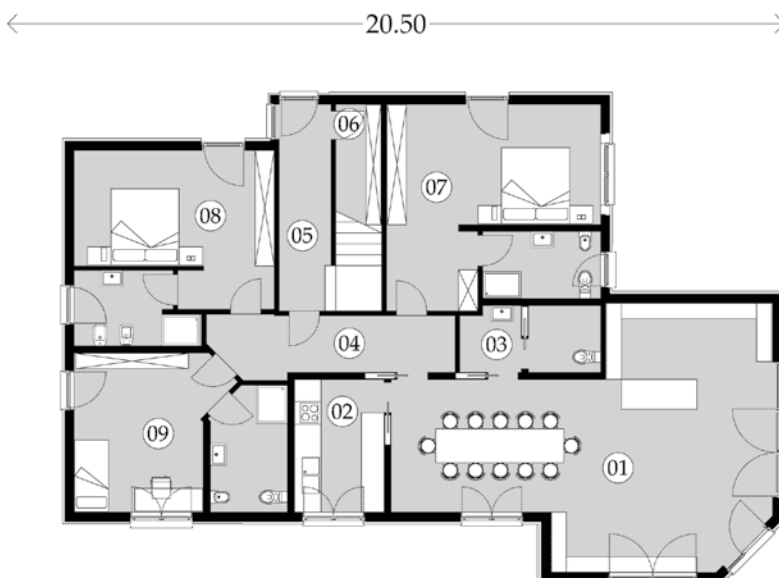
mansarda skupaj 191,00m²

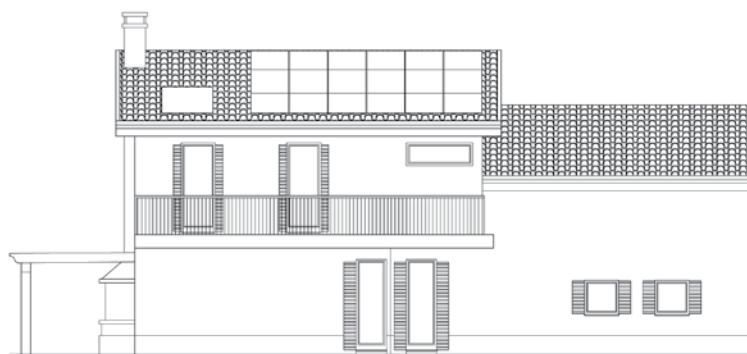
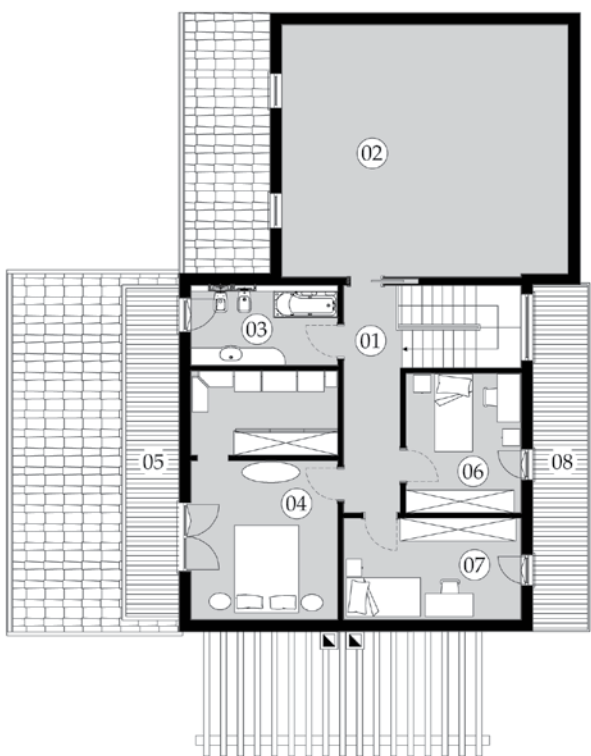
01	stopnišče	10,90	m ²
02	dnevni del s kuhinjo	47,45	m ²
03	terasa	47,50	m ²
04	balkon	7,05	m ²
05	soba	16,80	m ²
06	biro	14,55	m ²
07	balkon	7,05	m ²
08	hodnik	4,10	m ²
09	kopalnica	7,45	m ²
10	spalnica	19,90	m ²
11	utility	8,25	m ²

pritličje skupaj 166,60m²

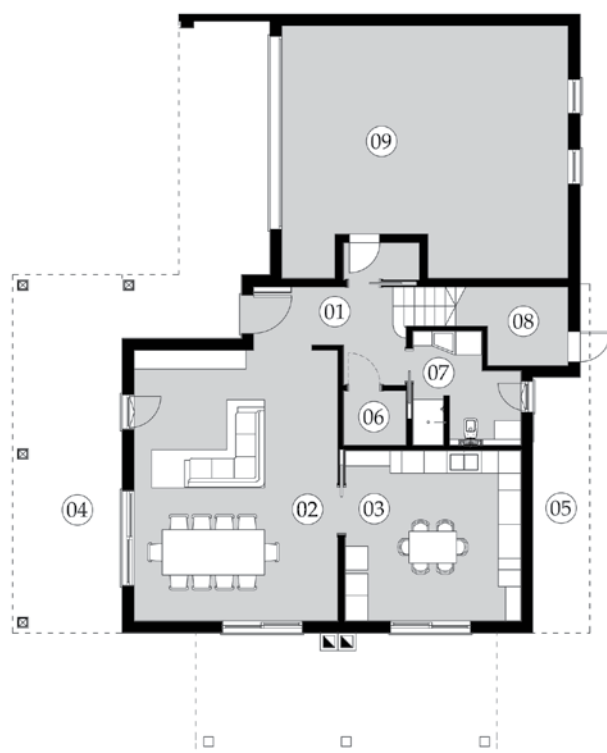
01	zajtrkovalnica in prodaja	52,60	m ²
02	kuhinja	8,35	m ²
03	sanitarije	6,40	m ²
04	hodnik	9,90	m ²
05	hodnik	7,45	m ²
06	shramba	4,15	m ²
07	soba s kopalnico	29,85	m ²
08	soba s kopalnico	25,50	m ²
09	soba s kopalnico	22,40	m ²

neto površina skupaj 357,60m²





← 15.40 →



↑ 16.40 ↓

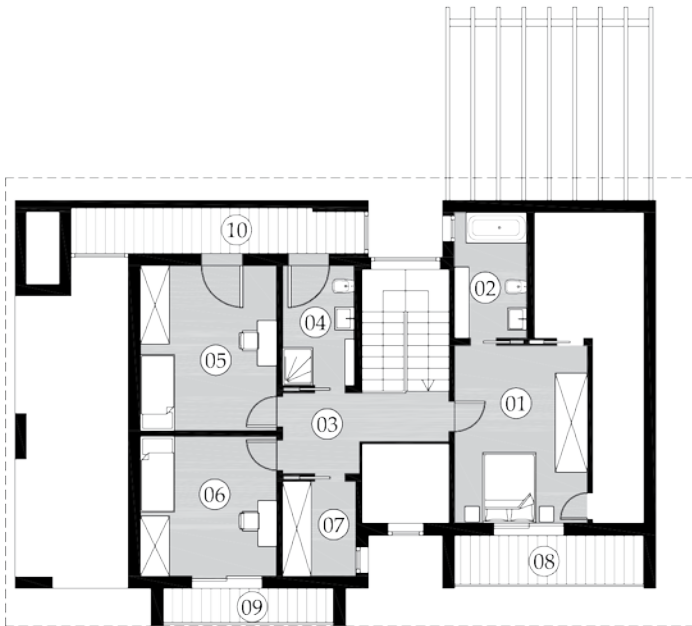
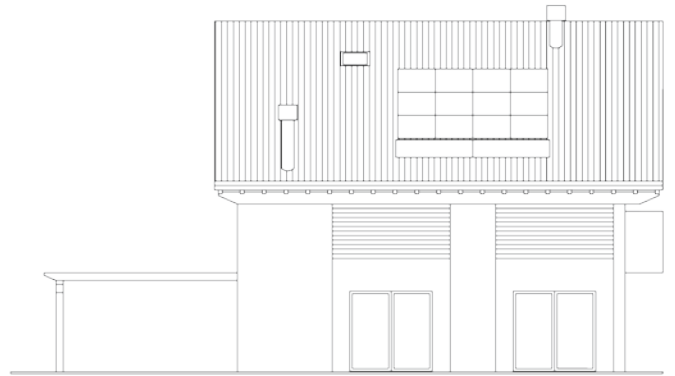
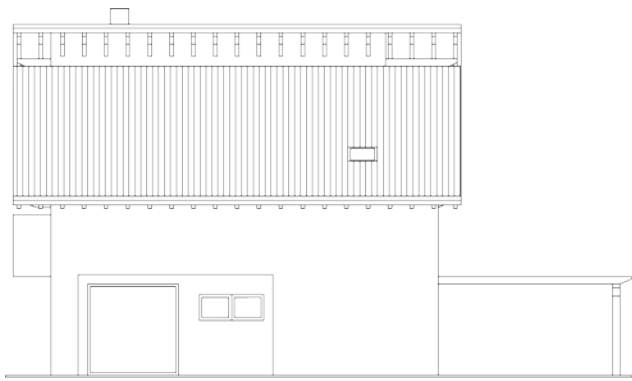
mansarda skupaj 177,70m²

01	hodnik s stopniščem	15,90	m ²
02	hobi prostor	49,70	m ²
03	kopalnica	7,60	m ²
04	spalnica z garderobo	25,50	m ²
05	balkon	12,10	m ²
06	soba	11,20	m ²
07	soba	12,50	m ²
08	balkon	13,20	m ²

pritličje skupaj 190,70m²

01	vhod	8,00	m ²
02	dnevna soba z jedilnico	38,50	m ²
03	kuhinja	20,90	m ²
04	nadkrit zunanji prostor	48,80	m ²
05	nadkrit zunanji prostor	10,10	m ²
06	shramba	2,40	m ²
07	kopalnica s pralnico	7,10	m ²
08	kotlovnica	4,50	m ²
09	garaža	50,40	m ²

neto površina skupaj 368,40m²



nadstropje skupaj

90,05 m²

01	spalnica	16,45	m ²
02	kopalnica	6,30	m ²
03	hodnik	7,45	m ²
04	kopalnica	5,95	m ²
05	soba 1	15,65	m ²
06	soba 2	13,35	m ²
07	shramba	4,90	m ²
08	balkon 1	6,50	m ²
09	balkon 2	4,05	m ²
10	nadkrita terasa	9,45	m ²

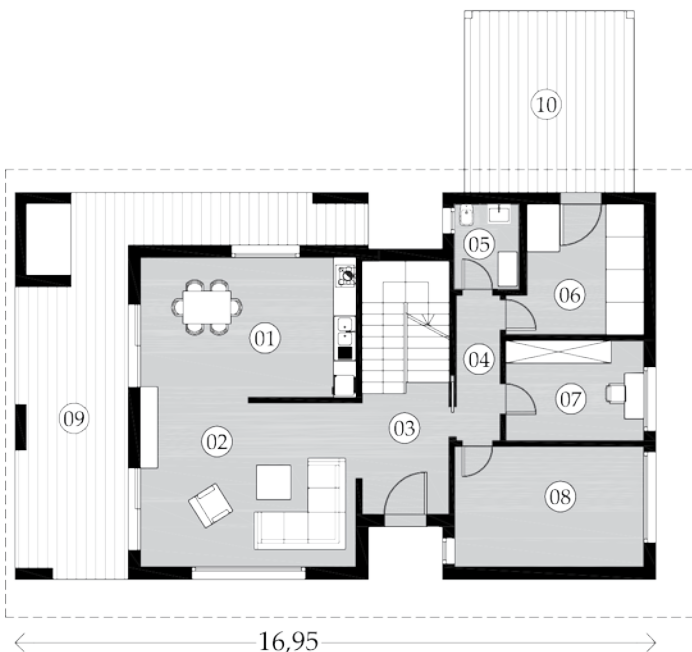
prtljiče skupaj

164,00m²

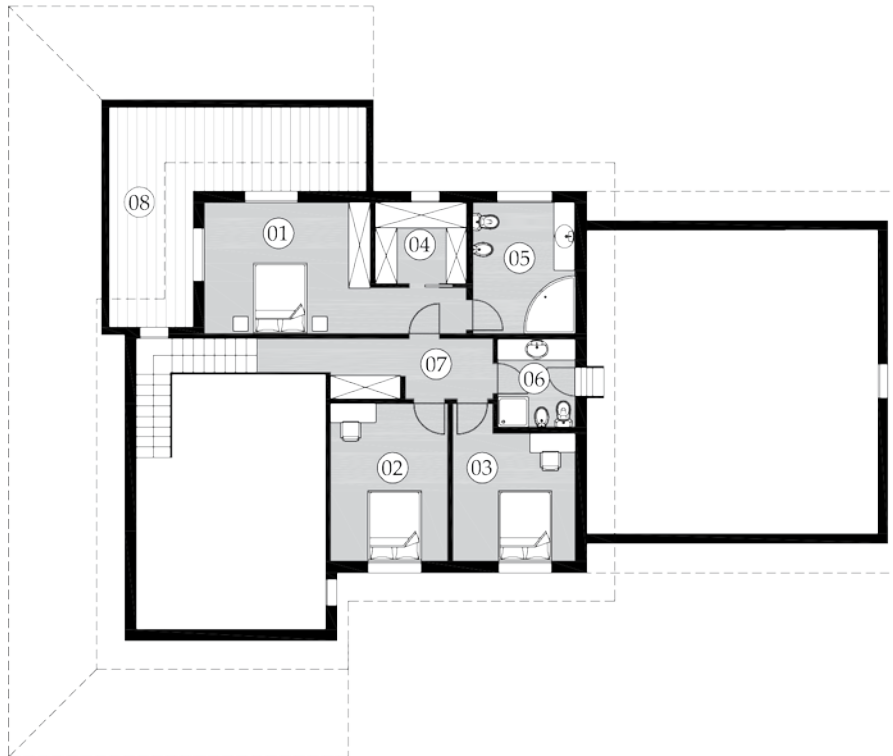
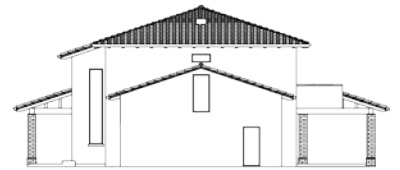
01	kuhinja	21,10	m ²
02	dnevna soba	24,80	m ²
03	vhod in stopnišče	15,40	m ²
04	hodnik	4,50	m ²
05	wc	3,85	m ²
06	pralnica	11,25	m ²
07	kabinet	9,70	m ²
08	garaža	16,00	m ²
09	nadkrit zunanji del 1	35,90	m ²
10	nadkrit zunanji del 2	21,50	m ²

neto površina skupaj

254,05 m²

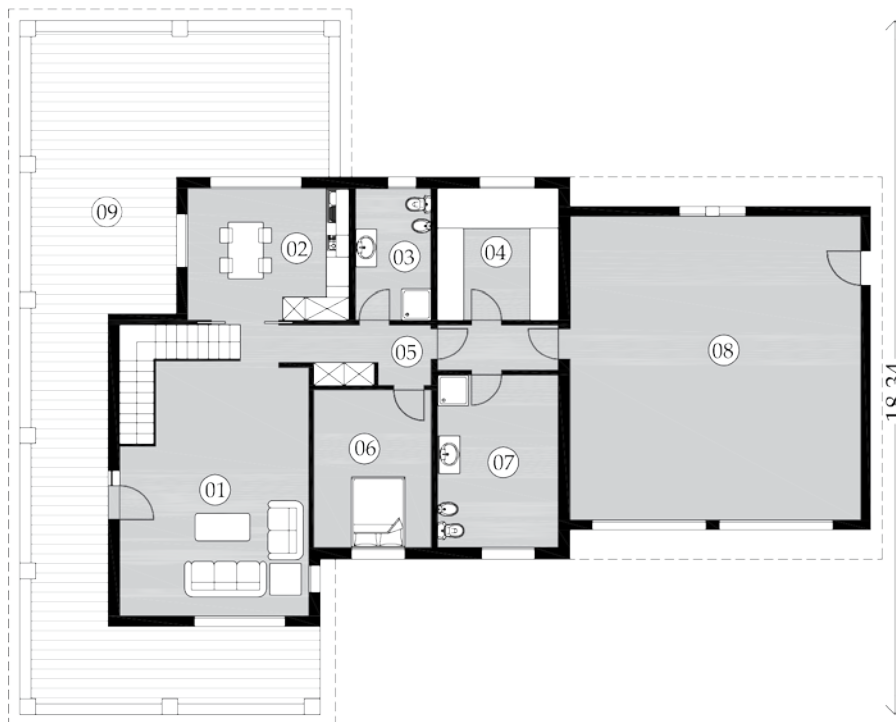


R250/15



nadstropje skupaj 94,2 m²

01	spalnica 1	18,35	m ²
02	spalnica 2	12,95	m ²
03	spalnica 3	11,85	m ²
04	garderobna soba	5,20	m ²
05	kopalnica 1	9,45	m ²
06	kopalnica 2	4,80	m ²
07	hodnik	8,55	m ²
08	terasa	23,05	m ²



pritličje skupaj 169,65m²

01	dnevna soba	31,55	m ²
02	kuhinja	14,80	m ²
03	kopalnica	6,95	m ²
04	kantina	11,10	m ²
05	hodnik in stopnice	15,85	m ²
06	spalnica	12,95	m ²
07	kopalnica	14,60	m ²
08	garaža	61,85	m ²
09	nadkrit prostor	87,85	m ²

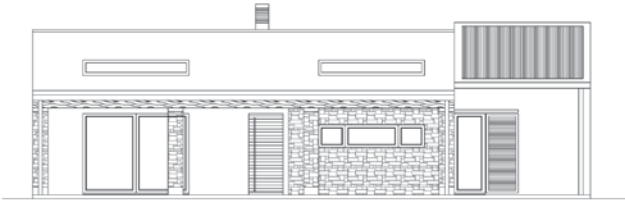
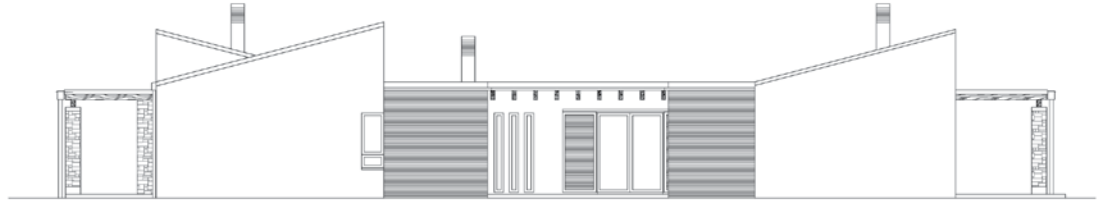
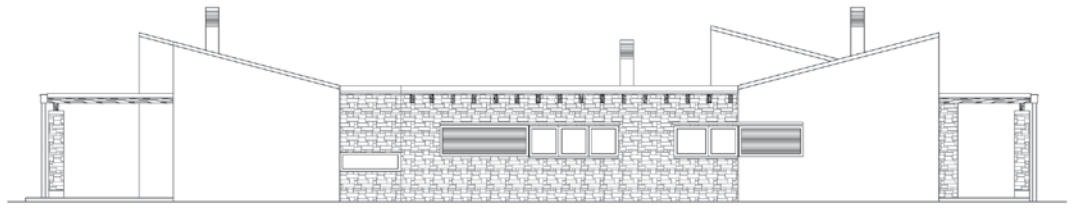
neto površina skupaj 263,85 m²

← 10,70 →

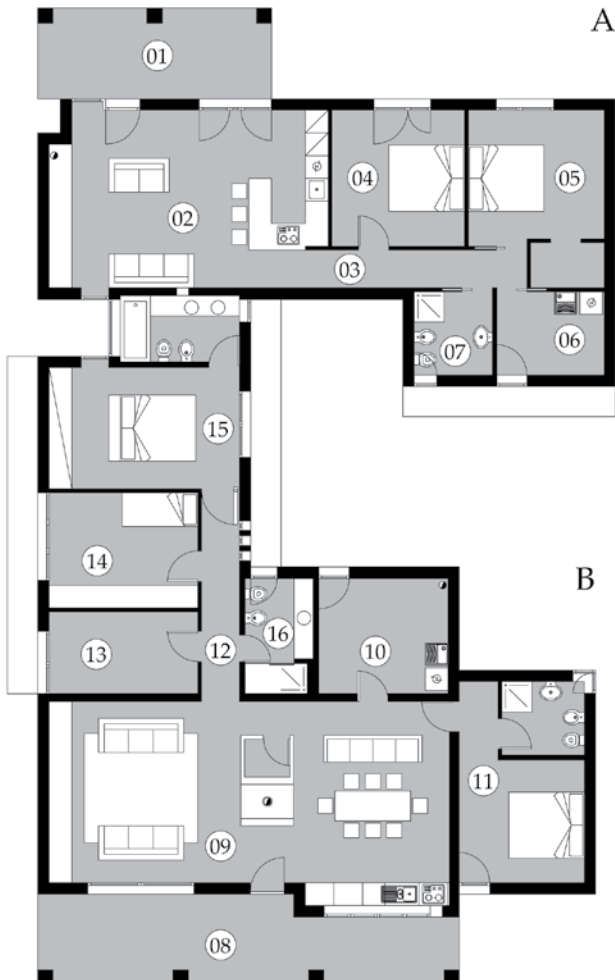
18,34

NAČRTI IZVEDENIH VEČSTANOVANJSKIH OBJEKTOV





← 16.10 →



stanovanje A

92,60 m²

01	terasa (vhod A)	14,80 m ²
02	bivalni del s kuhinjo	33,45 m ²
03	hodnik	5,85 m ²
04	spalnica	12,60 m ²
05	spalnica z garderobo	15,10 m ²
06	utility	6,25 m ²
07	kopalnica	4,55 m ²

stanovanje B

158,40m²

08	terasa (vhod)	24,10 m ²
09	bivalni del s kuhinjo	53,05 m ²
10	utility	10,40 m ²
11	spalnica s kopalnico	17,55 m ²
12	hodnik	5,60 m ²
13	soba	8,50 m ²
14	soba	12,00 m ²
15	spalnica s kopalnico	21,70 m ²
16	kopalnica	5,50 m ²

neto površina skupaj

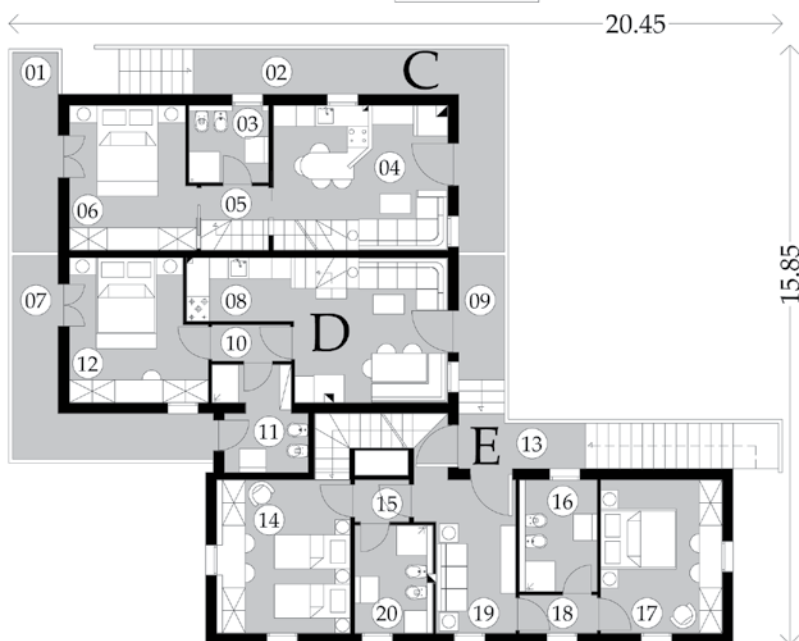
251,00 m²



mansarda skupaj 112,50 m²

01	balkon	5,90	m ²
02	kopalnica	4,10	m ²
03	hodnik	1,90	m ²
04	otroška soba	12,30	m ²
05	otroška soba	13,90	m ²
06	hodnik	2,20	m ²
07	kopalnica	7,80	m ²
08	hodnik	4,40	m ²
09	utility	2,90	m ²
10	balkon	7,65	m ²
11	dnevni prostor	38,05	m ²
12	kuhinja	5,70	m ²
13	kopalnica	5,70	m ²

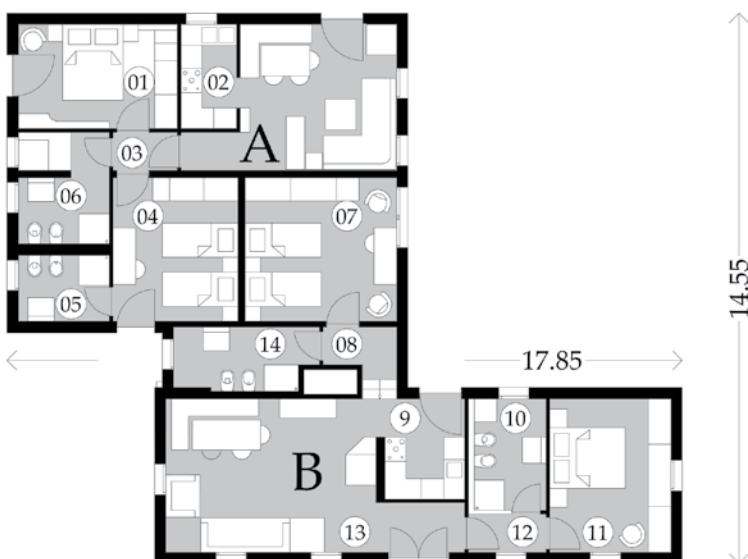
stanovanje C 84,70 m²
 stanovanje D 85,85 m²
 stanovanje E 116,15 m²



nadstropje skupaj 174,20 m²

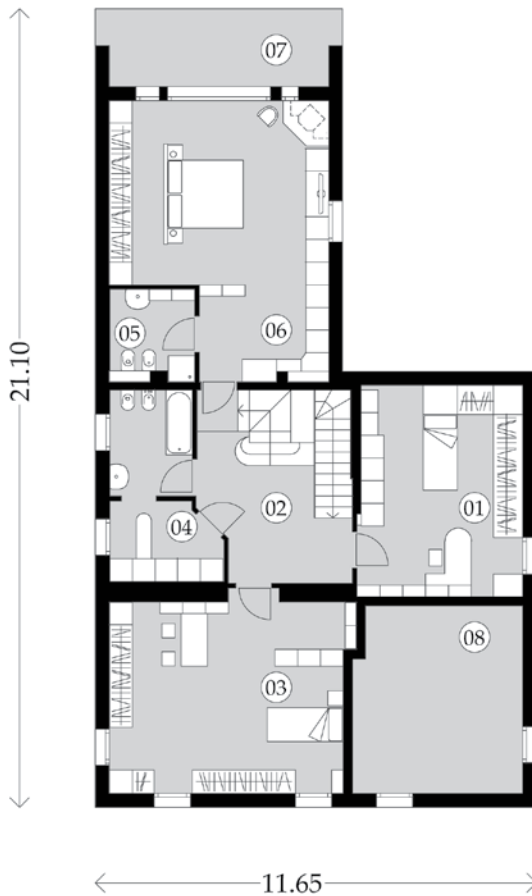
01	balkon	6,30	m ²
02	stopnišče	17,25	m ²
03	wc	4,25	m ²
04	kuhinja z dnevnim prostorom	17,45	m ²
05	hodnik	3,00	m ²
06	spalnica	12,25	m ²
07	balkon	11,35	m ²
08	kuhinja z dnevnim prostorom	20,15	m ²
09	balkon	5,30	m ²
10	hodnik	2,00	m ²
11	kopalnica	5,90	m ²
12	spalnica	12,85	m ²
13	balkon	4,00	m ²
14	otroška soba	14,25	m ²
15	hodnik	1,55	m ²
16	kopalnica	5,60	m ²
17	spalnica	12,95	m ²
18	hodnik	2,05	m ²
19	sprejemnica	10,35	m ²
20	kopalnica	5,40	m ²

stanovanje A 49,05 m²
 stanovanje B 76,60 m²



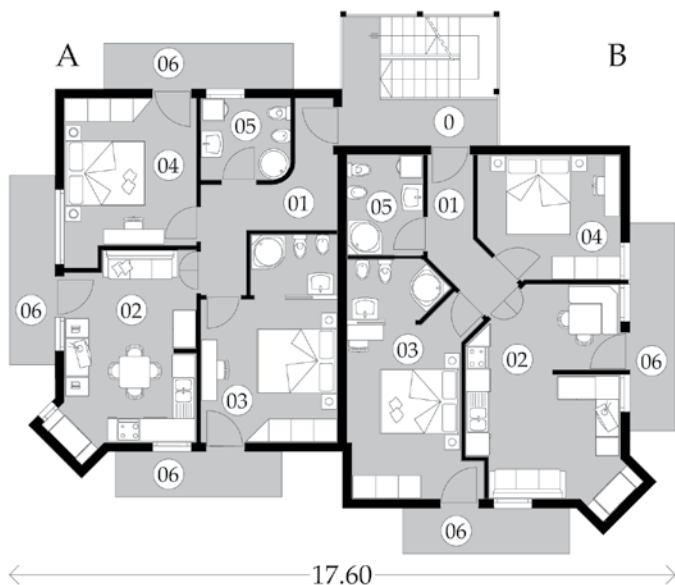
pritličje skupaj 125,65 m²

01	spalnica	11,55	m ²
02	kuhinja z dnevnim prostorom	21,95	m ²
03	hodnik	1,70	m ²
04	otroška soba	12,55	m ²
05	kopalnica	4,20	m ²
06	kopalnica	7,10	m ²
07	otroška soba	15,40	m ²
08	hodnik	2,75	m ²
09	kuhinja	5,55	m ²
10	kopalnica	6,05	m ²
11	spalnica	12,95	m ²
12	hodnik	2,05	m ²
13	dnevni prostor	25,80	m ²
14	kopalnica	6,05	m ²



mansardni nadzidek skupaj 164,25m²

01	otročka soba	24,05	m ²
02	hodnik s stopniščem	19,50	m ²
03	otročka soba	31,60	m ²
04	utility s kopalnico	12,25	m ²
05	kopalnica	5,40	m ²
06	spalnica	37,05	m ²
07	balkon	12,65	m ²
08	prostor drugega stanovanja	21,75	m ²



mansarda skupaj 107,70m²

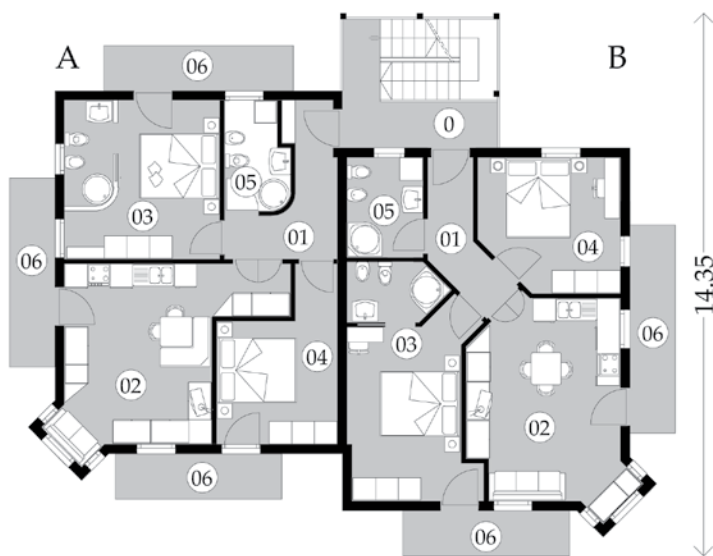
stanovanje A 81,00 m²

01	hodnik	9,00	m ²
02	dnevni del s kuhinjo	17,90	m ²
03	spalnica s kopalnico	17,60	m ²
04	kopalnica	5,15	m ²
05	soba	14,05	m ²
06	balkoni	17,30	m ²

stanovanje B 75,70 m²

01	hodnik	5,35	m ²
02	dnevni del s kuhinjo	22,00	m ²
03	spalnica s kopalnico	19,35	m ²
04	kopalnica	5,30	m ²
05	soba	11,80	m ²
06	balkoni	11,90	m ²

0	skupno stopnišče	14,00	m ²
---	------------------	-------	----------------



nadstropje skupaj 107,60m²

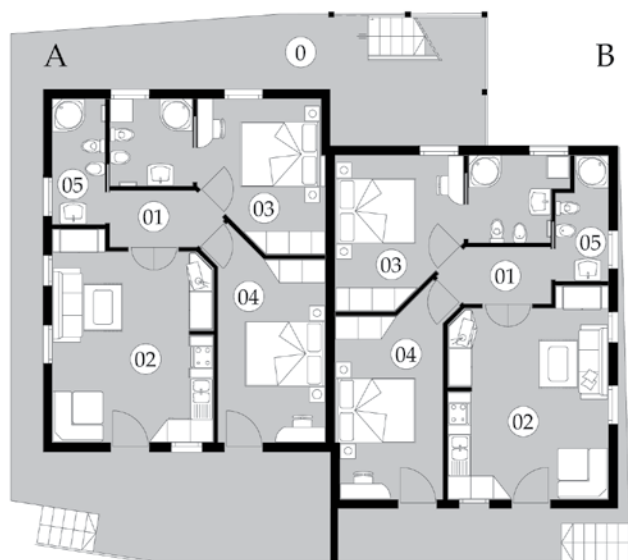
stanovanje A 80,90 m²

01	hodnik	7,30	m ²
02	dnevni del s kuhinjo	22,25	m ²
03	spalnica s kopalnico	17,20	m ²
04	kopalnica	4,70	m ²
05	soba	12,15	m ²
06	balkoni	17,30	m ²

stanovanje B 75,70 m²

01	hodnik	5,35	m ²
02	dnevni del s kuhinjo	21,20	m ²
03	spalnica s kopalnico	19,35	m ²
04	kopalnica	5,30	m ²
05	soba	12,60	m ²
06	balkoni	11,90	m ²

0	skupno stopnišče	14,00	m ²
---	------------------	-------	----------------



pritličje skupaj 186,15m²

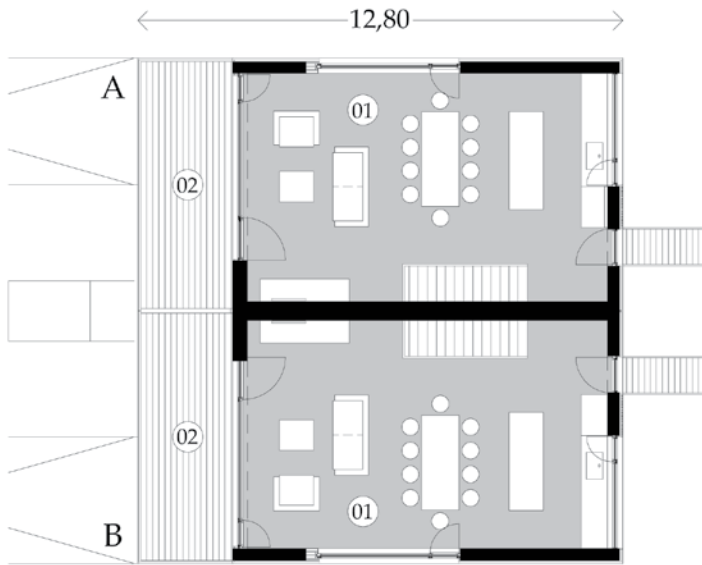
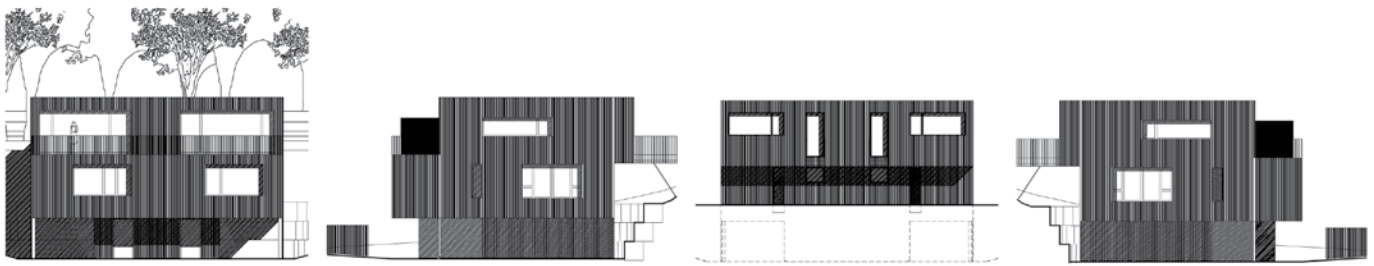
stanovanje A 80,65 m²

01	hodnik	4,00	m ²
02	dnevni del s kuhinjo	22,20	m ²
03	spalnica s kopalnico	17,50	m ²
04	kopalnica	4,65	m ²
05	soba	14,70	m ²
06	terasa, vhod	17,60	m ²

stanovanje B 71,85 m²

01	hodnik	4,00	m ²
02	dnevni del s kuhinjo	22,25	m ²
03	spalnica s kopalnico	17,95	m ²
04	kopalnica	4,20	m ²
05	soba	14,50	m ²
06	terasa, vhod	8,95	m ²

0	komunikacija	33,65	m ²
---	--------------	-------	----------------



2. nadstropje skupaj 141,40m²

stanovanje A 70,70 m²

01	dnevni del s kuhinjo	54,90	m ²
02	balkon	15,80	m ²

stanovanje B 70,70 m²

01	dnevni del s kuhinjo	54,90	m ²
02	balkon	15,80	m ²



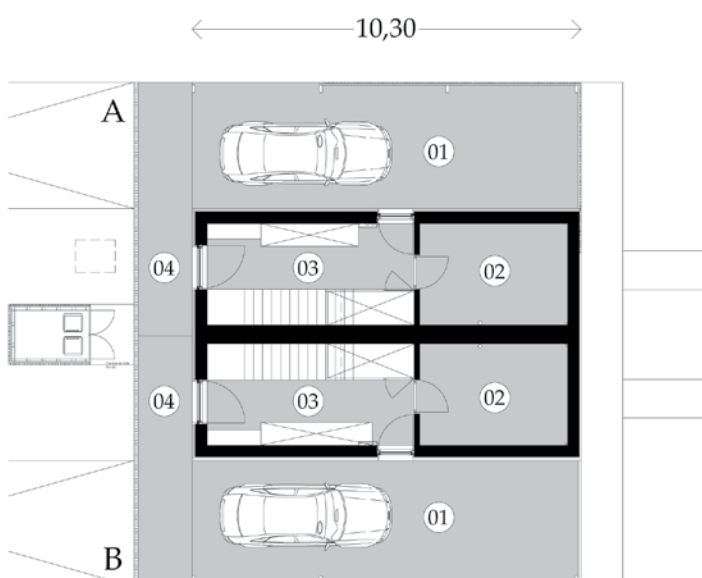
1. nadstropje skupaj 125,80m²

stanovanje A 62,90 m²

01	hodnik s stopniščem	11,95	m ²
02	kopalnica	7,85	m ²
03	spalnica	17,10	m ²
04	soba	11,20	m ²
05	soba	11,20	m ²
06	wc s tušem	3,60	m ²

stanovanje B 62,90 m²

01	hodnik s stopniščem	11,95	m ²
02	kopalnica	7,85	m ²
03	spalnica	17,10	m ²
04	soba	11,20	m ²
05	soba	11,20	m ²
06	wc s tušem	3,60	m ²



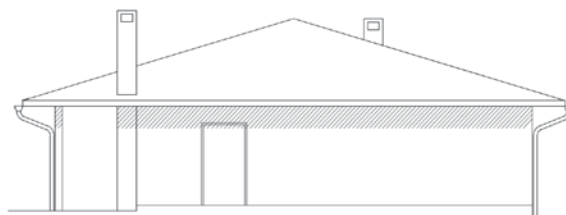
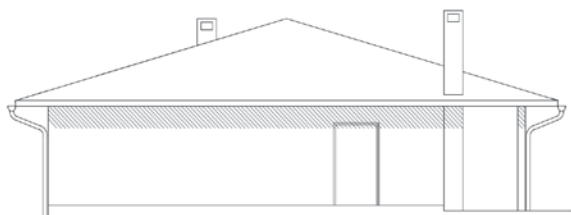
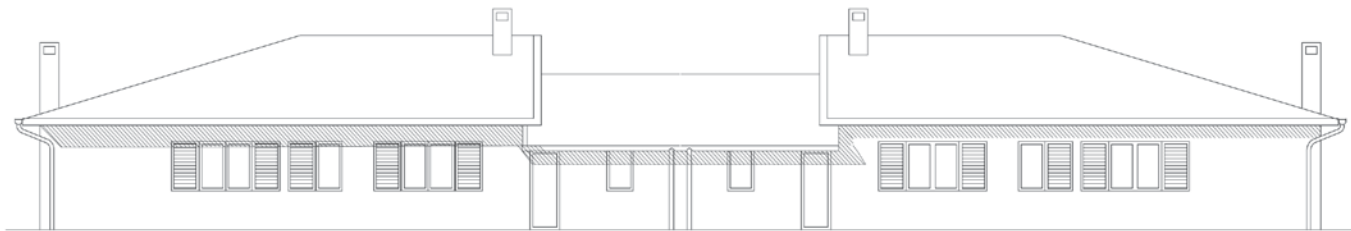
prilježje skupaj 127,60m²

stanovanje A 63,80 m²

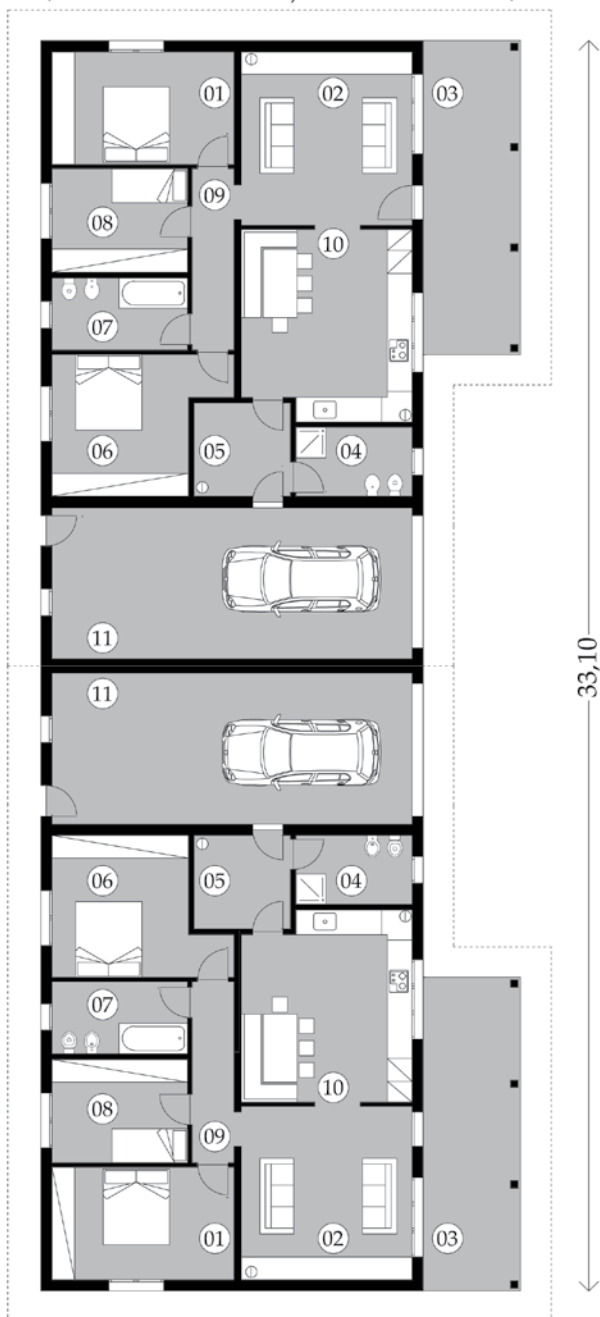
01	garaža	31,50	m ²
02	shramba	12,25	m ²
03	hodnik	10,50	m ²
04	nadkriti vhod	9,55	m ²

stanovanje B 63,80 m²

01	garaža	31,50	m ²
02	shramba	12,25	m ²
03	hodnik	10,50	m ²
04	nadkriti vhod	9,55	m ²



← 12,70 →



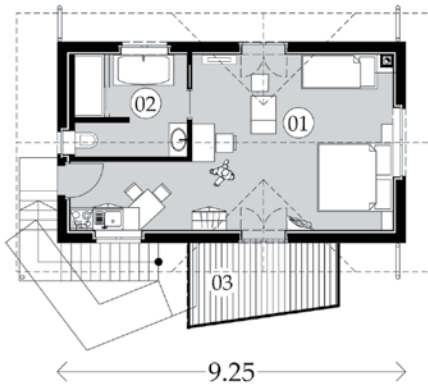
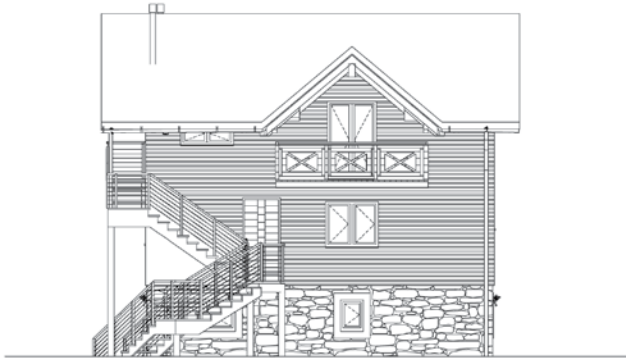
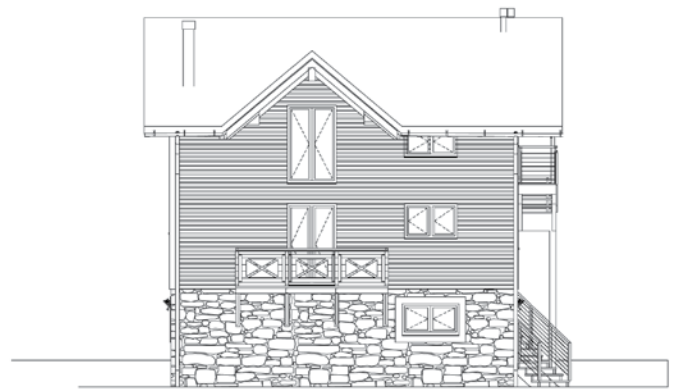
stanovanje skupaj

162,30m²

01	spalnica	14,30	m ²
02	dnevni prostor	20,65	m ²
03	terasa	20,90	m ²
04	kopalnica	5,60	m ²
05	hodnik	6,30	m ²
06	spalnica	14,85	m ²
07	kopalnica	6,80	m ²
08	otroška soba	9,60	m ²
09	hodnik	5,25	m ²
10	kuhinja z jedilnico	20,00	m ²
11	garaža	38,05	m ²

neto površina dvojčka

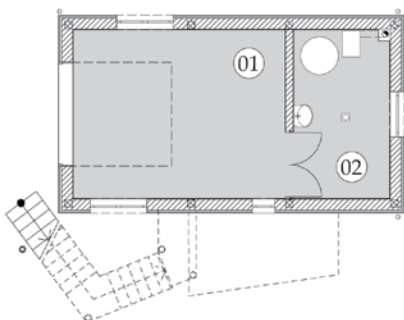
324,60m²



9.25



5.35



mansarda skupaj

45,80 m²

01	garsonjera s kuhinjo za 3	30,30	m ²
02	kopalnica	8,05	m ²
03	balkon	7,45	m ²

nadstropje skupaj

47,50 m²

01	garsonjera s kuhinjo za 3	30,30	m ²
02	kopalnica	8,05	m ²
03	balkon	9,15	m ²

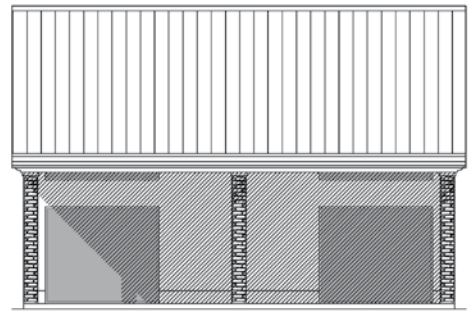
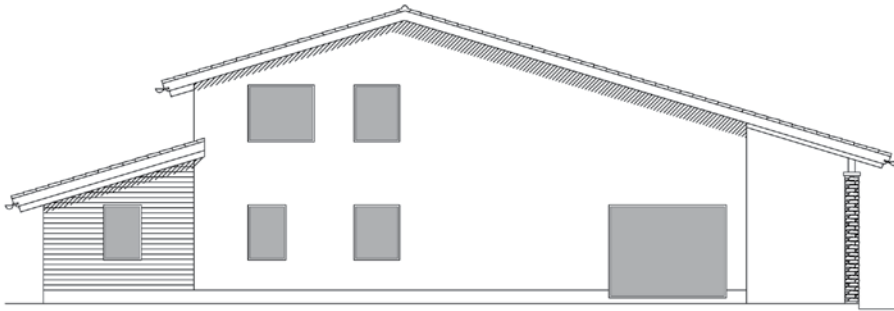
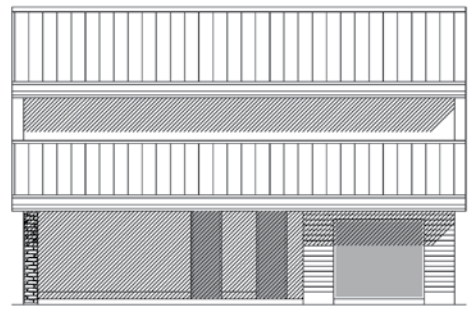
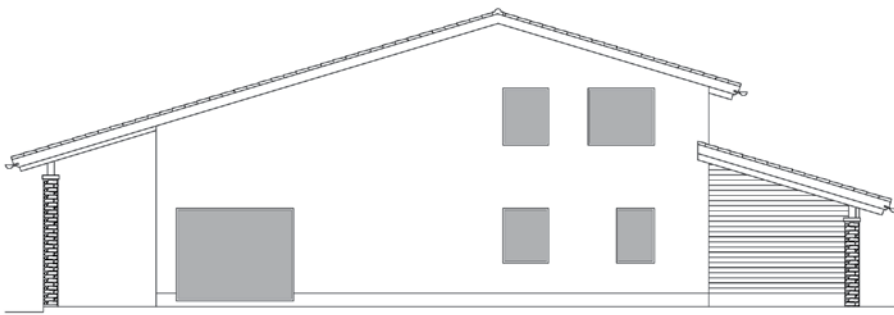
pritličje skupaj

36,30 m²

01	garaža	24,95	m ²
02	kotlovnica	11,35	m ²

neto površina skupaj

129,60m²



mansarda skupaj 105,40m²

08	galerija	19,60	m ²
09	soba	10,40	m ²
10	kopalnica	4,60	m ²
neto A			34,60 m ²

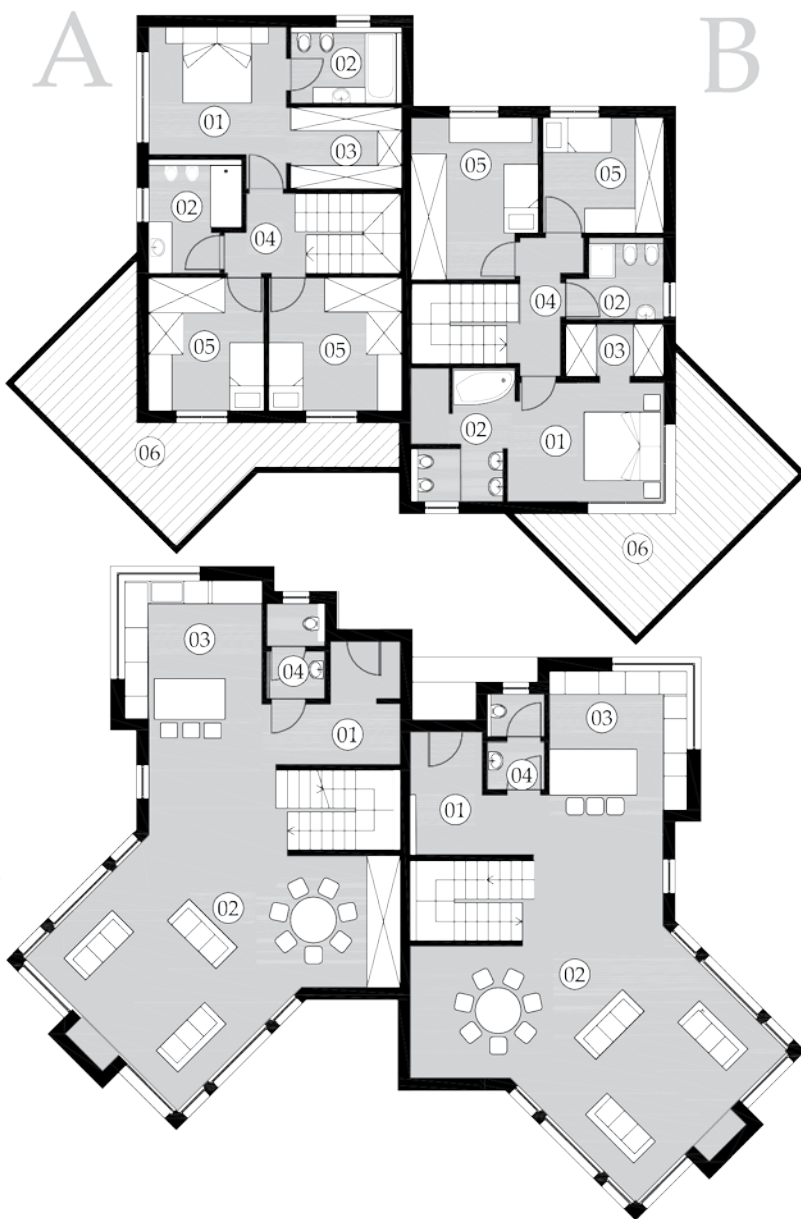
09	galerija	25,00	m ²
10	hodnik	3,40	m ²
11	kopalnica	7,65	m ²
12	soba	16,70	m ²
13	soba	18,05	m ²
neto B			70,80 m ²

prtljice skupaj 218,30m²

01	dnevni del z jedilnico	37,40	m ²
02	hodnik	6,65	m ²
03	spalnica	12,95	m ²
04	kopalnica	7,30	m ²
05	pralnica	6,35	m ²
06	pokrita terasa	17,00	m ²
07	pokrita terasa	22,65	m ²
neto A			110,30m²

01	dnevni del z jedilnico	37,40	m ²
02	hodnik	6,65	m ²
03	spalnica	12,95	m ²
04	kopalnica	7,30	m ²
05	pralnica	6,35	m ²
06	pokrita terasa	17,00	m ²
07	pokrita terasa	6,75	m ²
08	garaža	13,60	m ²
neto B			108,00m²

neto površina A 144,90 m²
neto površina B 178,80 m²



RVEC/9

nadstropje skupaj

157,95m²

01	spalnica	13,15	m ²
02	kopalnica (2x)	12,10	m ²
03	garderobni prostor	6,45	m ²
04	hodnik	3,65	m ²
05	soba (2x)	23,00	m ²
06	terasa	22,55	m ²

neto A

80,90 m²

01	spalnica	12,70	m ²
02	kopalnica (2x)	14,00	m ²
03	garderobni prostor	3,55	m ²
04	hodnik	4,70	m ²
05	soba (2x)	23,30	m ²
06	terasa	18,80	m ²

neto B

77,05 m²

prtljiče skupaj

174,55m²

01	vhod in stopnišče	16,65	m ²
02	dnevna soba z jedilnico	49,85	m ²
03	kuhinja	16,65	m ²
04	wc	3,85	m ²

neto A

87,00 m²

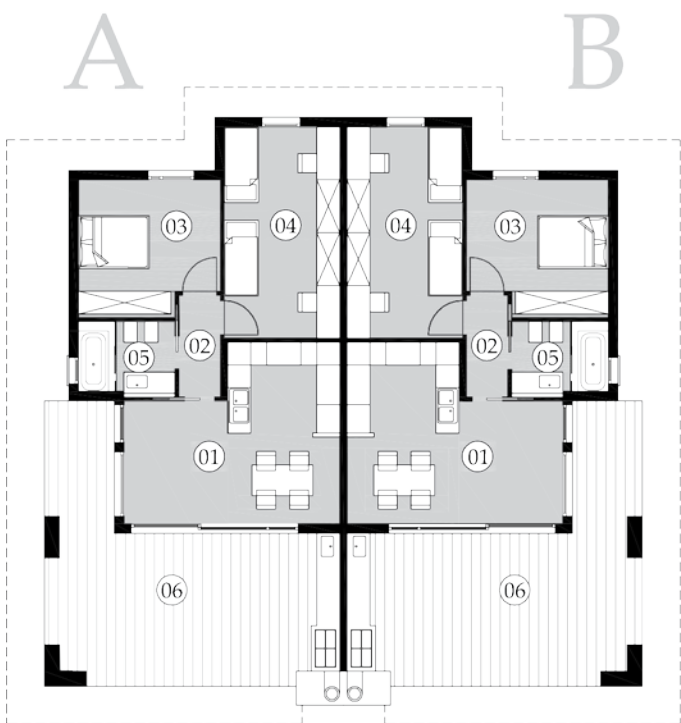
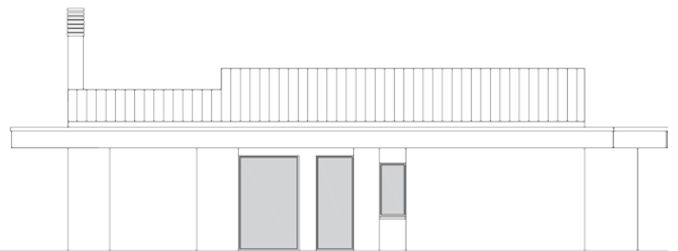
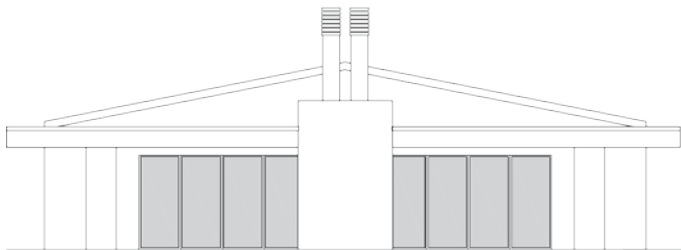
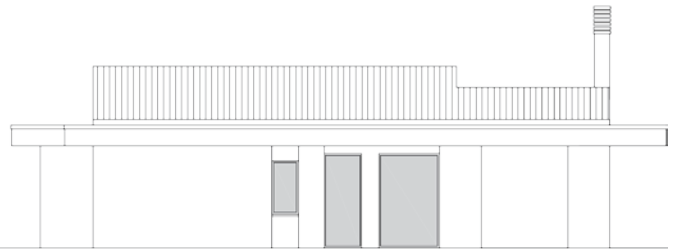
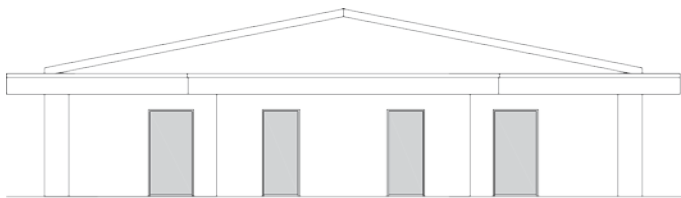
01	vhod in stopnišče	15,35	m ²
02	dnevna soba z jedilnico	52,80	m ²
03	kuhinja	15,55	m ²
04	wc	3,85	m ²

neto B

87,55 m²

neto površina skupaj

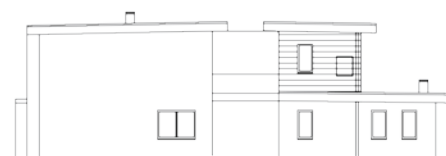
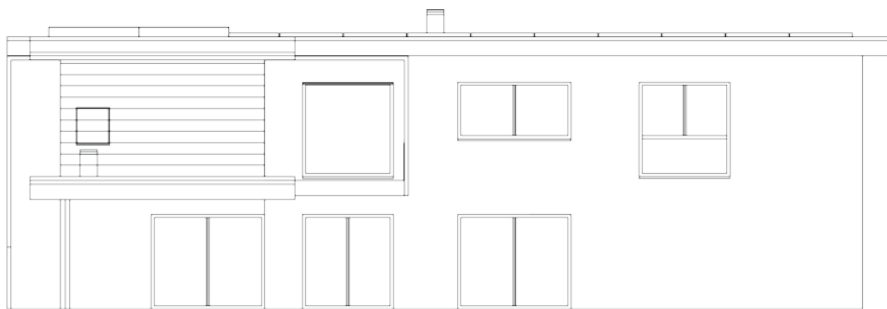
332,50 m²



01	dnevna soba in kuhinja	23,10	m2
02	hodnik	2,95	m2
03	spalnica	12,85	m2
04	soba	17,10	m2
05	kopalnica	4,95	m2
06	nadkrit zunanji del	37,65	m2
	neto A	98,60	m2

01	dnevna soba in kuhinja	23,10	m2
02	hodnik	2,95	m2
03	spalnica	12,85	m2
04	soba	17,10	m2
05	kopalnica	4,95	m2
06	nadkrit zunanji del	37,65	m2
	neto B	98,60	m2

neto površina skupaj 197,20 m2



← 5,40 →

← 21,20 →

nadstropje skupaj 180,20m²

01	spalnica (2x)	37,55	m ²
02	garderobna soba(2x)	17,30	m ²
03	kopalnica (2x)	19,40	m ²
04	hodnik (2x)	12,15	m ²
05	kuhinja	22,30	m ²
06	dnevna soba	22,30	m ²
07	balkon	31,45	m ²
08	tenični prostor	10,60	m ²
09	skupna shramba	7,15	m ²

RVEC/11



9,00

8,30

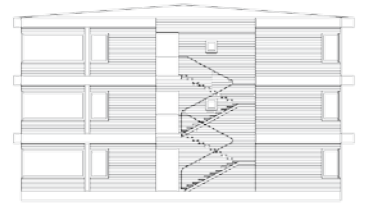
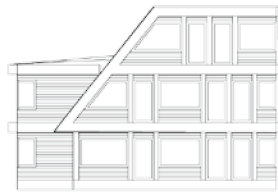
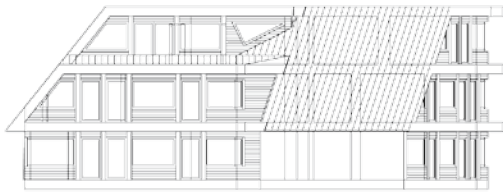
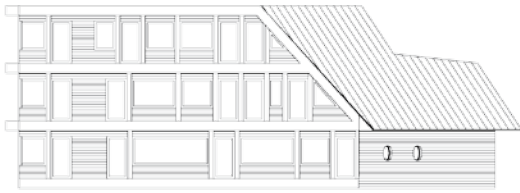
prilžje skupaj 227,30m²

01	vhod in stopnišče (2x)	28,90	m ²
02	dnevna soba	45,00	m ²
03	kuhinja	29,25	m ²
04	shramba	6,85	m ²
05	kopalnica (2x)	8,45	m ²
06	garderobna soba (2x)	9,95	m ²
07	skupna kantina	5,95	m ²
08	garaža	31,40	m ²
09	nadkrit zunanji prostor	31,85	m ²
10	skupna pralnica	10,65	m ²
11	savna	1,95	m ²
12	skupni bazen	17,10	m ²

neto površina skupaj 407,50 m²

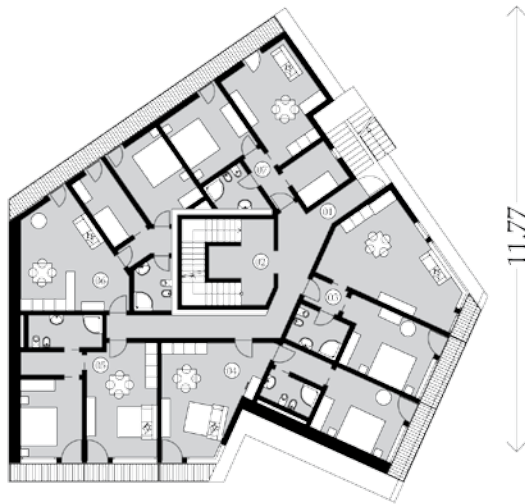
NAČRTI IZVEDENIH JAVNIH OBJEKTOV





2. nadstropje skupaj 228,10m²

01	hodnik	18,40	m ²
02	stopnišče	22,00	m ²
03	apartma	69,80	m ²
04	apartma	63,00	m ²
05	apartma	54,90	m ²



1. nadstropje skupaj 324,40m²

01	hodnik	25,40	m ²
02	stopnišče	22,00	m ²
03	apartma	58,65	m ²
04	apartma	53,95	m ²
05	apartma	49,00	m ²
06	apartma	62,05	m ²
07	apartma	53,35	m ²

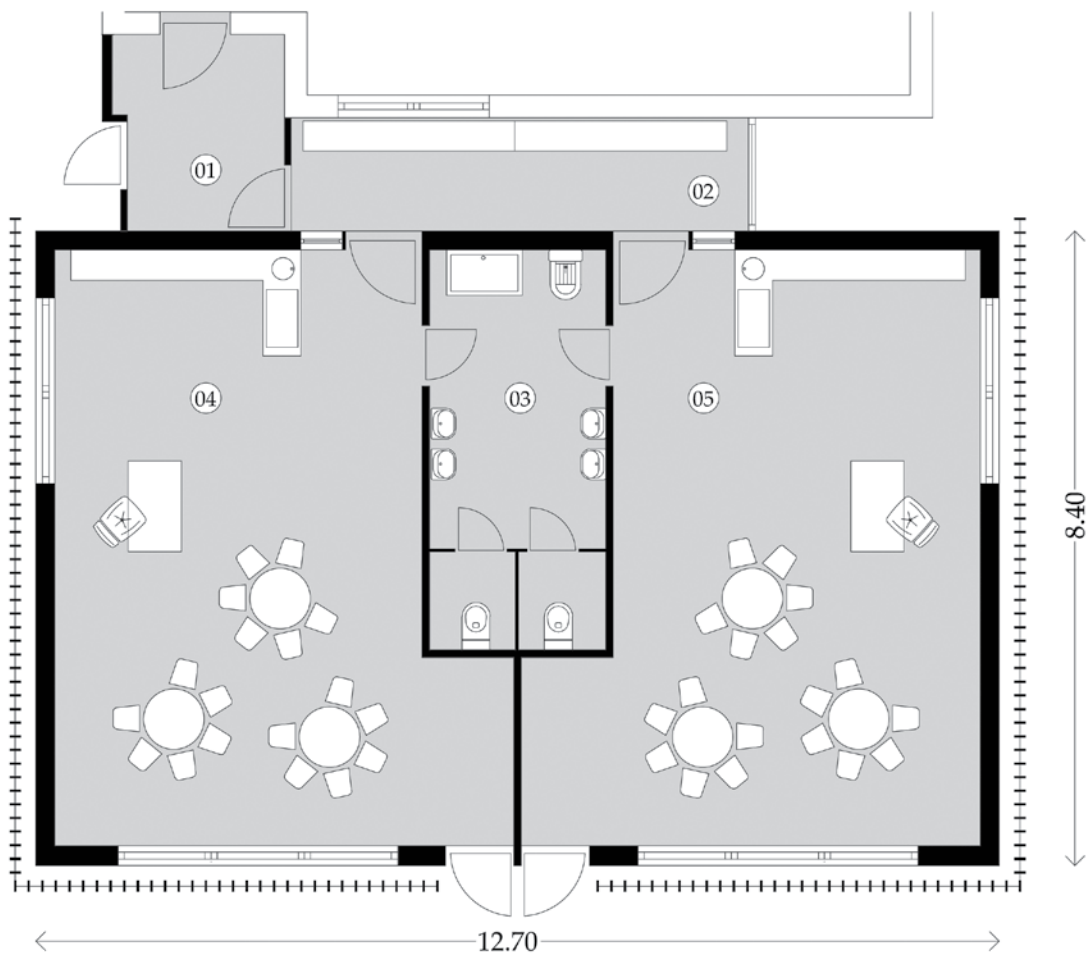
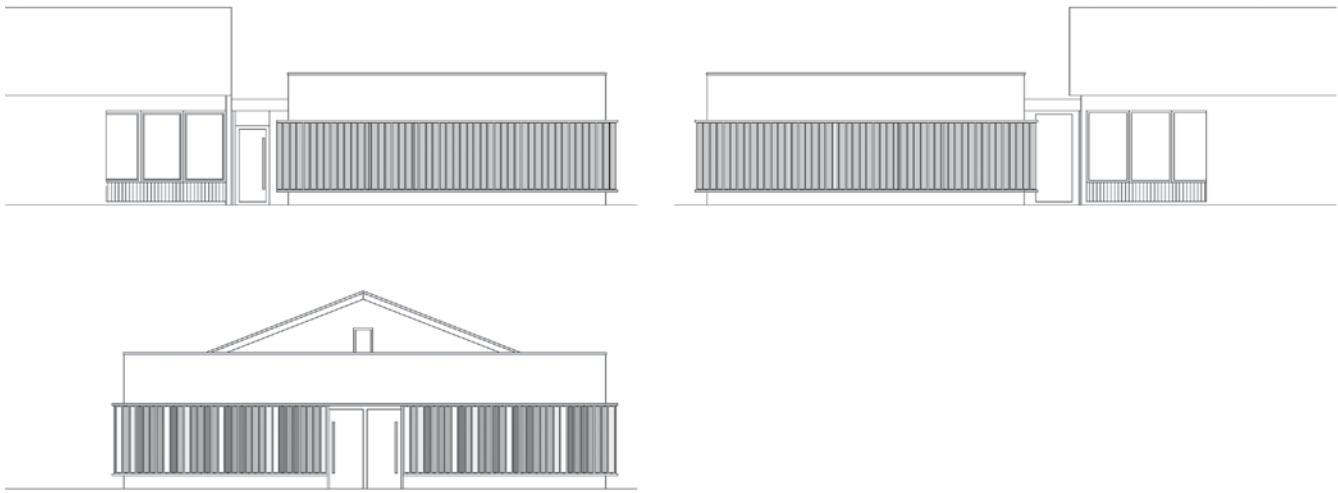
12.27

11.77

pritličje skupaj 321,90 m²

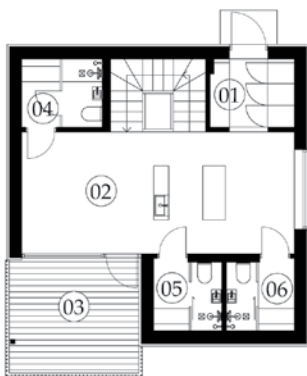
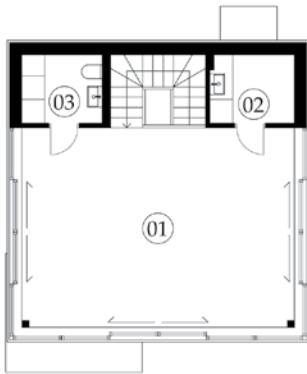
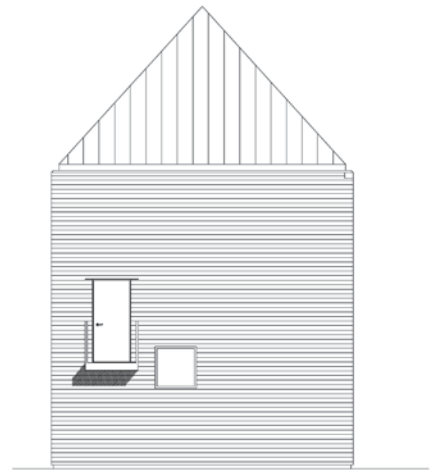
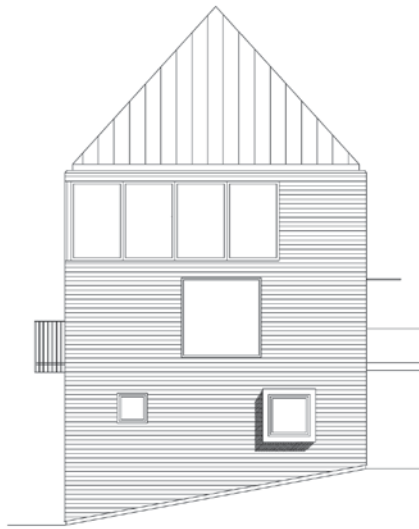
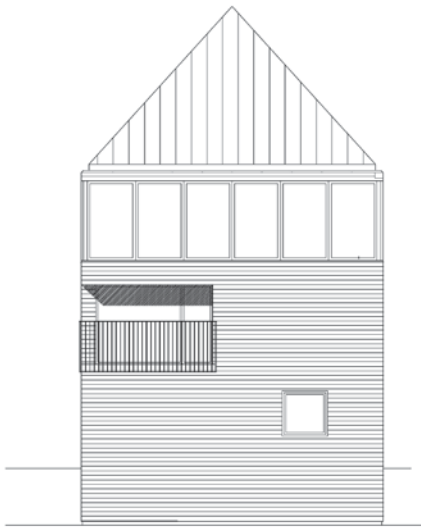
01	hodnik	38,05	m ²
02	stopnišče	22,00	m ²
03	hotelska soba	29,70	m ²
04	hotelska soba	27,10	m ²
05	hotelska soba	29,85	m ²
06	hotelska soba	25,30	m ²
07	hotelska soba	22,35	m ²
08	hotelska soba	28,20	m ²
09	hotelska soba	24,60	m ²
10	hotelska soba	19,90	m ²
11	hotelska soba	27,30	m ²
12	hotelska soba	27,50	m ²

neto površina skupaj 874,40m²



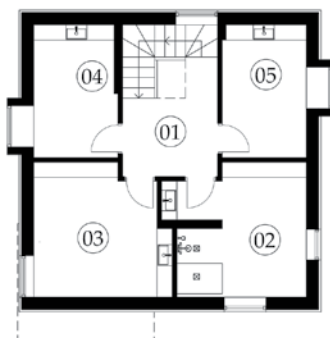
01	vetrolov	5,40	m ²
02	garderobe	8,90	m ²
03	sanitarije	12,30	m ²
04	igralnica	41,30	m ²
05	igralnica	41,30	m ²

2 enoti vrta skupaj 109,20 m²



8.00

8.00



mansarda skupaj 45,80 m²

01	telovadni prostor	37,95	m ²
02	shramba	4,00	m ²
03	sanitarije	3,85	m ²

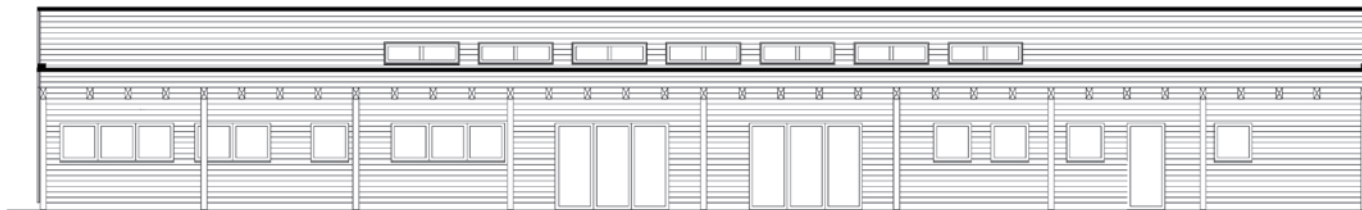
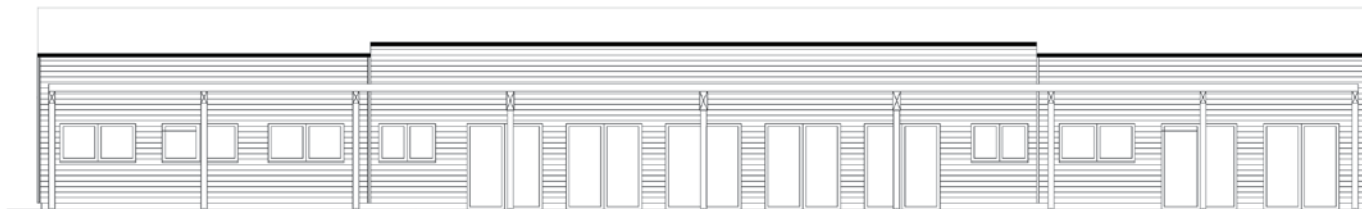
nadstropje skupaj 52,60 m²

01	vhod z garderobo	3,95	m ²
02	repcija s stopniščem	28,00	m ²
03	nadkrit balkon	10,25	m ²
04	sanitarije zaposleni	3,80	m ²
05	sanitarije moški	3,30	m ²
06	sanitarije ženske	3,30	m ²

pritličje skupaj 49,00 m²

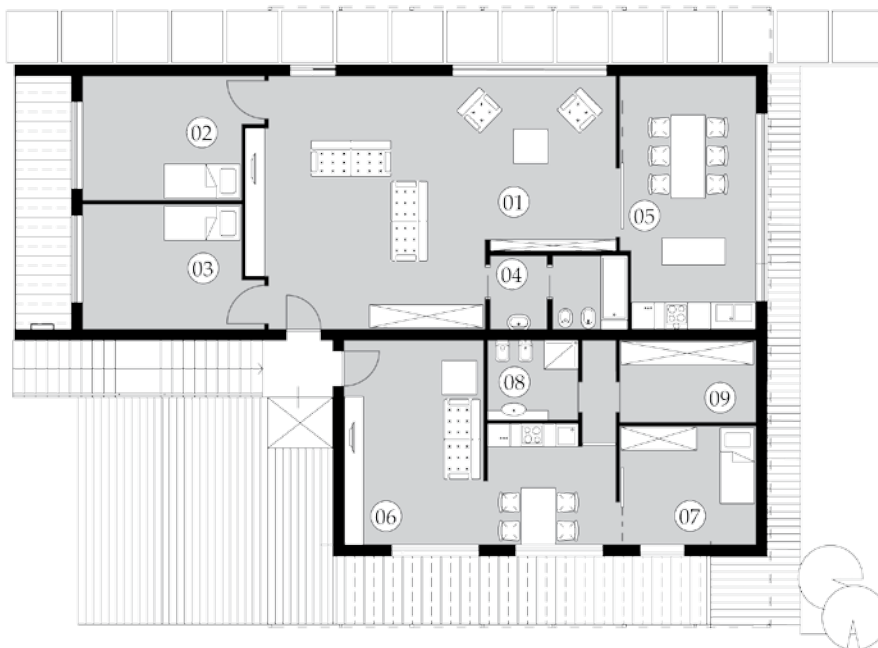
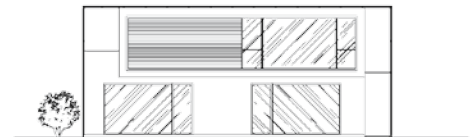
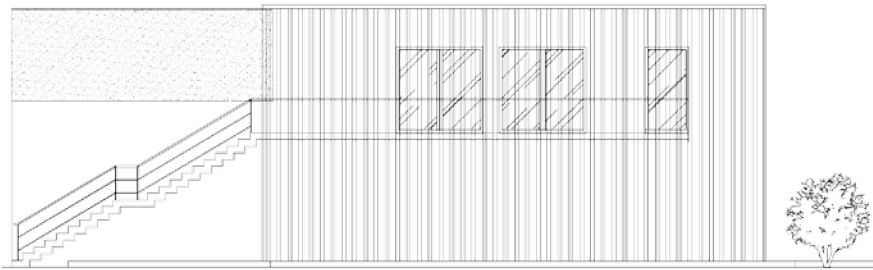
01	hodnik s stopniščem	10,05	m ²
02	prostor za terapijo	11,75	m ²
03	prostor za terapijo	11,85	m ²
04	prostor za terapijo	7,60	m ²
05	prostor za terapijo	7,75	m ²

neto površina skupaj 147,40m²



01	vhod	6,20	m ²
02	garderoba	24,00	m ²
03	snitarije	5,00	m ²
04	previjalnica	12,30	m ²
05	igralnica - dojenčki	58,00	m ²
06	prostor za počitek - dojenčki	12,20	m ²
07	hodnik	25,00	m ²
08	sanitarije	4,60	m ²
09	prostor za vzgojitelje	16,00	m ²
10	sanitarije	3,10	m ²
11	večnamenski prostor	63,00	m ²
12	igralnica	127,00	m ²
13	shramba	4,00	m ²
14	sanitarije	13,00	m ²
15	počitek	38,00	m ²
16	umivalnica	6,50	m ²
17	sanitarije	8,00	m ²
18	jedilnica	42,90	m ²
19	hodnik	9,50	m ²
20	kuhinja	24,00	m ²
21	shramba	8,50	m ²
22	hodnik	5,40	m ²
23	garderoba zaposleni	10,10	m ²
24	kotlovnica	8,40	m ²
25	pralnica	4,00	m ²
26	nadkrita terasa	193,60	m ²

neto površina skupaj 732,30 m²



nadstropje skupaj 173,50m²

01	dnevna soba	56,70	m ²
02	soba	14,60	m ²
03	soba	14,75	m ²
04	kopalnica	6,80	m ²
05	kuhinja	23,75	m ²
	stanovanje	116,60	m²

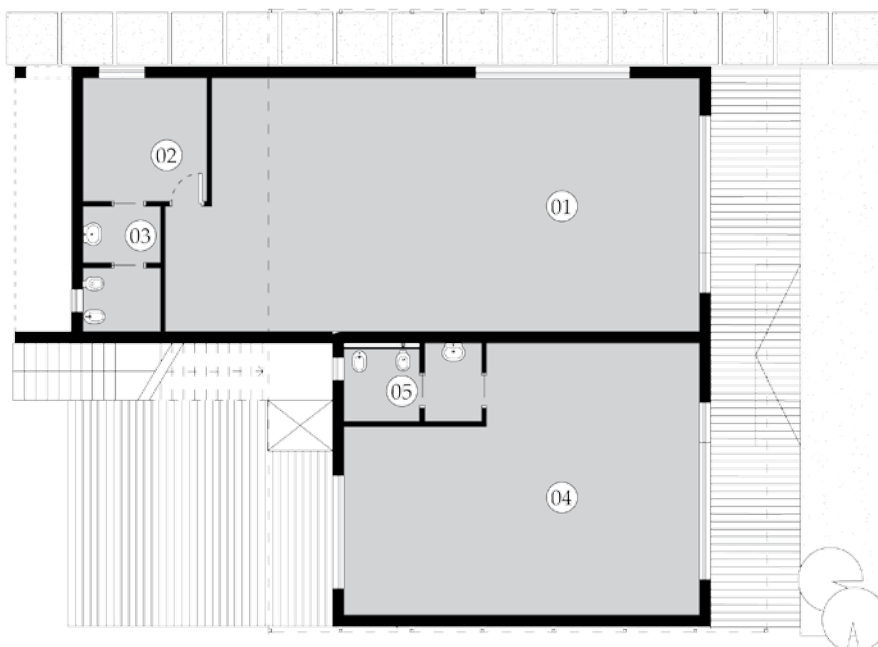
06	dnevni del s kuhinjo	30,20	m ²
07	spalnica	11,35	m ²
08	kopalnica	7,55	m ²
09	garderoba	7,80	m ²
	garsonjera	56,90	m²

pritličje skupaj 174,50m²

01	prodajalni del	90,60	m ²
02	pisarna	10,75	m ²
03	sanitarije	6,65	m ²
	lokal	108,00	m²

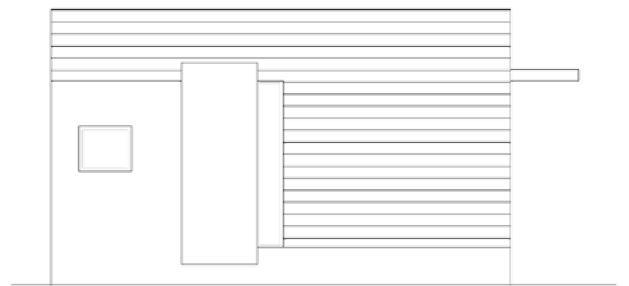
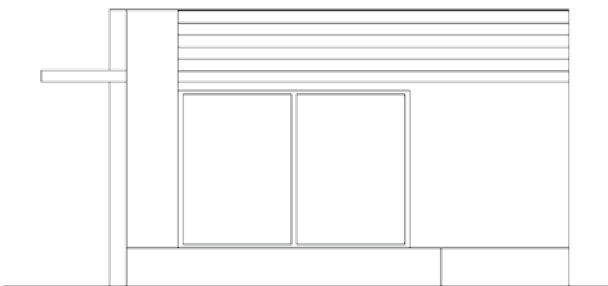
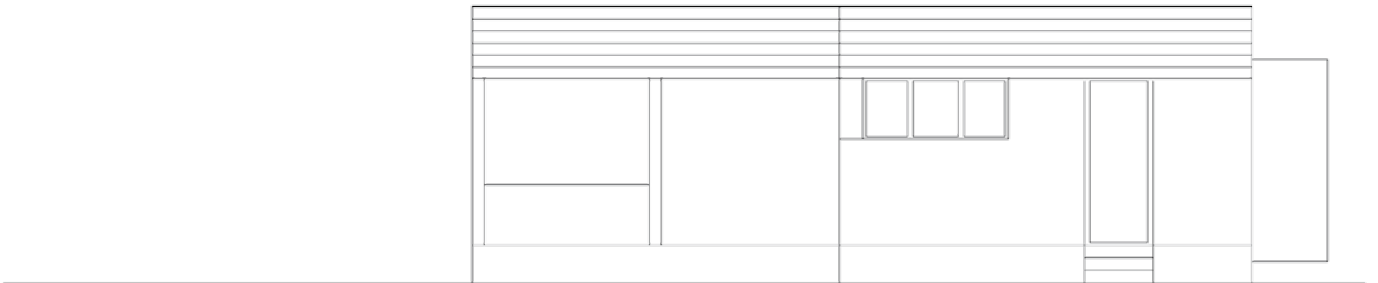
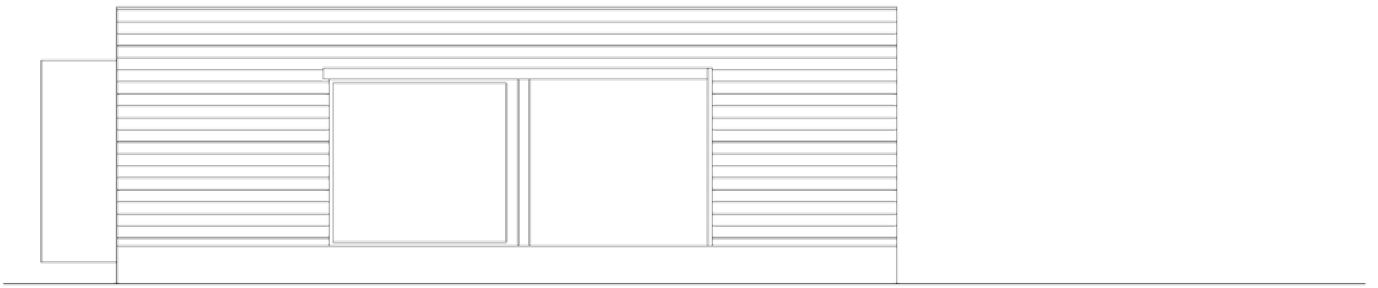
04	prodajalni del	59,60	m ²
05	sanitarije	6,90	m ²
	lokal	66,50	m²

neto površina skupaj 348,00 m²

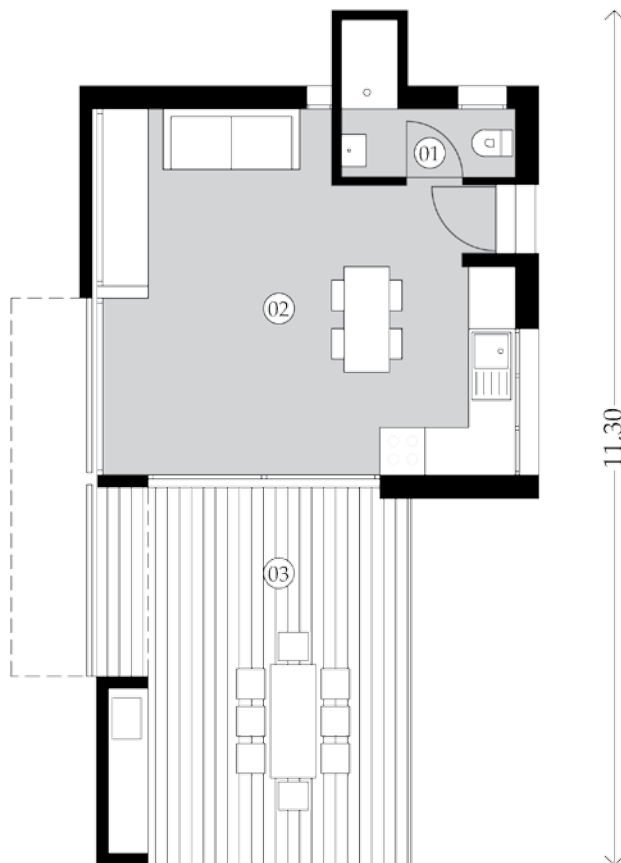


NAČRTI IZVEDENIH MODULARNIH ENOT





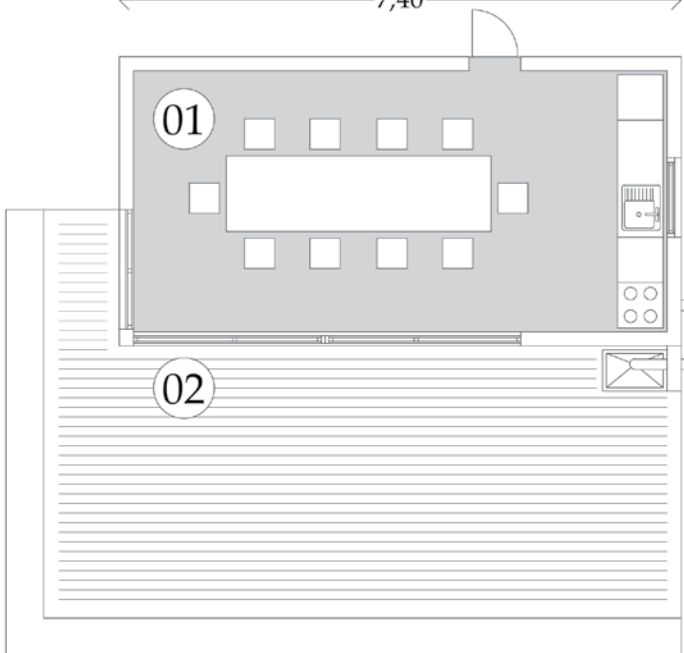
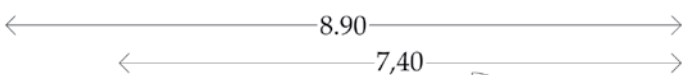
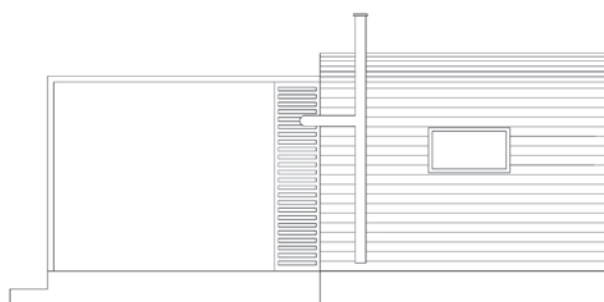
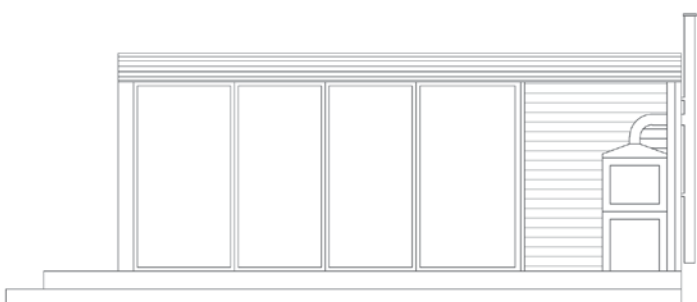
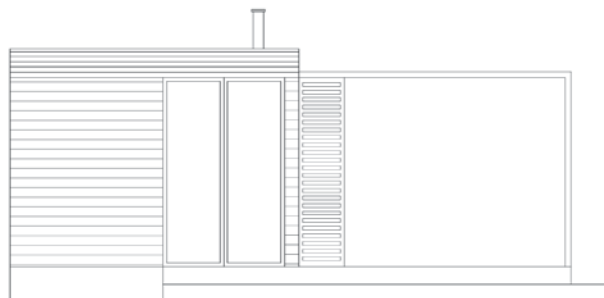
← 6,10 →



01	kopalnica	2,95	m ²
02	kuhinja z dnevnim prostorom	23,60	m ²
03	terasa z zunanjo kuhinjo	20,15	m ²

neto površina skupaj

46,70 m²

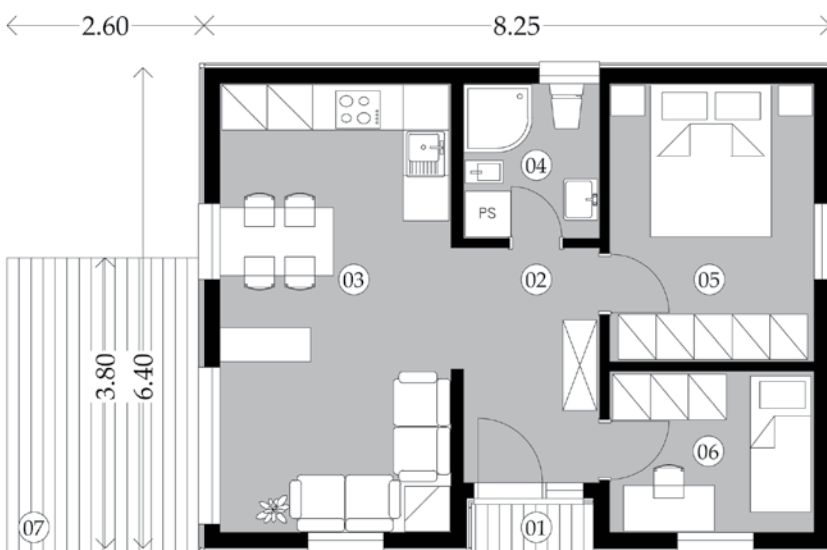
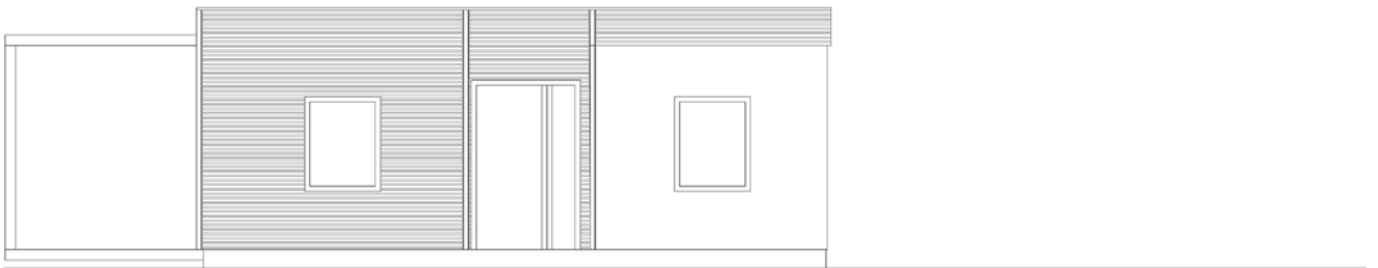


pritličje skupaj

63,60 m²

- 01 dnevni prostor z jedilnico
- 02 terasa

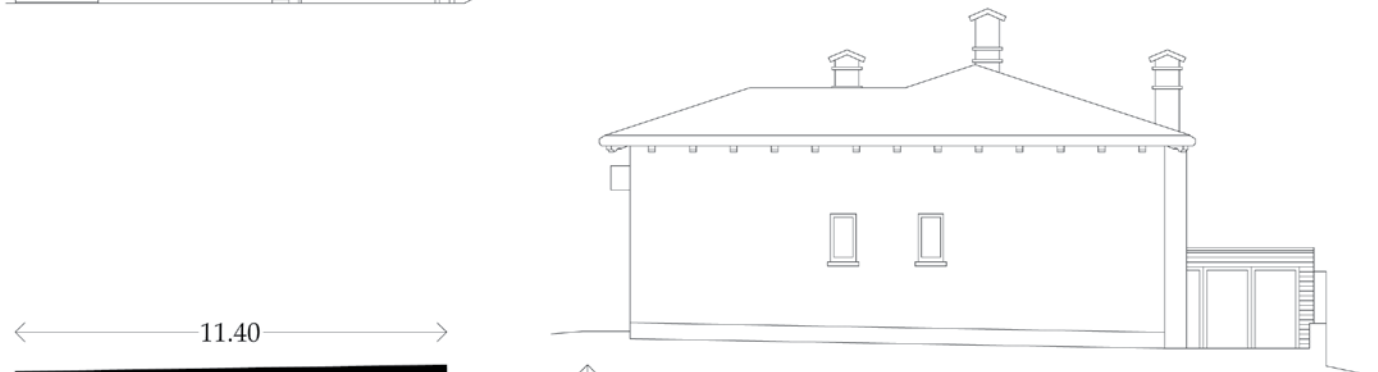
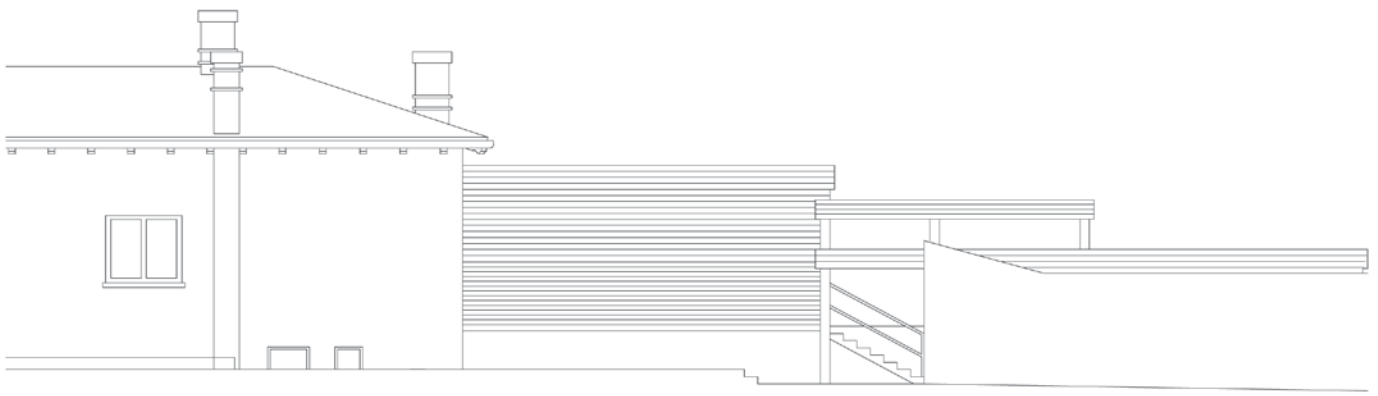
24,35 m²
39,25 m²



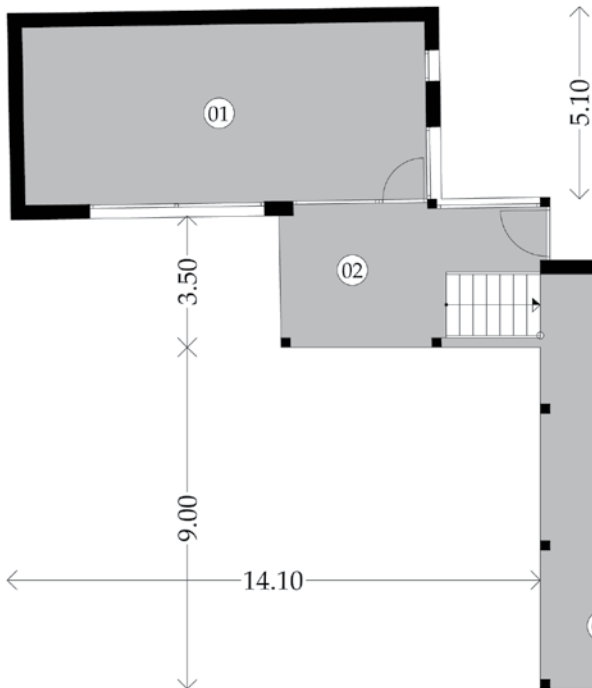
pritličje skupaj 44,20 m²

01	nadkrit vhod	1,05	m ²
02	hodnik	5,85	m ²
03	dnevni prostor s kuhinjo	18,10	m ²
04	kopalnica	3,65	m ²
05	spalnica	9,80	m ²
06	soba	5,75	m ²
07	terasa	9,90	m ²

neto površina skupaj 54,10 m²



← 11.40 →



↑ 5.10 ↓

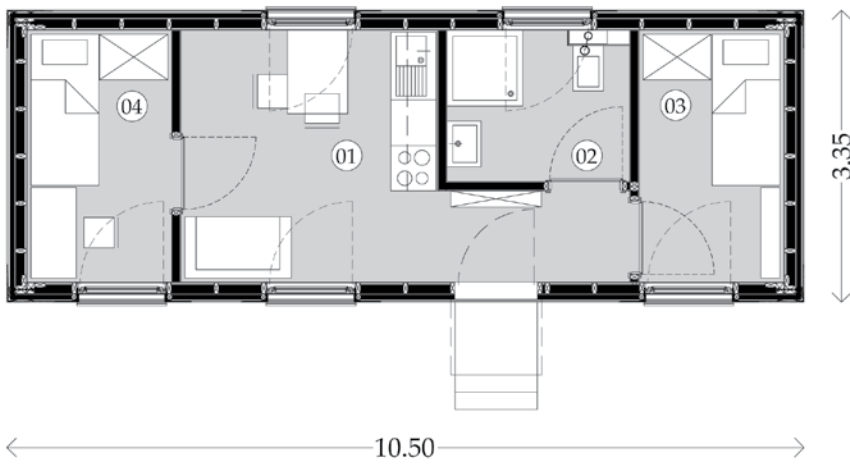
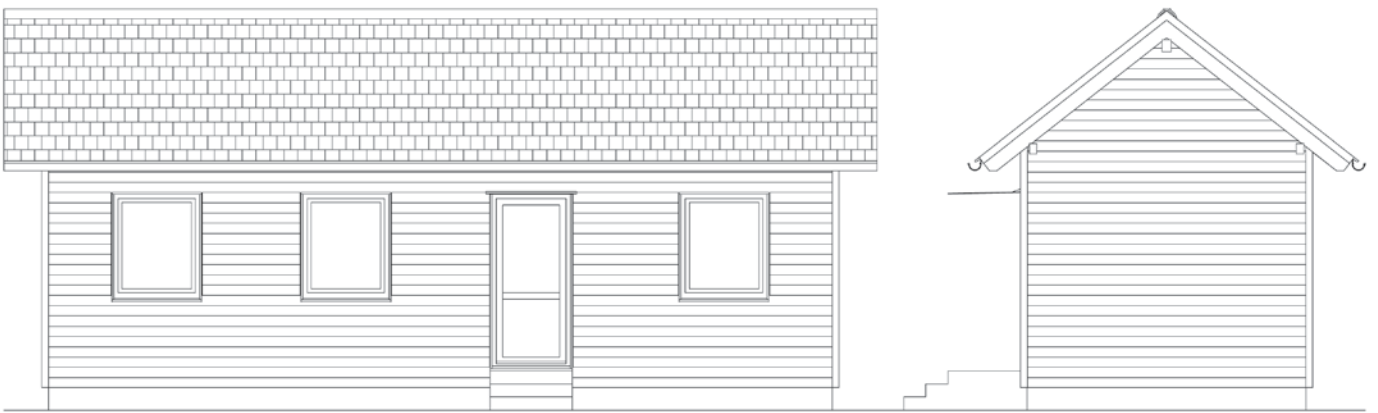
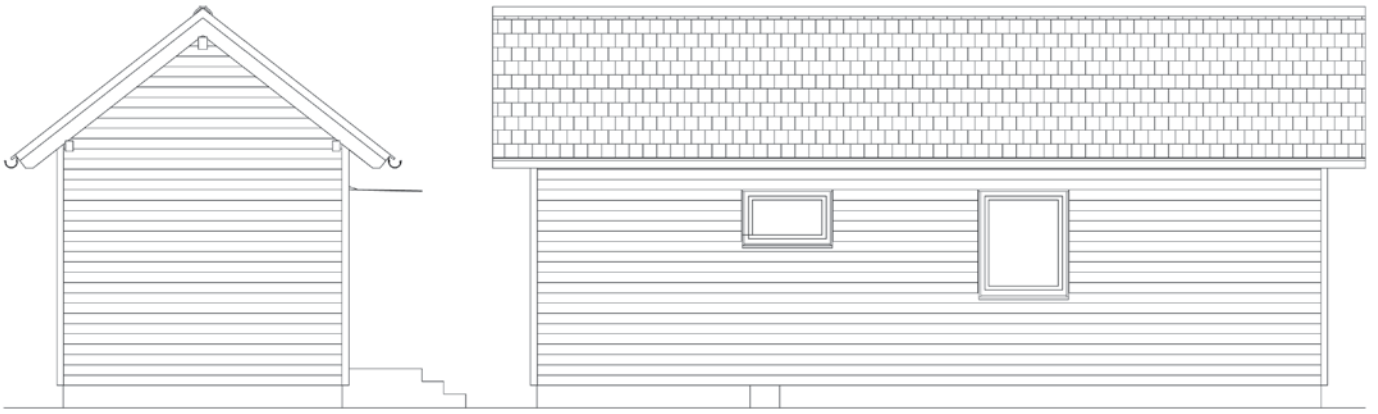
3.50

9.00

← 14.10 →

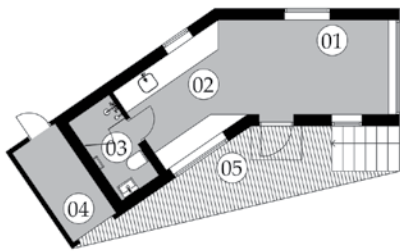
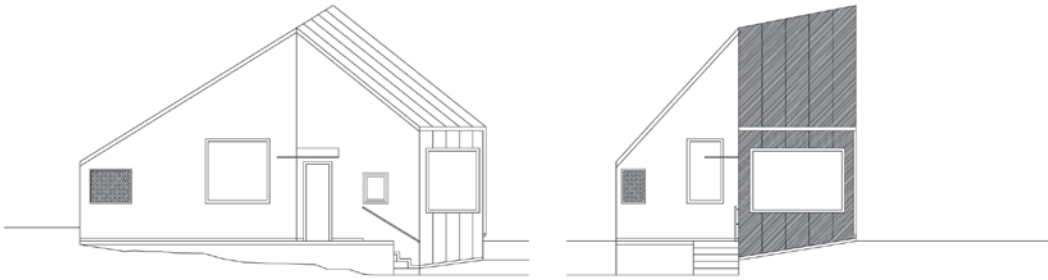
01	vrtna hiša	50,00	m ²
02	pokrita terasa	23,00	m ²
03	pokrita terasa	53,50	m ²

neto površina skupaj 126,50m²



01	bivalni del s kuhinjo	14,40	m ²
02	kopalnica	4,90	m ²
03	soba	6,35	m ²
04	soba	6,35	m ²

neto površina skupaj 32,00 m²



01	večnamenski dnevni prostor	11,90	m ²
02	kuhinja	6,25	m ²
03	kopalnica	3,15	m ²
04	pesjak	3,95	m ²
05	vstopna terasa	9,55	m ²

neto površina skupaj 34,80 m²

